

Договор № 01
на выполнение комплекса работ по установке узлов учета тепловой энергии и теплоносителя

город Челябинск	28.02.2022
Подрядчик	Заказчик
Общество с ограниченной ответственностью «РОСС ИНТЕК» (ООО «РОСС ИНТЕК») ОГРН 1035900529653 в лице Директора Максименко Сергея Юрьевича, действующего на основании Устава	Акционерное общество «Урало-Сибирская Теплоэнергетическая Компания - Челябинск» (АО «УСТЭК-Челябинск») ОГРН 1187456012886 в лице Генерального директора Рындина Игоря Николаевича, действующего на основании Устава, Заместителя генерального директора по корпоративным и правовым вопросам Дрыгина Александра Сергеевича, действующего на основании Устава и доверенности № 4/2020 от 26.06.2020

заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Определение понятий и терминов, используемых в Договоре

В целях однозначного понимания и использования в настоящем Договоре применяются следующие термины и определения:

- 1.1. «**Договор**» обозначает подписанное Сторонами соглашение о выполнении Работ, состоящее из текста настоящего Договора и все Дополнительные соглашения, и Приложения к нему.
- 1.2. «**Представитель Заказчика**» обозначает должностное лицо, уполномоченное Заказчиком на период выполнения Сторонами взаимных обязательств по Договору для осуществления технического надзора, контроля за качеством выполняемых Подрядчиком Работ, согласования использования материалов и оборудования, организации решения всех технических вопросов с представителем Подрядчика, а также для проверки и подписания Актов о приемке выполненных работ и Справок о стоимости выполненных Работ.
- 1.3. «**Представитель Подрядчика**» обозначает должностное лицо, уполномоченное Подрядчиком на период выполнения Сторонами взаимных обязательств по Договору для организации, выполнения и координации Работ, а также решения вопросов с представителем Заказчика на Объекте.
- 1.4. «**Персонал (специалисты Подрядчика)**» представители Подрядчика, исполняющие обязательства по Договору.
- 1.5. «**Дополнительное соглашение**» - отдельный документ, согласованный Сторонами, подписанный уполномоченными лицами, прилагаемый к Договору и являющийся его неотъемлемой частью, в котором изменяются, дополняются или уточняются условия Договора.
- 1.6. «**Исходные данные**» обозначает сведения, необходимые для выполнения Работ, предоставляемые Заказчиком. В состав исходных данных входят: Техническое задание и рабочая документация, выданные Заказчиком.
- 1.7. «**Работы**» обозначает деятельность Подрядчика по осуществлению определенного перечня Работ, предусмотренных в п. 2.1. Договора и Технического задания.
- 1.8. «**Качество работ**» - требования, предъявляемые Договором, техническим заданием Заказчика и положениями, в том числе рекомендуемыми, действующих в РФ нормативных документов и правил, к уровню качества Работ, материалов и оборудования, используемых для выполнения Работ.
- 1.9. «**Цена**» обозначает общую цену Работ, определенную в разделе 3 настоящего Договора и в приложениях к нему.
- 1.10. «**Скрытые работы**» обозначает Работы, скрывающиеся последующими Работами и конструкциями, качество и точность которых в соответствии с положениями, в том числе

Подписан посредством электронной подписи

Подписано заказчиком:

Сертификат: №01d7bf566f13a4d000000006381d0002

Владелец: Бирих Елена Владимировна

Действие: до 28.02.2022 13:43

Дата подписания: 28.02.2022 13:43

Ввиду отсутствия возможности подписать документы и правила, невозможно определить после выполнения последующих Работ без их нарушения и предъявляемые к исполнителю требования закрытия в ходе последующих Работ.

Сертификат: №02a66e8a0016ade79048d2748dd29f99ba

Владелец: Максименко Сергей Юрьевич

Действие: с 26.04.2022 09:19:01 по 19.05.2022 04:18:23 UTC

Дата подписания: 28.02.2022 12:36

Место подписания: Единая электронная торговая площадка com.roseltorg.ru

Реестровый номер закупки: 32111013132

Актом о приемке выполненных работ обозначает документ, составленный на каждый Объект по форме № КС-2 в порядке, установленном законодательством РФ, подтверждающий выполнение Подрядчиком Работ, подписанный уполномоченными представителями Заказчика и Подрядчика, являющийся основанием подписания Сторонами Справки о стоимости выполненных работ.

1.12. **«Акта выполненных работ по Договору»** - финальный (завершающий) акт выполненных работ на полный объем по договору (Приложение № 4).

1.13. **«Справка о стоимости выполненных работ»** обозначает документ, составленный по форме № КС-3 в порядке, установленном законодательством РФ, подтверждающий стоимость выполненных Подрядчиком по Договору Работ.

1.14. **«Исполнительная документация»** обозначает текстовые и графические материалы, отражающие фактическое исполнение проектных решений и фактическое положение объектов производства работ по мере завершения определенных в Договоре, Техническом задании, Рабочей документации, оформленная в соответствии с действующими нормами и правилами; заводская и эксплуатационная документация и иная документация (сертификаты качества, паспорта, свидетельства на средства измерения, копии ТУ, руководства по эксплуатации, техническому обслуживанию и ремонту, копии обоснований безопасности, чертежи, схемы, расчеты на прочность, декларации соответствия ТР ТС № 032/2013, сертификаты соответствия ГОСТ Р и другие документы, удостоверяющие качество материалов, элементов оборудования и деталей, применяемых при производстве работ). Перечень исполнительной документации также содержится в Техническом задании (Приложении №1 к настоящему Договору).

1.15. **«Гарантийный период (гарантийный срок)»** обозначает период, начинающийся с даты подписания Акта о приемке выполненных Работ/последнего Этапа выполненных Работ и заканчивающийся по истечении гарантийного срока, указанного Договором, если иной срок не установлен в Техническом задании (Приложение №1 к настоящему Договору).

1.16. **«Сообщение»** обозначает любую форму предоставления информации - письмо, уведомление извещение и т.п., направляемые Стороне посредством факсимильной или почтовой связи, или по каналам электронной почты или посредством курьерской доставки, в соответствии с пп.16.2- 16.8 настоящего Договора.

1.17. **«Месяц»** обозначает календарный месяц.

1.18. **«День»** обозначает календарный день месяца.

1.19. **«Объект»** обозначает каждый многоквартирный дом, расположенный на территории г. Челябинска в зоне 01 без общедомовых приборов учета тепловой энергии, теплоносителя входящий в предмет настоящего Договора.

1.20. **«ГОСТ Р»** обозначает государственный стандарт РФ.

1.21. **«МТР»** обозначает материально-технические ресурсы.

1.22. **«Проектная документация»** обозначает документацию, содержащую материалы в текстовой форме и в виде карт, схем, чертежей, заказных спецификаций, имеющуюся у Заказчика, и определяющую архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения строительства Объекта, утвержденную Заказчиком (состав Проектной документации в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г.).

1.23. **«Рабочий день»** обозначает любой день, за исключением выходных и нерабочих праздничных дней, установленных трудовым законодательством Российской Федерации, а в отношении платежей, осуществляемых в рабочие дни – «рабочий день» означает любой день, за исключением выходных и нерабочих праздничных дней, установленных трудовым законодательством Российской Федерации, а также за исключением дней, когда не работает соответствующий банк, через который осуществляются платежи в соответствии с Договором.

Подписан посредством электронной подписи

Подписано заказчиком:

Сертификат: №01d7bf566f13a4d000000006381d0002

Владелец: Бирих, Елена Владимировна

Действие: с 12-06-2022 10:36:19 по 19-05-2022 04:18:23 UTC

Дата подписания: 28.02.2022 13:43

Подписан посредством электронной подписи

Сертификат: №02a66e8a0016ade79048d2748dd29f99ba

Владелец: Максименко Сергей Юрьевич

Действие: с 26-04-2021 08:19:01 по 19-05-2022 04:18:23 UTC

Дата подписания: 28.02.2022 12:36

Место подписания: Единая электронная торговая площадка com.roseltorg.ru

Реестровый номер закупки: 32111013132

1.24. **«Результат работ»** обозначает надлежащим образом и в срок завершенный комплекс работ в соответствии с настоящим Договором, и принятый Заказчиком в полном объеме путем подписания соответствующего Акта.

1.25. **«Отчетный период»** обозначает календарный месяц, в течение которого выполнялись соответствующие Работы.

1.26. **«Этап Работ»** обозначает отдельный вид Работ, определённый Графиком выполнения Работ.

1.27. **«Потребитель»** - юридическое лицо, эксплуатирующее Объект (в т.ч. управляющая компания, товарищество собственников жилья, строительный кооператив, а при непосредственной форме управления лицо (организация), ответственное за содержание общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

1.28. **«ФЗ-261 об энергосбережении»** - Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1.29. **«Узел учета»** - техническая система, состоящая из средств измерений и устройств, обеспечивающих учет тепловой энергии, массы (объема) теплоносителя, а также контроль и регистрацию параметров теплоносителя, соответствующая разработанному и согласованному с Заказчиком, в рамках настоящего Договора, проектом или типовым решением.

1.30. **«Отсутствие технической возможности установки общедомового прибора учета»** - устанавливается в ходе обследования если будет выявлено наличие хотя бы одного из указанных критериев:

- установка прибора учета соответствующего вида по проектным характеристикам многоквартирного дома (жилого дома или помещения) невозможна без реконструкции, капитального ремонта существующих внутридомовых инженерных систем (внутриквартирного оборудования) и (или) без создания новых внутридомовых инженерных систем (внутриквартирного оборудования);

- при установке прибора учета соответствующего вида невозможно обеспечить соблюдение обязательных метрологических и технических требований к прибору учета соответствующего вида, в том числе к месту и порядку его установки, предъявляемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об обеспечении единства измерений и о техническом регулировании;

- в месте, в котором подлежит установке прибор учета соответствующего вида, невозможно обеспечить соблюдение предъявляемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об обеспечении единства измерений и о техническом регулировании обязательных требований к условиям эксплуатации прибора учета соответствующего вида, которые необходимы для его надлежащего функционирования, в том числе из-за технического состояния и (или) режима работы внутридомовых инженерных систем (внутриквартирного оборудования), температурного режима, влажности, электромагнитных помех, затопления помещений, и (или) невозможно обеспечить доступ для снятия показаний прибора учета соответствующего вида, его обслуживания, замены.

2. Предмет Договора

2.1. По настоящему договору Подрядчик от своего имени и/или от имени¹ Заказчика за его счет обязуется выполнить комплекс работ по разработке проектно-сметной документации и установке, в том числе не ограничиваясь, монтажу, пуско-наладочным работам, передаче в эксплуатацию Потребителю, коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии и теплоносителя в соответствии с условиями настоящего Договора, Технического задания к нему (далее – ТЗ) и действующей нормативно-технической документацией, а Заказчик обязуется принять и оплатить результат выполненных Подрядчиком работ.

¹ Подрядчик действует от имени Заказчика в случаях, установленных настоящим Договором и в пределах полномочий, предоставленных в доверенности.

Подписан посредством электронной подписи

Подписано заказчиком:

Сертификат: №01d7bf566f13a4d000000006381d0002

Владелец: Бирих Елена Владимировна

Действие: с 22.02.2022 13:43

Дата подписания: 28.02.2022 13:43

Подписано поставщиком:

Сертификат: №02a66e8a0016ade79048d2748cd29f99ba

Владелец: Максименко Сергей Юрьевич

Действие: с 25.01.2021 08:18:01 UTC по 19.05.2022 04:18:23 UTC

Дата подписания: 28.02.2022 12:36

Место подписания: Единая электронная торговая площадка com.roseltorg.ru

Реестровый номер закупки: 32111011132

2.2. Подрядчик обязуется выполнить работы, указанные в пункте 2.1. настоящего Договора на Объектах, перечень которых согласован Сторонами в Приложении № 1 к ТЗ, являющимися

неотъемлемыми частями настоящего договора.

2.3. Местонахождение Объектов: город Челябинск, многоквартирные жилые дома без общедомовых приборов учета тепловой энергии, теплоносителя, в соответствии с Приложением № 1 к Техническому заданию (Приложение № 1 к Договору).

Срок выполнения работ:

Начало работ с даты заключения договора, окончание – 15.12.2022, при этом:

Этап № 1, Этап № 2, Этап № 3 выполняются в соответствии с планом-графиком по установке ОДПУ в МКД на 2022 (Приложение № 11 к Техническому заданию) и согласованным с Заказчиком детализированным линейным графиком выполнения работ пообъектно.

2.4. Срок окончания строительно-монтажных работ (СМР), связанный с отключением подачи теплоносителя, не позднее - 01.10.2022.

2.5. Подрядчик в течение 7 (семи) рабочих дней с даты заключения договора разрабатывает и согласовывает с Заказчиком типовой проект производства работ и детализированный линейный график выполнения работ пообъектно, в соответствии с планом-графиком по установке ОДПУ в МКД на 2022 (Приложение № 11 к ТЗ), который с момента согласования Заказчиком становится неотъемлемой частью Договора. Работы могут выполняться с опережением графика. Заказчик согласовывает (подписывает) Линейный график в течение двух рабочих дней с даты его получения от Подрядчика.

2.6. Подрядчик исполняет принятые по Договору обязательства в следующем порядке (этапами):

2.6.1. Этап № 1:

2.6.1.1. Подрядчик самостоятельно² получает допуск в помещения, места установки общедомовых узлов учета тепловой энергии и теплоносителя (далее - УУТЭ) у Потребителей.

2.6.1.2. Подрядчик самостоятельно собирает все исходные данные, проводит предпроектное обследование помещений, мест установки узлов учета тепловой энергии и теплоносителя.

При планировании работ по установке УУТЭ Подрядчик использует в своей работе акты о технической возможности, установки общедомового прибора учета, предоставленные Заказчиком.

2.6.1.3. Подрядчик предоставляет Заказчику на согласование проектное решение установки УУТЭ, обеспечивающее учет общедомового потребления тепловой энергии и учет общего количества холодной воды, использованной для нужд горячего водоснабжения. Проектное решение должно предусматривать возможность удаленного снятия архивных и текущих данных УУТЭ и возможность интеграции УУТЭ в существующие на рынке автоматизированные системы коммерческого учета энергоресурсов с использованием стандартных протоколов и интерфейсов.

Проект должен предусматривать установку расходомеров и тепловычислителей оснащённых дисплеями со встроенной подсветкой, линейного светодиодного светильника для освещения внутреннего пространства шкафа учёта, установку печатной несмываемой маркировки на все приборы, кабели, провода и клеммники.

2.6.1.4. Подрядчик осуществляет разработку проекта в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 № 1034 «О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя» (далее – Правила № 1034) и Техническими условиями. Тип и изготовителя применяемого оборудования необходимо согласовать с Заказчиком. Разработанный проект Подрядчик согласовывает с Заказчиком.

2.6.1.5. При наличии типового проектного решения от изготовителя теплосчетчика, Подрядчик согласовывает его применение с Заказчиком. При использовании типового

² По всему тексту договора при указании на условие, что Подрядчик исполняет те или иные работы (услуги) самостоятельно это означает, что Подрядчик действует от своего имени в интересах и за счет Заказчика. При этом, только в случаях, предусмотренных договором, Подрядчик действует от имени Заказчика, на основании выданной им доверенности.

Подписан посредством электронной подписи

Подписано заказчиком:

Сертификат: №01d7bf566f13a4d000000006381d0002

Владелец: Бирих Елена Владимировна

Действие: проектное решение от изготовителя: тепло

Дата подписания: 28.02.2022 13:43

Подписано поставщиком:

Сертификат: №02a666e8a0016ade79048d2748dd29f99ba

Владелец: Максименко Сергей Юрьевич

Действие: с 26-04-2021 08:19:01 UTC по 19-05-2022 04:18:23 UTC

Дата подписания: 28.02.2022 12:36

Место подписания: Единая электронная торговая площадка com.roseltorg.ru

Реестровый номер закупки: 32111013132

2.6.2. Этап № 2

2.6.2.1. Подрядчик за свой счет и своими силами производит закупку товарно-материальных ценностей (далее ТМЦ), необходимых для выполнения работ в соответствии с разработанным и согласованным с Заказчиком проектом или типовым решением.

2.6.2.2. Подрядчик выполняет строительные, монтажные, пусконаладочные и иные неразрывно связанные с организацией коммерческого учета работы, в соответствии с разработанным и согласованным с Заказчиком проектом или типовым решением

2.6.3. Этап № 3:

Подрядчик самостоятельно подготавливает необходимую документацию, Акты ввода УУТЭ в эксплуатацию (Приложение № 9 к ТЗ), организует и проводит опломбировку, ввод в эксплуатацию смонтированного узла учёта, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 № 1034 «О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя» и передачу введенных в эксплуатацию УУТЭ представителю Потребителя, УК/ТСЖ и т.д. в зависимости от выбранного собственниками МКД способа управления.

Одновременно с вводом в эксплуатацию и передачей Потребителю смонтированного УУТЭ Подрядчик, от имени Заказчика, передает один экземпляр Заказчику и Потребителю, по акту приёма-передачи относящиеся к нему (УУТЭ) следующие документы:

- акт ввода в эксплуатацию УУТЭ;
- один экземпляр исполнительной документации;
- проект;
- техническую документацию (паспорта, сертификаты качества, руководства по эксплуатации и т.п).

В случае не допуска Подрядчика Потребителем (иными лицами) к месту установки УУТЭ и/или отказа Потребителя участвовать в приемке (в том числе опломбировке) или подписании акт ввода в эксплуатацию Подрядчик обязан предпринять все необходимые меры для ввода в эксплуатацию и передачу Потребителю УУТЭ вплоть до получения судебного акта. В этом случае Подрядчик запрашивает у Заказчика доверенность для представления интересов Заказчика в суде.

В соств комиссии по вводу в эксплуатацию в обязательном порядке включается представитель ООО «Уралэнергосбыт»³.

2.7. После выполнения полного комплекса работ и услуг указанных в пункте 2.6. настоящего Договора по конкретному Объекту, Подрядчик передает Заказчику по акту приема передачи следующую документацию:

- акт о приемке выполненных работ по форме № КС-2;
- справку о стоимости выполненных Работ форма КС-3;
- акт ввода в эксплуатацию УУТЭ и/или вступившие в законную силу и исполненные судебные акты о признании УУТЭ коммерческим и обязаннее подписать акт ввода в эксплуатацию УУТЭ;
- акт входного контроля на примененные ТМЦ;
- счет-фактуры, соответствующего требованиям ст. 169 НК РФ;
- исполнительную документации в объеме и в соответствии с требованиями Приказа Ростехнадзора от 26.12.2006 №1128 (пронумерованную, прошнурованной на бумажном носителе и в формате PDF);

³ ООО «Уралэнергосбыт» является Агентом Заказчика по агентскому договору № 1 от 26.12.2019. Полномочия на представление интересов Заказчика указываются в доверенности, выданной Заказчиком Подрядчику (в рамках действия настоящего договора).

Подписан посредством электронной подписи

Подписано заказчиком:

Сертификат: №01d7bf566f13a4d000000006381d0002

Владелец: Бирих Елена Владимировна

Действие: с 12-10-2021 08:19:01 UTC по 19-05-2022 04:18:23 UTC

Дата подписания: 28.02.2022 13:43

Подписано старшим

Агента (приложение № 14 к Договору);

Сертификат: №02a66e8a0016ade79048d2748dd29f99ba

Владелец: Максимкино прилема

Действие: с 26-04-2021 08:19:01 UTC по 19-05-2022 04:18:23 UTC

Дата подписания: 28.02.2022 13:43

Место подписания: Единая электронная торговая площадка com.rossetorg.ru

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

Реестр назначений: 0311001032

3. Цена Работ и порядок расчетов

3.1. Предельная (максимальная) цена⁵ Работ по настоящему Договору определена протоколом договорной цены (Приложение № 2 к настоящему Договору) и составляет 33 899 760,00 (тридцать три миллиона восемьсот девяносто девять тысяч семьсот шестьдесят рублей 00 копеек), кроме того НДС 20 % в размере 6 779 952,00 (шесть миллионов семьсот семьдесят девять тысяч девятьсот пятьдесят два рубля 00 копеек).

Протокол договорной цены включает в себя стоимость предоставляемых Подрядчиком материалов и оборудования, стоимость проектных, монтажных, пусконаладочных и иных неразрывно связанных работ по установке УУТЭ.

Общая стоимость выполненных работ складывается из стоимости работ на каждый конкретный Объект.

При этом Заказчик не имеет обязательств перед Подрядчиком поручить последнему выполнение Работ на всю вышеуказанную стоимость (лимит). Конечная (итоговая) стоимость выполнения Работ по настоящему Договору складывается из стоимости фактически выполненных Работ, предусмотренных п.2.7. Договора, которая не может превышать предельную (максимальную) стоимость.

3.2. Цена работ по каждому объекту определяется на основании Сметных расчетов, которые с момента согласования их Сторонами, становятся неотъемлемой частью Договора.

Сметные расчеты составляются Подрядчиком, по результатам выявления технической возможности установки УУТЭ. Сметный расчет формируется исходя (из расчета, в рамках) из цен, указанных в Протоколе согласования договорной цены, являющимся Приложением № 2 настоящего договора. Протокол согласования договорной цены формируется из ценового предложения участника победителя закупки.

Сметные расчеты включают в себя стоимость предоставляемых Подрядчиком материалов и оборудования, стоимость проектных, монтажных, пусконаладочных и иных

⁴ Если акт ввода в эксплуатацию оформлен по форме акта ввода, являющимся Приложением № 9 к ТЗ, то акт приема – передачи не оформляется.

⁵ Цена включает в себя все расходы Подрядчика, стоимость всех работ, материалов, оборудования, затраты, связанные с оформлением работ, заработную плату, транспортные и командировочные расходы, питание, проживание, страхование, таможенное оформление, в том числе и уплата таможенных платежей, налогов и сборов на ввоз на территорию РФ в соответствии с существующими расценками на момент совершения таможенного оформления, транспортные расходы и получение разрешений на транспортировку грузов, вывоз мусора, накладные расходы, лимитированные затраты, прочие расходы.

Цена Договора не включает налог на добавленную стоимость (НДС), подлежащий уплате в случаях и в размере, предусмотренных Налоговым кодексом РФ (НК РФ)

Подписан посредством электронной подписи

Подписано заказчиком:

Сертификат: №01d7bf566f13a4d000000006381d0002

Владелец: Бирих Елена Владимировна

Действие: с 28.02.2022 13:43

Дата подписания: 28.02.2022 13:43

Подписано ответчиком:

Сертификат: №02a66e8a0016ade79048d2748dd29f99ba

Владелец: Максименко Сергей Юрьевич

Действие: с 28.02.2022 08:19:01 UTC по 19-05-2022 04:18:23 UTC

Дата подписания: 28.02.2022 12:36

Место подписания: Единая электронная торговая площадка com.roseltorg.ru

Реестровый номер закупки: S2111013132

неразрывно связанных работ (услуг) по организации коммерческого учета Потребителей тепловой энергии, в том числе услуг по передаче Потребителям в эксплуатационную

ответственность УУТЭ.

Сметные расчеты направляются Заказчику на согласование вместе с проектным решением по каждому объекту.

Заказчик в течение 10 рабочих дней обязуется согласовать проектные решения и Сметы, либо в те же сроки направить Подрядчику мотивированные возражения.

При этом риски нарушения сроков выполнения работ несет Сторона, допустившая необоснованное определение сметных расчетов или проектных решений.

3.3. Стороны особо оговорили, что любое возможное увеличение стоимости материалов и оборудования, работ и услуг, включая работы и услуги третьих лиц и используемые ими материалы и оборудование, является предпринимательским риском Подрядчика, за который Заказчик не несет ответственности (в т.ч. Подрядчик учел этот риск при формировании общей цены Договора в ценовом предложении).

В цену работ включены в том числе, но не ограничиваясь:

- дополнительные работы, необходимые для достижения цели результата работ, и определенные Подрядчиком в результате предпроектного обследования помещений, мест установки узлов учета тепловой энергии и теплоносителя.

- затраты на выдачу и поддержание в силе всех банковских гарантий, предусмотренных настоящим Договором, а также любые иные расходы и затраты Подрядчика, понесенные им в связи с исполнением настоящего Договора;

- затраты на устранение недостатков, выявленных Заказчиком в процессе исполнения настоящего Договора;

Цена в договоре подряда включает компенсацию всех издержек и рисков Подрядчика и причитающееся ему вознаграждение, в том числе за посреднические услуги, связанные с организацией работ по вводу в эксплуатацию, опломбировкой, и передачей Потребителю УУТЭ.

3.4. Не применяется.

3.5. Оплата выполненных Работ по настоящему Договору производится Заказчиком единовременно по факту завершения Работ в полном объеме по каждому конкретному Объекту в течение 15 (пятнадцать) рабочих дней с даты подписания Сторонами без замечаний Акта о приемке выполненных работ по форме № КС-2.

Акт приемке выполненных работ по форме № КС-2 подписывается Сторонами на основании нижеперечисленных в настоящем пункте документов, которые приняты Заказчиком и Подписаны Сторонами:

- Акта ввода в эксплуатацию УУТЭ и/или вступившие в законную силу и исполненные судебные акты о признании УУТЭ коммерческим и обязаннее подписать акт ввода в эксплуатацию УУТЭ;

- Справки о стоимости выполненных Работ форма КС-3;

- Акта входного контроля на установленные ТМЦ;

- Отчета Агента;

- Счет-фактуры, соответствующего требованиям ст. 169 НК РФ;

- Исполнительной документации, в соответствии с ТЗ;

- Технической документацией на оборудование, в соответствии с п.2.12. технического задания.

- Акта приема-передачи УУТЭ Потребителю в обслуживание; (см. ссылку по п. 2.7)

3.6. Оплата производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в настоящем Договоре. Обязанность Заказчика по оплате считается исполненной с момента списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

Заказчик производит расчет с Подрядчиком с использованием заемных средств по Кредитному договору с коммерческой кредитной организацией.

3.7. Не применяется.

3.8. Не применяется.

Подписан посредством электронной подписи

Подписано заказчиком:

Сертификат: №01d7bf566f13a4d000000006381d0002

Владелец: Бирих Елена Владимировна

Действие: с 29-05-2021 08:18:01 UTC по 09-05-2023 04:18:23 UTC

Дата подписания: 28.02.2022 12:36

Подписано заказчиком:

Сертификат: №02a66e8a0016ade79048d2748dd29f99ba

Владелец: Максименко Сергей Юрьевич

Действие: с 26-04-2021 08:18:01 UTC по 09-05-2023 04:18:23 UTC

Дата подписания: 28.02.2022 12:36

Место подписания: Единая электронная торговая площадка com.roseltorg.ru

Реестровый номер закупки: 32111013132

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Подрядчик обязан:

4.1.1. Приступить к выполнению Работ в соответствии со сроками Согласованными Сторонами в Линейном графике производства Работ, предварительно уведомив Потребителя о прекращении предоставления коммунальной услуги в сроки установленные Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

4.1.2. Выполнить Работу с надлежащим качеством в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Договором и Приложениями к нему, и передать результат Работ Заказчику.

4.1.3. Обеспечить, производство и качество Работ в полном соответствии с регламентирующими документами, указанными в приложениях к настоящему Договору и к Техническому заданию.

4.1.4. Обеспечить соблюдение своим и субподрядным персоналом требований законов и правил по безопасности работ, как прямо указанных в настоящем Договоре, так и иных правил и норм технической эксплуатации, техники безопасности и противопожарной безопасности; иных условий настоящего Договора и внутренних документов Заказчика, с которыми Подрядчик был ознакомлен при заключении Договора или с которыми обязан был ознакомиться до начала выполнения Работ.

4.1.5. При возникновении необходимости в проведении дополнительных Работ, не учтенных в Техническом задании Заказчика и не вошедших в цену договора объемов Работ, Подрядчик обязан письменно предупредить об этом Заказчика.

4.1.6. Обеспечить надлежащее выполнение Работ по настоящему Договору оборудованием, инструментами, оснасткой, приспособлениями и техникой, инженерно-техническим персоналом и квалифицированной рабочей силой. Применяемые Подрядчиком оборудование, специальные приспособления, инструменты должны отвечать требованиям действующего законодательства РФ, иметь соответствующие сертификаты и другие документы, удостоверяющие их качество.

4.1.7. В процессе выполнения Работ оформить формы КС на выполненные виды Работ и предоставить Заказчику исполнительную документацию, а также заполненную отчетную документацию, полученную в комплекте с оборудованием с завода-изготовителя или разработанную специализированной организацией отрасли.

4.1.8. Организовать за свой счет хранение МТР и запасных частей в зависимости от веса, габаритных размеров, характера упаковки и необходимости защиты от атмосферных осадков с разделением их на группы хранения, которые бы обеспечивали сохранение МТР и запасным частям потребительских свойств.

4.1.9. Выполнять Работы рабочими, имеющими квалификационный разряд не ниже рекомендованного Единым тарифно-квалификационным справочником для данного вида работ, иметь инженерно-технические ресурсы и специалистов с опытом работы в соответствующей сфере. Применяемые Подрядчиком оборудование, специальные приспособления, инструменты должны отвечать требованиям действующей редакции «Правил безопасности при работе с инструментом и приспособлениями».

4.1.10. Устранить недостатки и дефекты в выполненных им Работах безвозмездно и в сроки, указанные Заказчиком.

4.1.11. При выполнении Работ не допускать нарушение бесперебойного функционирования инженерных систем и нормальной эксплуатации действующего в месте выполнения работ оборудования.

Подписан посредством электронной подписи

Подписано заказчиком:

Сертификат: №01d7bf566f13a4d000000006381d0002

Владелец: Бирих Елена Владимировна

Действие: с 19.02.2022 10:40:19 по 12.02.2022 13:43

Дата подписания: 28.02.2022 13:43

Подписано посредством электронной подписи

Сертификат: №02a66e8a0016ade79048d2748dd29f99ba

Владелец: Максименко Сергей Юрьевич

Действие: с 28.01.2021 08:19:01 по 19.06.2022 04:18:23

Дата подписания: 28.02.2022 12:36

Место подписания: Единая электронная торговая площадка.com.roseltorg.ru

Реестровый номер закупки: 32111013132

4.1.12. Обеспечить (действиями работников субподрядных организаций) нарушений в работе действующего оборудования.

4.1.13. Немедленно с момента обнаружения, письменно информировать Заказчика и до получения от него письменных указаний приостановить Работы при обнаружении возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения Работы, иных обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой Работы, либо создающих невозможность ее выполнения в срок.

Подрядчик, не предупредивший Заказчика об указанных обстоятельствах, либо продолживший Работу, не дожидаясь ответа Заказчика на предупреждение, не вправе при предъявлении к нему или им к Заказчику соответствующих требований ссылаться на указанные обстоятельства.

4.1.14. В течение 1 (одного) рабочего дня с момента окончания выполнения Работы в целом письменно уведомить об этом Заказчика с предоставлением в полном объеме документации, указанной в пункте 2.7.3.1. настоящего Договора.

4.1.15. Вывезти с мест производства Работ, до инициации процедуры приемки Работ, принадлежащее Подрядчику оборудование, инвентарь, материалы и инструменты, а также обеспечить уборку Объекта, вывезти строительный мусор и произвести другие аналогичные работы по уборке территории, на которой выполнялись Работы, и представить Заказчику документацию, подтверждающую утилизацию вредных веществ (материалов).

4.1.16. В течение всего срока исполнения обязательств по Договору за свой счет получать, продлевать и обеспечивать актуальность и действительность необходимых для исполнения обязательств по Договору сертификатов, свидетельства и/или иных разрешений.

4.1.17. Включить в состав комиссии по вводу в эксплуатацию УУТЭ представителя ООО «Уралэнергосбыт».

4.1.18. Соблюдать требования всех нормативных актов, действующих на территории РФ, включая все федеральные, региональные нормативные акты субъекта РФ, муниципальные нормативные акты, влияющие на выполнение Договора и обязательные для Подрядчика, в том числе Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии» и Закон № 584-ЗО от 02.06.2010 «Об административных правонарушениях Челябинской области». При этом Заказчик освобождается от какой-либо ответственности за убытки, претензии, штрафы и иные расходы любого характера, связанные с нарушением или являющиеся следствием нарушения таких нормативных актов Подрядчиком или его персоналом.

4.1.19. Принять при выполнении Работ все разумные меры по охране окружающей среды, безопасности производства Работ, а также все разумные меры, направленные на ограничение неудобств для граждан и ущерба для их имущества вследствие загрязнения, шума и других причин, являющихся следствием производства Работ.

4.1.20. При выполнении Работ соблюдать экологические требования законодательства Российской Федерации.

4.1.21. Приступить к выполнению Работ по настоящему Договору только при наличии всех необходимых разрешительных документов, необходимых для выполнения данного вида работ, установленных Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору).

4.1.22. Вести в процессе выполнения Работ и передать Заказчику не позднее, чем за 2 (двое) суток до окончания выполнения Работ один комплект исполнительной документации, предусмотренный настоящим Договором и Приложениями к нему по каждому Объекту.

4.1.23. Перед началом работ по установке УУТЭ предоставить Заказчику документы, удостоверяющие качество применяемых материалов и комплектующих изделий (ТУ, паспорта, сертификаты), отвечающие требованиям нормативно-технической (конструкторской, технологической) документации с учетом их транспортировки, хранения, упаковки, а также наличие маркировки (ГОСТ 12969-67). Заказчиком осуществляется комиссионный входной контроль с привлечением специалистов по результатам которого Подрядчиком составляет Акт входного контроля.

Подписан посредством электронной подписи

Подписано заказчиком:

Сертификат: №01d7bf566f13a4d000000006381d0002

Владелец: Бирих Елена Владимировна

Действие: с 16.02.2021 00:00:00 по 12.12.2022 00:00:00

Дата подписания: 28.02.2022 13:43

Подписано поставщиком:

Сертификат: №02a666e8a0016ac679048d2748dd29f99ba

Владелец: Максименко Сергей Юрьевич

Действие: с 26-04-2021 08:19:01 UTC по 19-05-2022 04:18:23 UTC

Дата подписания: 28.02.2022 12:36

Место подписания: Единая электронная торговая площадка com.roseorg.ru

Реестровый номер закупки: 32111013132

4.1.24. Объем Работ выполняется собственными силами Подрядчика (без привлечения Субподрядчиков), должен составлять не менее 75 % от стоимости Работ по Договору.

В случае привлечения Субподрядчиков Подрядчик обязан предварительно письменно согласовать с Заказчиком перечень Субподрядчиков, привлекаемых для выполнения Работ.

Для согласования Субподрядчика Заказчику должны быть предоставлены следующая информация и документы по Субподрядчику: какие именно Работы (со ссылкой на конкретные номера/шифры/разделы РД, если применимо) предполагается поручить

данному субподрядчику, их объем и стоимость; полное наименование либо Ф.И.О., реквизиты; выписка из ЕГРЮЛ или ЕГРИП, полученная не более чем за 30 (тридцать) дней до даты предоставления Заказчику; учредительные документы (копии); сведения о наличии успешного опыта выполнения аналогичных Работ.

Заказчик вправе отказать в согласовании Субподрядчика в случае непредоставления Подрядчиком перечисленных документов либо по причине некомпетентности/недостаточности опыта Субподрядчика в выполнении поручаемых Работ.

Подрядчик несет ответственность за достоверность предоставленной документации и сведений, а также за наличие у Субподрядчиков разрешительной документации для выполнения Работ.

Подрядчик обязан произвести замену Субподрядчика по требованию Заказчика без увеличения цены Договора в следующих случаях: Субподрядчик предварительно не согласован Заказчиком; выявление недостоверности сведений и/или документации, предоставленной Заказчику для согласования Субподрядчика; выполнение Субподрядчиком Работ с нарушением условий договора или требований нормативных правовых актов; отсутствие у Субподрядчика разрешительной документации для выполнения Работ.

В случае, если замена Субподрядчика осуществляется по инициативе Подрядчика, согласовать Субподрядчика с Заказчиком в порядке, установленном настоящим Договором.

4.1.25. Обеспечить ежедневную уборку рабочих мест и их содержание в соответствии действующими санитарными и иными нормами РФ.

4.1.26. Назначить приказом в течение 5 (пяти) рабочих дней после подписания настоящего Договора своего Представителя, а также оформить доверенность, уполномочивающую его выступать от имени Подрядчика по техническим вопросам, юридическим и фактическим действиям касающимся исполнения настоящего Договора, все действия и решения которого считаются действительными и совершенными от имени Подрядчика, а также обеспечить письменное сообщение Заказчика при замене своего Представителя не позднее, чем за 20 (двадцать) рабочих дней до его замены.

4.1.27. Принимать участие в решении всех возникающих в ходе производства Работ технических и организационных вопросов совместно с представителями Заказчика, проектными организациями и Субподрядчиками.

4.1.28. По отдельному запросу Подрядчик обязан предоставить Заказчику в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения запроса должным образом заверенные копии подтверждающих документов на закупку материалов, необходимых для производства Работ, включая, договоры, спецификации, приложения к договорам, товарно-сопроводительные документы и документы, подтверждающие качество и соответствие нормативам.

4.1.29. Получить в интересах Заказчика необходимые документы (разрешения, допуски, согласования и т.п.) в уполномоченных органах, требуемые для начала фактической законной эксплуатации (использования, применения) результата выполненных Работ.

4.1.30. Соблюдать Гарантии и заверения (Приложение № 6 к настоящему Договору), являющиеся неотъемлемой частью настоящего договора.

4.1.31. Организовать процедуру ввода в эксплуатацию и опломбировку УУТЭ с соблюдением требований правил № 1034 (пункты 61-66).

4.1.32. Обеспечить сбор, транспортирование, обезвреживание, утилизацию и размещение отходов, образующихся в результате выполнения Работ по настоящему Договору, за свой счет путем заключения договора со специализированной организацией с соблюдением норм законодательства. Подрядчик обязан к моменту начала выполнения Работ предоставить

Подписан посредством электронной подписи

Подписано заказчиком:

Сертификат: №01d7bf566f13a4d000000006381d0002

Владелец: Бирих Елена Владимировна

Действие с 28.02.2022 12:36 по 19.05.2023 04:18:23 UTC

Дата подписания: 28.02.2022 12:36

Подпись: сбор, транспортирование, обезвреживание, утилизацию и размещение отходов.

Сертификат: №02a66e8a0016ade79048d2748dd29f99ba

Владелец: Максименко Сергей Юрьевич

Действие с 26.04.2021 08:19:01 UTC по 19.05.2023 04:18:23 UTC

Дата подписания: 28.02.2022 12:36

Место подписания: Единая электронная торговая площадка.com.roseltorg.ru

Реестровый номер закупки: B21F1013132

заверенную надлежащим образом копию указанного договора; в последующем ежемесячно предоставлять по требованию Заказчика копии документов, подтверждающих фактические

4.1.33. Обеспечить наличие непосредственно в местах производства работ металлических контейнеров для накопления отходов производства. Подрядчик обязан по мере необходимости, но не реже 1 раза в 2 дня, организовывать вывоз отходов производства с мест проведения работ.

4.1.34. Затраты Подрядчика на сбор, транспортирование, обезвреживание, утилизацию и размещение отходов включены в стоимость работ по настоящему Договору и отдельному возмещению не подлежат.

4.1.35. В случае не допуска Подрядчика Потребителем (иными лицами) к месту установки УУТЭ и/или отказа Потребителя участвовать в приемке (в том числе опломбировке) или подписании акт ввода в эксплуатацию Подрядчик обязан предпринять все необходимые меры для ввода в эксплуатацию и передачу Потребителю УУТЭ вплоть до получения судебного акта.

4.1.36. Подрядчик обязан самостоятельно получить допуск в помещения, места установки УУТЭ у Потребителей, провести их предпроектное обследование для определения технической возможности установки УУТЭ и по завершению монтажных и пусконаладочных работ, от имени и по поручению Заказчика на основании выданной последним доверенности оформить передачу в эксплуатационную ответственность Потребителя пригодного к коммерческому учету УУТЭ с экземпляром исполнительной документации, необходимой для начала фактической законной эксплуатации (использования, применения) результата выполненных работ.

4.1.37. Не допускать нарушений требований (Приложение № 7 к настоящему Договору), являющихся неотъемлемой частью настоящего Договора.

4.2. Подрядчик имеет право:

4.2.1. Не выполнять указания Заказчика о способе выполнения Работ, если это может привести к нарушению обязательных для Сторон требований по охране окружающей среды и безопасности Работ. Подрядчик вправе приостановить Работы в случае изменения условий безопасного производства Работ.

4.2.2. Подрядчик имеет право требовать оплаты Заказчиком надлежащим образом выполненных и сданных Заказчику работ в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.2.3. Подрядчик также имеет иные права, предусмотренные Договором и действующим законодательством РФ.

4.2.4. Подрядчик имеет право ознакомиться с имеющийся у Заказчика исполнительной документацией на Объект.

4.3. Заказчик обязан:

4.3.1. Принимать выполненные Подрядчиком Работы.

4.3.2. В случае полного, либо частичного отказа Заказчика от выполнения Подрядчиком ранее согласованных объемов Работ, принять материалы, запасные части и комплектующие, которые Подрядчик приобрел для проведения таких работ до получения извещения Заказчика об отказе, и по соответствующему требованию Подрядчика оплатить их стоимость после проверки подлинности и соответствия данных действительности в представленных Подрядчиком документах, подтверждающих стоимость материалов, за исключением случаев предусмотренных Договором.

4.3.3. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Договора сообщает Подрядчику перечень лиц, уполномоченных выступать от имени Заказчика, осуществлять контроль за качеством и технологией выполнения Работ в соответствии с проектной документацией, производить приемку выполненных Работ. Заказчик письменно сообщает Подрядчику заблаговременно, в разумные сроки, об изменении в перечне Представителей Заказчика.

4.3.4. Заказчик также имеет иные обязанности, предусмотренные Договором и законодательством РФ.

Подписан посредством электронной подписи
Подписано заказчиком:
Сертификат: №01d7bf566f13a4d000000006381d0002
Владелец: Бирих Елена Владимировна
Действие: с 12.10.2021 10:46:00 UTC по 12.10.2022 10:46:00 UTC
Дата подписания: 28.02.2022 13:42

Подписан посредством электронной подписи
Сертификат: №02a66e8a0016ade79048d2748dd29f99ba
Владелец: Максименко Сергей Юрьевич
Действие: с 26.04.2021 08:18:01 UTC по 19.05.2022 04:18:33 UTC
Дата подписания: 28.02.2022 12:36

Место подписания: Единая электронная торговая площадка.com.roseltorg.ru
Реестровый номер закупки: 32111073132

4.4. Заказчик имеет право
4.4.1. В любое время проверять ход и качество Работ, выполняемых Подрядчиком, давать указания с правом вмешиваться в выполнение Работ по настоящему Договору, если последние своими действиями вызвал угрозу жизни и здоровью граждан, угрозу нарушения нормальноей эксплуатации действующего оборудования, нарушения правил и инструкций. Указания Заказчика о приостановлении Работ должно немедленно выполняться персоналом Подрядчика. В последующем Заказчик письменно уведомляет администрацию Подрядчика о приостановлении Работ.

Данное право Заказчика распространяет свое действие, как на персонал Подрядчика, так и на персонал субподрядных организаций.

4.4.2. Осуществлять технический надзор за выполнением Работ.

4.4.3. Производить проверку соответствия используемых Подрядчиком материалов и оборудования условиям Договора.

4.4.4. Устранить недостатки своими силами или поручить устранение недостатков третьему лицу с отнесением расходов на Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков в случае, если во время выполнения Работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом и в срок.

4.4.5. В любое время отказаться от исполнения Договора, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе заказчика от исполнения договора.

4.4.6. Запросить у Подрядчика копии документов, подтверждающих характер правоотношений Подрядчика с лицами, привлекаемыми им для выполнения работ.

4.4.7. Заказчик также имеет иные права, предусмотренные Договором и законодательством РФ.

5. Порядок производства и приемки Работ

5.1. Работы по настоящему Договору выполняются из материалов и оборудования (далее - материалы) Подрядчика. Все предоставляемые Подрядчиком материалы должны быть новыми, ранее не использованными, соответствовать действующим государственным стандартам РФ, иметь соответствующие сертификаты и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии сертификатов и других документов, подтверждающих качество предоставляемых материалов, должны быть представлены Заказчику не позднее 5 календарных дней с даты ввода УУТЭ в эксплуатацию

Заказчик назначает своего представителя, который от его имени совместно с Подрядчиком осуществляет технический надзор и контроль за выполнением Работ и их качеством, а также производит проверку соответствия используемых Подрядчиком материалов и оборудования условиям Договора.

5.2. Представитель Заказчика имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам Работ в любое время в течение всего срока выполнения Работ.

5.3. Работы выполняются Подрядчиком в порядке, установленном п.2.6 Договора и принимается Заказчиком по мере готовности каждого конкретного Объекта.

5.4. По завершению пусконаладочных работ по конкретному Объекту Подрядчик, с учетом установленных пункта 54 Правил № 1034 и п.2.ст.13 Ф3-261 об энергосбережении сроков, определяет дату ввода УУТЭ в эксплуатацию и вызывает представителей (членов комиссии и Потребителя) путем направления письменных уведомлений.

5.5. С направляемым в адрес Заказчика уведомлением, Подрядчик передает Заказчику подписанный со своей стороны Акт о приемке выполненных работ по форме КС-2 и Справку по форме КС-3 в двух экземплярах с приложением, следующих документов: Акта входного контроля на примененное ТМЦ, Исполнительной документации, Технической документацией на оборудование, в соответствии с п.2.12 ТЗ.

5.6. Заказчик рассматривает и передает Подрядчику подписанные со своей стороны Акт о приемке выполненных работ по форме КС-2 и Справку по форме КС-3, в течение 2 (двух)

Подписан посредством электронной подписи

Подписано заказчиком:

Сертификат: №01d7bf566f13a4d000000006381d0002

Владелец: Бирих Елена Владимировна

Действие до: 2021-08-19 01:11:11 UTC по 19-05-2022 04:18:23 UTC

Дата подписания: 28.02.2022 13:43

Подписан посредством электронной подписи

Сертификат: №02a66e8a0016ade79048d2748dd29f99ba

Владелец: Максименко Сергей Юрьевич

Действие до: 2021-08-19 01:11:11 UTC по 19-05-2022 04:18:23 UTC

Дата подписания: 28.02.2022 12:36

Место подписания: Единая электронная торговая площадка com.roseltorg.ru

Реестровый номер закупки: 32111013132

не допустить в своих силах и/или с привлечением третьих лиц с возложением всех расходов на Подрядчика. Заказчик также оставляет за собой право взыскания с Подрядчика убытков, причиненных неисполнением (ненадлежащим исполнением) условий Договора в течение гарантийного периода.

6.4. Качество выполненной Подрядчиком Работы должно соответствовать условиям, указанным в настоящем Договоре, проектной и нормативно-технической документации, а в случае их отсутствия – требованиям законодательства РФ. Подрядчик вправе выполнить Работу, отвечающую требованиям к качеству, более высоким по сравнению с выше установленными, при сохранении стоимости Работ, предусмотренной настоящим Договором.

7. Ответственность за сохранность результатов выполненных работ и риск их гибели

7.1. Риск гибели или повреждения ТМЦ, закупленных для выполнения работ, а также результата выполненной работы по Этапам № 1 и № 2 до момента исполнения Подрядчиком обязательств по Этапу № 3 (п.2.6.3. Договора) несет Подрядчик.

7.2. Риск гибели или повреждения результата выполненных работ переходит на Заказчика после принятия Заказчиком документов, подтверждающих совершение Подрядчиком всех необходимых действий для передачи Потребителю УУТЭ и отказа последнего от его принятия и подписания акта приема-передачи УУТЭ в обслуживание.

8. Исключительные права и патенты

8.1. Подрядчик гарантирует, что выполнение Работ не нарушает исключительные права третьих лиц, в том числе авторские и патентные.

8.2. Подрядчик подтверждает и гарантирует, что при создании и передаче Заказчику результатов интеллектуальной деятельности по настоящему Договору, права третьих лиц не были и не будут нарушены Подрядчиком, его работниками и аффилированными лицами.

8.3. Подрядчик гарантирует, что в случае предъявления третьими лицами к Заказчику требований, связанных с нарушением их законных прав и интересов на результаты услуг по настоящему Договору Подрядчиком, его работниками, представителями, аффилированными лицами, в том числе, но не ограничиваясь, авторских прав, прав на товарные знаки, иных личных неимущественных прав, Подрядчик возместит Заказчику документально подтвержденный реальный ущерб, возникший в связи с удовлетворением соответствующих требований на основании вступившего в законную силу решения суда и соответствующие судебные расходы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты предъявления соответствующего требования Заказчиком. Все результаты интеллектуальной деятельности, в том числе, но не ограничиваясь, проектная документация/аналитические материалы/отчеты и изменения, вносимые в нее/них, программное обеспечение, созданное Подрядчиком по заданию Заказчика при выполнении Работ по настоящему Договору, а также исключительные права на них принадлежат Заказчику.

8.4. Передача (отчуждение) Заказчику исключительных прав происходит в момент создания Подрядчиком результатов интеллектуальной деятельности без возникновения дополнительных расходов Заказчика. Подрядчик подтверждает, что отказывается от предъявления к Заказчику каких-либо требований, вытекающих из исключительных прав на данные результаты интеллектуальной деятельности, созданных при выполнении Работ по настоящему Договору. До момента прекращения действия настоящего Договора, а также в случае его досрочного расторжения независимо от основания и этапа выполнения Работ по настоящему Договору, Подрядчик обязуется по соответствующему акту передать в собственность Заказчика всю техническую, проектную, другую документацию, изготовленную, разработанную, полученную Подрядчиком в связи с выполнением Работ по настоящему Договору.

Подписан посредством электронной подписи

Подписано заказчиком:

Сертификат: №01d7bf566f13a4d000000006381d0002

Владелец: Бирих Елена Владимировна

Действие с 28.02.2022 13:43 по 28.02.2022 13:46 UTC

Дата подписания: 28.02.2022 13:43

8.5. Подрядчик обязуется не передавать никакую документацию, переданную ему

Заказчиком, или созданную Подрядчиком в процессе выполнения Работ по настоящему

Договору третьей стороне, а также не использовать результат Работ для выполнения работ,

Сертификат: №02a66e8a0016ade79048d2748dd29f99ba

аналогичных предусмотренным настоящим Договором, работ для каких-либо третьих лиц, в

Владелец: Максименко Сергей Юрьевич

Действие с 28.02.2022 12:36 по 28.02.2022 12:36 UTC

том числе, но не ограничиваясь, лицам, осуществляющим деятельность в области производства

электрической и (или) тепловой энергии, без письменного разрешения Заказчика. В случае

Место подписания: Единая электронная торговая площадка com.roseltorg.ru

нарушения указанного условия Заказчик вправе потребовать от Подрядчика уплаты неустойки в

Реестровый номер закупки: 32111013132

размере 10 (Десяти) процентов от цены Договора, а также возмещения убытков Заказчика в

форме реального ущерба в части, непокрытой указанной неустойкой, в течение 5 (пяти) рабочих

дней с даты предъявления соответствующего требования Заказчиком.

9. Конфиденциальность

9.1. Вся информация, передаваемая Сторонами друг другу при исполнении своих обязательств по Договору, в т. ч., но не ограничиваясь, текст настоящего Договора, сведения производственного и коммерческого характера, является конфиденциальной и не подлежит разглашению без предварительного письменного согласия раскрывающей Стороны.

9.2. Стороны договорились, что следующая информация не является конфиденциальной:

- информация, которая является общедоступной и (или) была раскрыта Сторонами публично на дату заключения настоящего Договора;

- информация, ставшая общедоступной после заключения настоящего Договора иначе, чем в результате нарушения настоящего Договора получающей Стороной;

- информация, которую получающая Сторона независимо и законно получила иначе, чем в результате нарушения настоящего Договора, узнала от третьей стороны;

- информация, которую Стороны обязаны раскрывать в целях исполнения требований законов, иных нормативных правовых актов, распоряжений суда или предписаний органов исполнительной власти.

9.3. В случае необходимости раскрытия конфиденциальной информации в целях исполнения требований законов, иных нормативных правовых актов, распоряжений суда или предписаний органов исполнительной власти раскрывающая Сторона обязана незамедлительно уведомить об этом другую Сторону и раскрыть конфиденциальную информацию таким образом, чтобы обеспечить максимально возможную ее защиту.

10. Обстоятельства непреодолимой силы

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием природных явлений, действий внешних объективных факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами (форс-мажор) и непосредственно повлиявших на исполнение обязательств по Договору.

10.2. К событиям чрезвычайного характера в контексте настоящего Договора относятся: наводнение, землетрясение, шторм, эпидемии или иные проявления сил природы, а также война или военные действия, забастовка в отрасли или регионе, принятие органом государственной власти или управления, правового акта, повлекшего невозможность исполнения настоящего Договора.

10.3. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 10.2. условий настоящего Договора, Сторона, для которой создалась невозможность исполнения своих обязательств, должна известить об этом другую Сторону в трёхдневный срок, приложив к извещению справку компетентного государственного органа. В противном случае Сторона не вправе ссылаться (в том числе в суде) на действие непреодолимой силы как на основание освобождения от ответственности.

Подписан посредством электронной подписи

Подписано заказчиком:

Сертификат: №01d7bf566f13a4d000000006381d0002

Владелец: Бирих Елена Владимировна

Действие: с 10.14.2021 10:40:01 UTC

Дата подписания: 28.02.2022 13:43

Подписан Подрядчиком:

Сертификат: №02a66e8a0016ade79048d2748dd29f99ba

Владелец: Максименко Сергей Юрьевич

Действие: с 26.01.2021 08:19:01 UTC по 19.05.2022 04:18:33 UTC

Дата подписания: 28.02.2022 12:36

Место подписания: Единая электронная торговая площадка com.roseltorg.ru

Реестровый номер закупки: 32111013132

10.4. После получения извещения, указанного в п.10.3. настоящего Договора Стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего исполнения обязательств по Договору и заключить Дополнительное соглашение с обязательным указанием новых сроков, порядка ведения и стоимости работ, которое с момента его подписания становится неотъемлемой частью настоящего Договора, либо инициировать процедуру расторжения Договора.

10.5. При отсутствии своевременного извещения, предусмотренного в п. 10.3. настоящего Договора виновная Сторона обязана возместить другой Стороне убытки, причинённые не извещением или несвоевременным извещением.

10.6. Наступление обстоятельств, вызванных действием непреодолимой силы, влечёт увеличение срока исполнения Договора на период действия указанных обстоятельств, если они действуют не более 2 (двух) месяцев подряд. В случае действия этих обстоятельств более предусмотренных сроков любая из сторон вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке и провести взаимные расчеты в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента расторжения Договора. При этом упущенная выгода не возмещается.

10.7. Если, по мнению Сторон, работы могут быть продолжены в порядке, действовавшем согласно настоящему Договору до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по настоящему Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия. Санкции за просрочку исполнения в данном случае не начисляются.

11. Ответственность сторон

11.1. В случае нарушения Подрядчиком срока начала или срока окончания выполнения Работ, и/или промежуточных сроков выполнения работ, согласованных Сторонами в Линейном графике производства работ произошедших по вине Подрядчика, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика штрафную неустойку в размере 0,2% (ноля целых двух десятых процента) от стоимости невыполненных Работ за каждый день просрочки, или поручить выполнение Работ третьему лицу с отнесением расходов на Подрядчика. Уплата неустойки не освобождает Подрядчика от исполнения обязательств в натуре.

11.2. В случае нарушения Заказчиком срока оплаты Работ (за исключением оплаты авансовых платежей, если таковые предусмотрены Договором), произошедшего по вине Заказчика, Подрядчик вправе взыскать с Заказчика штрафную неустойку в размере 0,2% (ноля целых двух десятых процента) от стоимости не оплаченных в срок Работ за каждый день просрочки.

11.3. В случае обнаружения Заказчиком нарушений в результатах Работы в ходе её приёмки, и в период гарантийного срока, а также выявление фактов использования Подрядчиком некачественных, не соответствующих предоставленным сертификатам качества материалов, запасных частей, комплектующих, либо несоответствующих условиям Договора (Технического задания), указанные факты фиксируются в Акте о данных нарушениях, подписываемом Заказчиком и Подрядчиком, с согласованием порядка и сроков их устранения.

При этом Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика:

- безвозмездного устранения недостатков в разумный срок;
- соразмерного уменьшения установленной за работу цены;
- устранить недостатки своими силами или поручить устранение недостатков третьему лицу с отнесением расходов на Подрядчика.

11.4. Если по вине Подрядчика нарушена сохранность предоставленного Заказчиком оборудования и иного имущества Заказчика, используемом Подрядчиком в связи с исполнением настоящего Договора, Подрядчик обязан заменить указанное имущество имуществом надлежащего качества, или при невозможности замены, возместить Заказчику убытки.

Подписан посредством электронной подписи

Подписано заказчиком:

Сертификат: №01d7bf566f13a4d000000006381d0002

Владелец: Бирих Елена Владимировна

Действие: с 12-10-2021 10:40:35 по 22-10-2022 10:40:35

Дата подписания: 28.02.2022 13:43

Подписано Подрядчиком, в полном объеме несёт Подрядчик.

Сертификат: №02a66e8a0016ade79048d2748dd29f99ba

Владелец: Максименко Сергей Юрьевич

Действие: с 26-04-2021 08:19:01 UTC по 19-05-2022 04:18:23 UTC

Дата подписания: 28.02.2022 12:36

Место подписания: Единая электронная торговая площадка com.roseltorg.ru

Реестровый номер закупки: S2111013132

11.6. В иных случаях нарушения условий, неисполнения или ненадлежащего исполнения Договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

11.7. В случае нарушения Подрядчиком обязанности, установленной п. 4.1.25 настоящего Договора, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика неустойку в размере 10 % (десяти процентов) от общей стоимости Работ по Договору. Неустойка подлежит взысканию с Подрядчика также в случае нарушения обязанности по п. 4.1.24. Субподрядчиком, привлеченным для выполнения работ по настоящему Договору.

11.8. За нарушение обязанности, предусмотренной п. 4.1.30 Договора, Подрядчик уплачивает заказчику штраф в размере 20 000 (двадцати тысяч) рублей.

11.9. Подрядчик обязан возместить Заказчику убытки, возникшие при эксплуатации Оборудования за весь период от окончания Работ до момента устранения недостатков.

11.10. В случае непредоставления Подрядчиком полного комплекта исполнительной документации в момент сдачи полного комплекса Работ по настоящему Договору, в момент передачи Заказчику фактически выполненных Работ Заказчик вправе нанять независимую экспертную организацию, имеющую необходимую разрешительную документацию для выполнения соответствующих исследований, для проведения комплексного обследования выполненных Подрядчиком Работ, не подтвержденных соответствующей исполнительной документацией, с целью восстановления исполнительной документации по ним. Оплата Заказчиком таких Работ осуществляется не ранее восстановления Заказчиком не представленной Подрядчиком исполнительной документации и производится путем зачета понесенных Заказчиком расходов на восстановление указанной документации в счет любых встречных денежных требований Подрядчика (в т.ч. к сумме сформированного гарантийного фонда и/или банковской гарантии на исполнение обязательств по Договору).

11.11. Совокупный размер уплаты неустойки, штрафов, пеней каждой из Сторон независимо от оснований возникновения в любом случае не может превышать 100% от общей стоимости (цены) Договора.

11.12. Любые убытки Подрядчика, возникшие в связи с заключением, исполнением и/или прекращением настоящего Договора, возмещаются Заказчиком (с учетом вышеуказанного ограничения) только в части реального ущерба и только в той его сумме, которая образована фактически произведенными и документально подтвержденными расходами Подрядчика, объективно необходимыми для восстановления нарушенного права либо для восстановления утраченного или поврежденного имущества в пределах его фактической стоимости на момент утраты/повреждения.

11.13. За допущенные нарушения, предусмотренные Приложением № 7 к настоящему Договору, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора, Подрядчик несет ответственность, предусмотренную Приложением № 7 к настоящему Договору.

11.14. В случае неисполнения Подрядчиком обязанностей, указанных в п.п. 4.1.32 и 4.1.33 настоящего Договора (в т.ч. при досрочном прекращении настоящего Договора) Заказчик вправе направить Подрядчику соответствующее письменное сообщения с установлением срока на устранение каждого выявленного нарушения. При неисполнении требования Заказчика последний вправе поручить выполнение данных обязательств третьему лицу с отнесением на Подрядчика всех соответствующих расходов.

11.15. Подрядчик обязан возместить все причиненные Заказчику убытки, в случае отказа комиссии в воде в эксплуатацию смонтированного узла учета, по причине выявления несоответствия установленных приборов учета требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений, действующим на момент ввода приборов учета

Подписан посредством электронной подписи

Подписано заказчиком:

Сертификат: №01d7bf566f13a4d000000006381d0002

Владелец: Бирих Елена Владимировна

Действие: с 26-04-2021 08:19:01 UTC по 19-05-2022 04:18:23 UTC

Дата подписания: 28.02.2022 13:43

Место подписания: Единая электронная торговая площадка com.roseltorg.ru

Подписано поставщиком:

Сертификат: №02a66e8a0016ade79048d2748dd29f99ba

Владелец: Максименко Сергей Юрьевич

Действие: с 26-04-2021 08:19:01 UTC по 19-05-2022 04:18:23 UTC

Дата подписания: 28.02.2022 12:36

Место подписания: Единая электронная торговая площадка com.roseltorg.ru

Реестровый номер закупки: 32111013132

Вне зависимости от результата опытной эксплуатации узла учета (непригодности узла учета к эксплуатации).

12. Порядок изменения и расторжения Договора

12.1 Цена, объем, сроки начала, окончания, этапов и порядок выполнения Работ могут быть изменены по взаимному согласию Сторон, что закрепляется дополнительным соглашением, становящимся с момента его подписания неотъемлемой частью Договора.

12.2 Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обязательства, не предусмотренные Договором, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения, за исключением случаев, выполнения Подрядчиком Работ в объеме, меньшем чем согласован Сторонами на момент заключения Договора по причинам, независящим от Подрядчика, при условии, что уменьшение объема фактически выполненных работ не превышает 10 % от цены Договора, объем фактически выполненных работ является достаточным для фактической законной эксплуатации Объекта (дополнительное соглашение об уменьшении объема, стоимости Работ, Цены Договора в этом случае не заключается).

12.3 Договор может быть расторгнут досрочно по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ, по соглашению Сторон, либо в одностороннем порядке по инициативе Заказчика.

12.4 Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения договора в любое время, уплатив Подрядчику часть цены пропорционально части Работ, выполненных до получения сообщения. По требованию Подрядчика Заказчик возмещает Подрядчику расходы, произведенные им до этого момента в целях исполнения договора, в пределах 20% разницы между ценой, определенной за всю работу, и частью цены, выплаченной за выполненную работу.

12.5 Заказчик вправе отказаться от исполнения договора в одностороннем внесудебном порядке без возмещения убытков Подрядчика, вызванных отказом Заказчика от исполнения Договора, в следующих случаях:

- нарушения начальных и/или конечных, промежуточных сроков (в т.ч. этапов) выполнения работ более чем на 10 дней;
- если в отношении Подрядчика введена процедура банкротства или ликвидации;
- нарушения Подрядчиком предоставленных Гарантий и заверений (Приложение № 6 к настоящему Договору)
- допущения Подрядчиком нарушений в соответствии с Приложением № 7 к настоящему Договору;
- выявления факта предоставления недостоверных сведений в отношении Подрядчика и/или Субподрядчика;
- выявления отсутствия разрешительной документации на выполнение соответствующих Работ Подрядчиком;
- если причиной одностороннего отказа Заказчика от исполнения Договора послужило невыполнение Подрядчиком и/или привлеченным им лицом требований охраны труда, промышленной безопасности, пожарной безопасности и Экологии и/или нарушение требований внутриобъектового режима на Объекте, выразившееся:
 - в допущенных нарушениях 5 или более раз;
 - в допущенных 2 и более легких несчастных случаях (далее – НС) по вине Подрядчика и/или в сокрытии таких НС (в т.ч. в не проведении или принятии мер для расследования НС в установленном порядке);
 - в допущенных случаях возникновения тяжелого, группового (смертельного) НС по вине Подрядчика, и/или более 2 возгораний, пожаров, или однократного пожара со значительным материальным ущербом;

Подписан посредством электронной подписи

Подписано заказчиком:

Сертификат: №01d7bf566f13a4d000000006381d0002

Владелец: Бирих Елена Владимировна

Действие: с 12.10.2010 по 12.10.2010

Дата подписания: 28.02.2022 13:43

Подпись исполнителя:

Сертификат: №02a66e8a0016ade79048d2748dd29f99ba

Владелец: Максименко Сергей Юрьевич

Действие: с 26.04.2021 по 19-05-2022 04:18:23 UTC

Дата подписания: 28.02.2022 12:36

Подпись Заказчика:

Место подписания: Единая электронная торговая площадка.com.roseltorg.ru

Реестровый номер закупки: S2111013132

12.6. Подрядчик при прекращении Договора по вышеуказанным основаниям утрачивает право на компенсацию любых своих убытков (в т.ч. упущенной выгоды, закупленных для выполнения Работ материалов и оборудования и т.п.) в связи с таким прекращением Договора и имеет право исключительно на оплату надлежащим образом выполненных и принятых Заказчиком Работ.

12.7. Об отказе от исполнения Договора Заказчик направляет Подрядчику сообщение, в котором указывается срок, с которого Договор считается прекратившим свое действие. Если в сообщении такой срок не указан, то Договор считается прекратившим действие с даты получения Подрядчиком такого сообщения.

12.8. В течение 10 рабочих дней с даты получения сообщения Подрядчик представляет на утверждение Заказчика перечень Работ, фактически выполненных им до получения сообщения Заказчика об отказе от исполнения Договора. О перечне Работ, выполненных Подрядчиком до получения сообщения, Стороны составляют акт выполненных Работ.

12.9. В случае если Договор прекращается по взаимному согласию Сторон, то Стороны заключают соглашение о расторжении Договора. Соглашение о расторжении Договора заключается в той же форме, что и Договор.

12.10. В случае расторжения Договора Подрядчик обязан возвратить Заказчику предоставленные ему Заказчиком для выполнения Работ оборудование и иное имущество в течение 5 рабочих дней с даты расторжения договора.

13. Срок действия Договора

13.1 Договор вступает в силу с даты подписания⁶ и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

13.2. С момента заключения настоящего Договора любые предыдущие договорённости: переговоры, переписка, предложения, заявки, встречные предложения, оферты, встречные оферты, гарантийные письма, договоры, заверения, условия или гарантии между Сторонами в отношении предмета настоящего Договора прекращаются и утрачивают юридическую силу. Переговоры и переписка, предшествующие Договору, не принимаются во внимание для определения содержания Договора при толковании его условий.

13.3. Стороны обязуются подписать своими уполномоченными представителями 2 экземпляра Договора на бумажном носителе в следующем порядке:

- Заказчик направляет Подрядчику, подписанный со своей Стороны оригинал Договора (в количестве экземпляров, предусмотренном Договором) посредством почтовой связи или личного вручения документов уполномоченному представителю Подрядчика в соответствии пп.16.3-16.9 настоящего Договора.

- В течение 10 (десяти) дней с даты получения Подрядчиком оригинала Договора с подписью уполномоченного представителя Заказчика Подрядчик обязуется подписать оригинал Договора с подписью уполномоченного представителя Заказчика со своей стороны и направить Заказчику Договор в соответствии с пп.16.3-16.9 настоящего Договора.

13.4 Стороны вправе обменяться сканированными изображениями оригинального экземпляра Договора, подписанного уполномоченными представителями каждой Стороны (далее – «Копия Договора») в следующем порядке:

- Заказчик направляет Подрядчику сканированное изображение Договора с подписью уполномоченного представителя Заказчика/посредством электронной или факсимильной связи в соответствии с пп.16.3-16.9 настоящего Договора;

В течение 10 (десяти) дней с даты получения Подрядчиком сканированного изображения оригинального экземпляра Договора с подписью уполномоченного представителя Заказчика Подрядчик обязуется подписать сканированное изображение оригинального экземпляра Договора с подписью уполномоченного представителя Заказчика со своей стороны и направить Договор Заказчику в соответствии с пп.16.3-16.9 настоящего Договора.

⁶ Дата подписания – наиболее поздняя из дат подписания договора на ЕЭТП, если договор подлежит размещению на ЕЭТП.

Подписан посредством электронной подписи
 Подписано заказчиком:
 Сертификат: №01d7bf566f13a4d000000006381d0002
 Владелец: Бирих Елена Владимировна
 Действие: с 12-10-2021 10:40:00 по 12-10-2021 10:40:00 UTC
 Дата подписания: 28.02.2022 13:43
 Подпись: 022a666e8a0016ade79048d2748dd29f99ba
 Сертификат: №02a666e8a0016ade79048d2748dd29f99ba
 Владелец: Максименко Сергей Юрьевич
 Действие: с 26-04-2021 08:19:01 по 19-05-2022 04:18:23 UTC
 Дата подписания: 28.02.2022 12:36
 Место подписания: Единая электронная торговая площадка com.roseltorg.ru
 Реестровый номер закупки: 32111013132

13.5. В случае если Подрядчик не направит Заказчику оригинал или копию Договора в срок, установленный в п.13.3., Подрядчик обязан уплатить Заказчику штрафную неустойку в размере 0,5% от цены Договора за каждый день просрочки. Общий размер неустойки за нарушение обязательства по направлению Заказчику оригинала или копии Договора не может превышать 20% от цены Договора.

13.6. В случае получения Заказчиком оригинала Договора или Копии Договора, содержащих условия, отличающиеся от условий, указанных соответственно в оригинале Договора или сканированном изображении Договора, подписанном Заказчиком и направленном Подрядчику, такой оригинал Договора или Копия Договора не признается полученным Заказчиком. В указанных случаях полученные Заказчиком документы признаются встречной офертой Подрядчика, а к отношениям Сторон применяются последствия, установленные п. 13.5 Договора. При этом, бремя доказывания соответствия содержания документов друг другу, а также риски, связанные с наступлением любых негативных последствий, убытков, расходов, издержек и т.п. ввиду расхождения содержания вышеуказанных документов (в т.ч. в отношении последствий, указанных в п.13.5 Договора) несет Подрядчик.

13.7. Порядок, установленный в пп. 13.3-13.6 Договора, применяется также к порядку заключения дополнительных соглашений и приложений к настоящему Договору.

14. Способы обеспечения исполнения обязательств Подрядчика

14.1. Не применяется.

14.2. Не применяется.

14.3. В качестве способа обеспечения обязательства Подрядчика в период гарантийного срока Подрядчик обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты начала гарантийного периода предоставить Банковскую гарантию исполнения обязательств в гарантийный период в размере 5% от стоимости выполненных Работ, со сроком действия (датой окончания действия) соответствующим условиям п.14.7. Договора. Форма банковской гарантии установлена в Приложении № 11 к настоящему Договору.

14.4. Не применяется.

14.5. Не применяется.

14.6. Банковские гарантии, предоставление которых предусмотрено настоящим Договором, должны быть безусловными и безотзывными. Банк-гарант и текст банковской гарантии должны быть предварительно согласованы Заказчиком. Банк-гарант должен иметь хотя бы один действующий рейтинг финансовой устойчивости, соответствующий нижеуказанным параметрам:

Рейтинг	Агентство	Требуемый уровень
долгосрочный рейтинг эмитента по обязательствам в иностранной валюте	Standard&Poor's	не ниже BB-
рейтинг долгосрочных банковских депозитов в иностранной валюте	Moody's Investors Service	не ниже Ba3
долгосрочный рейтинг дефолта эмитента в иностранной валюте	Fitch Ratings	не ниже BB-

При наличии у Банка-гаранта более одного из вышеуказанных рейтингов, он должен соответствовать требуемым уровням одновременно по всем рейтингам. Вознаграждение банку за выдачу и поддержание в силе банковской гарантии включено в цену Договора. Предоставление вышеуказанных банковских гарантий является существенным условием настоящего Договора.

14.7. Срок действия (дата окончания действия) Банковской гарантии исполнения обязательств в гарантийный период составляет 25 месяцев с даты начала, определенного согласно условиям настоящего Договора, гарантийного периода.

14.8. В случае, если действие любой из вышеуказанных банковских гарантий истекает до фактического завершения Работ (последнего этапа Работ), до окончания гарантийного периода или иных указанных в Договоре для банковских гарантий сроков, Подрядчик обеспечит

Подписан посредством электронной подписи

Подписано заказчиком:

Сертификат: №01d7bf566f13a4d000000006381d0002

Владелец: Бирих Елена Владимировна

Действие до даты: 28.02.2022 13:43

Дата подписания: 28.02.2022 13:43

Подписано посредством электронной подписи

Сертификат: №02a66e8a0016ade79048d2748dd29f99ba

Владелец: Максименко Сергей Юрьевич

Действие до даты: 19.05.2022 04:18:23 UTC

Дата подписания: 28.02.2022 12:36

Место подписания: Единая электронная торговая площадка com.roseltorg.ru

Реестровый номер закупки: 32111013132

14.9. Заказчик проверяет действительность любой предоставляемой по Договору

банковской гарантии, направляя запрос на подтверждение действительности банковской гарантии в банк-гарант. Банковская гарантия считается не предоставленной, если в ответ на запрос Заказчика банк-гарант направляет сообщение, что не выпускал предоставленную Подрядчиком банковскую гарантию, или информирует о недействительности, представленной Подрядчиком банковской гарантий по иной причине. Банковская гарантия также считается не предоставленной, если банк-гарант не предоставляет ответа на запрос Заказчика о подтверждении действительности предоставленной Подрядчиком банковской гарантии.

14.10. В случае неисполнения Подрядчиком обязанности по предоставлению банковской гарантии, предусмотренной в п. 14.3 настоящего Договора, а также неисполнения обязательств по предоставлению новой (продленной) банковской гарантии в порядке и сроки согласно п.14.9. Договора, Заказчик вправе по своему усмотрению воспользоваться одним или несколькими из нижеуказанных способов восстановления нарушенного права:

- отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке;
- взыскать с Подрядчика штраф в размере суммы не предоставленной банковской гарантии, в т.ч. путем одностороннего зачета штрафных санкций к стоимости выполненных и подлежащих оплате Работ, иных встречных однородных обязательств Заказчика перед Подрядчиком по настоящему Договору или иному основанию. Сумма штрафа может быть также взыскана за счет соответствующей банковской гарантии.
- произвести удержания в гарантийный фонд из любых причитающихся к уплате

Подрядчику денежных сумм по настоящему Договору или иным заключенным между Сторонами договорам в любом фактическом размере, но не свыше суммы непредставленной (в т.ч. непродленной) банковской гарантии. При последующем предоставлении соответствующей банковской гарантии возврат гарантийного фонда производится в дополнительно согласованные Сторонами сроки и порядке.

14.11. Подрядчик также обеспечит предоставление новой банковской гарантии, которая будет удовлетворять требованиям Договора в следующих случаях:

- если в процессе исполнения Договора становится очевидным, что срок действия любой из банковских гарантий может истечь ранее, чем через 30 (тридцать) дней после предполагаемой даты завершения работ, окончания гарантийного периода или иных указанных в Договоре для банковских гарантий сроков.

В таком случае Подрядчик обеспечит предоставление новой (или продленной) банковской гарантии, взамен истекающей, в срок не позднее, чем за 30 (тридцать) дней до истечения срока действия предыдущей банковской гарантии.

- если у банка-гаранта отозвана лицензия на осуществление банковских операций, что подтверждается наличием на официальном сайте Банка России в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации об отзыве у банка-гаранта лицензии на осуществление банковских операций.

В таком случае Подрядчик обеспечит предоставление новой банковской гарантии другого банка-гаранта, лицензия на осуществление, банковских операций которого не будет отозвана на момент предоставления банковской гарантии Заказчику, в срок не позднее, чем через 30 (тридцать) дней после получения соответствующего требования от Заказчика.

После предоставления Подрядчиком Заказчику новой банковской гарантии Заказчик в течение 5 рабочих дней вернет предыдущую банковскую гарантию.

Подписан посредством электронной подписи
Подписано заказчиком:
Сертификат: №01d7bf566f13a4d000000006381d0002
Владелец: Бирих Елена Владимировна
Действие: с 12-10-2021 10:46:00 UTC по 12-10-2022 10:46:00 UTC
Дата подписания: 28.02.2022 13:43

15. Применимое право, порядок рассмотрения споров

Подписано заказчиком:
Сертификат: №02a66e8a0016ade79048d2748dd29f99ba
Владелец: Максименко Сергей Юрьевич
Действие: с 26-04-2021 08:19:00 UTC по 19-05-2022 04:18:23 UTC
Дата подписания: 28.02.2022 12:36

15.1. Все споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора, Стороны решают в претензионном порядке. Сторона, получившая претензию, должна рассмотреть ее и направить ответ на претензию в течение 10 (десяти) календарных дней со дня получения претензии. Соблюдение претензионного порядка не требуется в случаях, определенных действующим законодательством РФ. Споры, возникающие при заключении, исполнении, изменении или расторжении настоящего Договора, а также связанные с недействительностью настоящего Договора, передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Челябинской области.

15.2. При рассмотрении споров применимым правом будет являться российское право и русский язык судопроизводства.

16. Прочие условия

16.1. Все изменения условий Договора оформляются в письменном виде дополнительным соглашением к настоящему Договору. Взаимоотношения сторон, не оговоренные Договором, регламентируются действующим законодательством РФ.

16.2. В случае изменения действующего законодательства РФ в части ставки НДС в период исполнения договора, изменение цены работ оформляется дополнительным соглашением к Договору.

16.3. Любое сообщение/уведомление, которое должно быть направлено в связи с вопросами, предусмотренными настоящим Договором, должно быть составлено в письменной форме, если иное прямо не предусмотрено Договором, и доставлено либо лично в руки Уполномоченным представителям Сторон (вручение курьером считается вручением лично в руки), либо prepaid заказным почтовым отправлением, по адресам Сторон, указанным в Договоре, за исключением направления сообщений или уведомлений по факсимильной связи или электронной почте в случаях, прямо указанных в настоящем Договоре. В любом случае не допускается направление сообщений/уведомлений на или с почтовых адресов публичных электронных почтовых служб (mail.ru, yandex.ru, gambler.ru, hotmail.com и др.). Все сообщения/уведомления должны направляться по адресу соответствующей Стороны, указанному в настоящем Договоре, или по такому иному адресу, который может быть заранее сообщен другим Сторонам в соответствии с настоящей Статьей.

Подрядчик	ООО «РОСС ИНТЕК»	Заказчик	АО «УСТЭК-Челябинск»
Сообщения/Уведомления	Борисов Борис Юрьевич	Сообщения/Уведомления	Крылов Виктор Алексеевич
Адрес:	614090, Пермский край, г. Пермь, ул. Лодыгина, д. 5, эт. 2, оф. 8	Адрес:	г. Челябинск ул. Энгельса, 3
Телефон:	+7 (342) 215-07-47, доб. 510	Телефон:	8(351)246-54-02
Эл.адрес:	b.borisov@rossintec.ru	Эл.адрес:	info@ustekchel.ru
Счета и иные платежные документы	Борисов Борис Юрьевич	Счета и иные платежные документы	Крылов Виктор Алексеевич
Адрес:	614090, Пермский край, г. Пермь, ул. Лодыгина, д. 5, эт. 2, оф. 8	Адрес:	г. Челябинск ул. Энгельса, 3
Телефон:	+7 (342) 215-07-47, доб. 510	Телефон:	8(351)246-54-02
Эл.адрес:	b.borisov@rossintec.ru	Эл.адрес:	info@ustekchel.ru

Подписан посредством электронной подписи

Подписано заказчиком:

Сертификат: №01d7bf566f13a4d000000006381d0002

Владелец: Бирих Елена Владимировна

Действие: с 16.04.2021 10:40:17 по 19-05-2022 04:18:23 UTC

Дата подписания: 28.02.2022 12:36

Подпись сообщения/уведомления «для отметки».

Сертификат: №02a66e8a0016ade79048d2748dd29f99ba

Владелец: Максименко Сергей Сергеевич

Действие: с 26.04.2021 08:19:01 по 19-05-2022 04:18:23 UTC

Дата подписания: 28.02.2022 12:36

Место подписания: Единая электронная торговая площадка com.roseltorg.ru

Реестровый номер закупки: 32111013132

16.4. Датой и временем получения сообщений/уведомлений, доставленных курьером, считается дата и время отметки о получении сообщения/уведомления, проставленной на копии

сообщения/уведомления «для отметки».

16.5. Датой и временем получения сообщений/уведомлений, направленных продолжателем заказным почтовым отправлением, считается дата и время получения сообщения/уведомления, проставленная на сообщении/уведомлении о вручении.

16.6. Датой и временем получения сообщений/уведомлений, направленных по факсу, являются дата и время получения на факсимильный аппарат получающей Стороны в соответствии с отметкой на отчете факсимильного аппарата направляющей Стороны.

16.7. Датой и временем получения сообщения/уведомления по электронной почте являются дата и время получения сообщения электронной почты на адрес электронной почты получателя сообщения.

16.8. Факсимильные копии сообщений/уведомлений и копии сообщений/уведомлений, направленных по электронной почте (в форме сообщения электронной почты), имеют юридическую силу оригиналов и являются достаточными доказательствами, допустимыми для представления в суде.

16.9. В любых уведомлениях или сообщениях относительно Договора Стороны ссылаются на номер и дату настоящего Договора. При направлении сообщения/уведомления по электронной почте подпись обязательно должна содержать фамилию и имя, а также отчество (если применимо) лица, уполномоченного организацией на направление соответствующего сообщения/уведомления, наименование уполномочившей лицо организации.

16.10. В случае изменения реквизитов, в том числе почтового адреса, Сторона обязана незамедлительно в письменной форме, известить другую Сторону. Неблагоприятные последствия, возникшие в связи с ненадлежащим извещением, возлагаются на Сторону, изменившую свои реквизиты и почтовый адрес.

16.11. Каждая Сторона обязуется подписывать Акт сверки взаиморасчетов, представленный другой Стороной, в случае несогласия с Актом, эта Сторона обязуется в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения направить в адрес другой Стороны свой вариант Акта сверки.

16.12. Уступка права требования по настоящему Договору либо перевод долга могут быть произведены только с письменного согласия Заказчика. Уступка права требования либо перевод долга по настоящему Договору оформляется трехсторонним договором.

16.13. Если какое-либо положение Договора признано недействительным в соответствии с действующим законодательством, это не затрагивает и не ограничивает действительность остальных положений Договора. После того, как какое-либо из положений Договора будет признано недействительным, Стороны должны договориться о внесении соответствующих изменений в Договор.

17. Особые условия договора

17.1. Помимо вышеуказанных гарантий и заверений, руководствуясь гражданским и налоговым законодательством, Подрядчик заверяет Заказчика и гарантирует следующее:

- Подрядчиком уплачиваются все налоги и сборы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, а также им ведется и своевременно подается в налоговые и иные государственные органы налоговая, статистическая и иная государственная отчетность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

- Подрядчик гарантирует и обязуется отражать в налоговой отчетности НДС, уплаченный Заказчиком в составе цены выполненных работ;

сделка совершена Подрядчиком в соответствии с целями деятельности Подрядчика, указанными в учредительных документах Подрядчика;

- Подрядчик предоставляет Заказчику полностью соответствующие действующему законодательству Российской Федерации первичные документы, которыми оформляются выполненные работы по договору;

- Подрядчик обязан иметь полномочия для заключения договора и гарантирует наличие

Подписан посредством электронной подписи

Подписано заказчиком:

Сертификат: №01d7bf566f13a4d000000006381d0002

Владелец: Бирих Елена Владимировна

Действие документа соответствует действительности, так же не имеет иных обременений (арест и др.),

препятствующих надлежащему исполнению договора.

17.2. Подрядчик обязуется по первому требованию Заказчика или налоговых органов (в том

числе встречная налоговая проверка) предоставить надлежащим образом заверенные копии

документов, относящихся к оказанию услуг по договору, и подтверждающих гарантии и

заверения, указанные в договоре, в срок, не превышающий 5 рабочих дней с момента получения

соответствующего запроса от Заказчика или налогового органа.

17.3. Подрядчик обязуется возместить Заказчику убытки, понесенные вследствие

нарушения Подрядчиком указанных в договоре гарантий и заверений и/или допущенных

Подрядчиком нарушений (в том числе налогового законодательства), отраженных в решениях

налоговых органов, в следующем размере:

- сумм, уплаченных Заказчиком на основании решений (требований) налоговых органов о

доначислении НДС (в том числе решений об отказе в применении налоговых вычетов), который

был уплачен Подрядчику в составе цены товара либо решений об уплате этого НДС Заказчиком

решений (требований) об уплате пеней и штрафов на указанный размер доначисленного НДС;

- сумм, возмещенных Заказчиком, уплаченных им на основании соответствующих решений

(требований) налоговых органов (о доначислении НДС, об уплате НДС в бюджет, об уплате

пеней и штрафов на размер доначисленного НДС).

17.4. Подрядчик, нарушивший изложенные в разделе "Особые условия договора"

гарантии и заверения, возмещает Заказчику помимо означенных сумм, все убытки, вызванные

таким нарушением.

17.5. Подрядчик обязуется компенсировать Заказчику, все понесенные по его вине

убытки (в том числе доначисленный НДС, штраф, пеня и т.д.) в 5-дневный срок с момента

получения от Заказчика соответствующего требования.

18. Антикоррупционная оговорка

18.1. Подрядчик осведомлен о том, что:

В отношениях со своими контрагентами АО «УСТЭК-Челябинск» предпринимает активные меры, направленные на предотвращение любых проявлений ограничения или нечестной конкуренции, недобросовестности ведения сделок, конфликта интересов, а также коррупции, как от имени, так и в отношении АО «УСТЭК-Челябинск».

В связи с этим, АО «УСТЭК-Челябинск» требует от своих контрагентов безусловно придерживаться принципов, процедур и конкретных мероприятий, направленных на профилактику и пресечение коррупционных правонарушений, а также взаимно поддерживать культуру, не допускающую какое-либо противозаконное или неэтичное деловое поведение при взаимодействии с АО «УСТЭК-Челябинск», в связи с чем Стороны обязуются:

18.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей прямо или косвенно любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или для достижения иных неправомерных целей.

18.3. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также иные действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии коррупции.

18.4. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений п.п. 18.2 и 18.3 настоящего Договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить об этом другую Сторону в письменной форме. В письменном сообщении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений п.п. 18.2 и 18.3 настоящего Договора другой Стороной, ее аффилированными лицами, работниками или посредниками.

**ПОДРЯДЧИК:
ООО «РОСС ИНТЕК»**

Юридический адрес:
614090, Пермский край, г. Пермь,
ул. Лодыгина, д. 5, эт. 2, оф. 8
ИНН: 5904106521, КПП: 590401001
ОГРН 1035900529653
Филиал «Нижегородский»
АО «АЛЬФА-БАНК»
БИК 042202824
р/сч 40702810329190003337
к/сч 30101810200000000824
info@rossintec.ru
office@rossintec.ru
+7 (342) 215-07-47

Директор


С.Ю. Максименко


**ЗАКАЗЧИК:
АО «УСТЭК-Челябинск»**

Юридический адрес:
454080, г. Челябинск, ул. Энгельса, 3, каб. 410
ИНН /КПП 7453320202/745301001
ОГРН 1187456012886
ТЮМЕНСКИЙ ФИЛИАЛ АО КБ
«АГРОПРОМКРЕДИТ»
р/с 40702810460020000490
БИК 047102803 к/с 30101810865777100803
Тел: +7 (351) 246-56-96 (канцелярия);
info@ustekchel.ru

Генеральный директор


И.Н. Рындин

Заместитель генерального директора
по корпоративным и правовым вопросам


А.С. Дрыгин
М.П.

Приложение № 1 к Договору № _____ от _____

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Установка общедомовых приборов учета тепловой энергии, теплоносителя в рамках исполнения инвестиционной программы «Проекты и мероприятия по переоборудованию индивидуальных тепловых пунктов потребителей ТЭЦ-2, ЮЗК, ТЭЦ-1, ТЭЦ-3, ТЭЦ-4, СЗК».

г. Челябинск

Содержание	
Условия	
Общие сведения	
1.	
1.1.	Акционерное общество «Урал-Сибирская Теплоэнергетическая Компания – Челябинск» (АО «УСТЭК-Челябинск»)
1.2.	г. Челябинск, ул. Энгельса, д.3, каб. 410
1.3.	Многоквартирные жилые дома (далее – МКД, объект, Объекты) г. Челябинска без общедомовых приборов учета тепловой энергии, теплоносителя (Приложение №1 к Техническому заданию).
1.4.	Установка общедомовых приборов учета тепловой энергии, теплоносителя в МКД в рамках исполнения мероприятия инвестиционной программы «Проекты и мероприятия по переоборудованию индивидуальных тепловых пунктов потребителей ТЭЦ-2, ЮЗК, ТЭЦ-1, ТЭЦ-3, ТЭЦ 4, СЗК».
1.5.	Применение приборного метода учета тепловой энергии, теплоносителя в расчетах с потребителями.
1.6.	Подписание Сторонами Актов приемки выполненных работ в полном объеме в соответствии с п.2.10.
1.7.	Выполнение требований частей 1, 2, 9, 12 статьи 13 Федерального закона от 23.11.2009г. № 261 "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации". Исполнение мероприятий инвестиционной программы «Проекты и мероприятия по переоборудованию индивидуальных тепловых пунктов потребителей ТЭЦ-2, ЮЗК, ТЭЦ-1, ТЭЦ-3, ТЭЦ 4, СЗК».
2.	Требования к закупке

<p>2.1.</p> <p>Описание работ (услуг, товаров), ведомость объема работ (услуг), спецификация товаров. Технические требования.</p>	<p>Выполнить работы по оснащению МКД, перечисленных в Приложении № 1 к настоящему Техническому заданию (далее – ТЗ), общедомовыми приборами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя.</p> <p>Работы выполняются этапами:</p> <p>Этап № 1.</p> <p>1.1. Подрядчик самостоятельно¹, получает допуск в помещения, места установки общедомовых узлов учета тепловой энергии и теплоносителя (далее - УУТЭ) у Потребителей.</p> <p>1.2. Подрядчик самостоятельно собирает все исходные данные, проводит предпроектное обследование помещений, мест установки узлов учета тепловой энергии и теплоносителя.</p> <p>При планировании работ по установке УУТЭ Подрядчик использует в своей работе акты о технической возможности, установки общедомового прибора учета, предоставленные Заказчиком.</p> <p>1.3. Подрядчик предоставляет Заказчику проектное решение установки УУТЭ, обеспечивающее учет общедомового потребления тепловой энергии и учет общего количества холодной воды, использованной для нужд горячего водоснабжения. Проектное решение должно предусматривать возможность удаленного снятия архивных и текущих данных УУТЭ и возможность интеграции УУТЭ в существующие на рынке автоматизированные системы коммерческого учета энергоресурсов с использованием стандартных протоколов и интерфейсов.</p> <p>1.3.1. Подрядчик осуществляет разработку проекта в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 № 1034 «О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя» и Техническими условиями. Тип и изготовителя применяемого оборудования необходимо согласовать с Заказчиком. Разработанный проект необходимо согласовать с Заказчиком.</p> <p>1.3.2. При наличии типового проектного решения от изготовителя теплосчетчика, Подрядчик согласовывает его применение с Заказчиком. Для объектов с максимальной тепловой нагрузкой менее 0,2 Гкал в час при использовании типового проектного решения от изготовителя теплосчетчика, разработка проекта общедомового узла учета и его согласование не требуется.</p> <p>1.3.3. Предусмотреть проектом установку расходомеров и тепловычислителей оснащённых дисплеями со встроенной подсветкой.</p>
---	---

¹ По всему тексту технического задания при указании на условие, что Подрядчик исполняет те или иные работы (услуги) самостоятельно это означает, что Подрядчик действует от своего имени в интересах и за счет Заказчика. При этом, только в случаях предусмотренных договором Подрядчик действует от имени Заказчика, на основании выданной им доверенности.

1.3.4. Предумотреть проектом установку линейного светодиодного светильника для освещения внутреннего пространства шкафа учёта.

1.3.5. Предумотреть проектом установку печатной несмываемой маркировки на все приборы, кабели, провода и клеммники.

В соответствии с согласованным проектом на УУТЭ, Подрядчик разрабатывает сметную документацию и согласует её с Заказчиком.

Этап № 2.

2.1. Подрядчик за свой счет и своими силами производит закупку товарно-материальных ценностей (далее - ТМЦ), необходимых для выполнения работ в соответствии с разработанным и согласованным с Заказчиком проектом или типовым решением.

2.2. Подрядчик выполняет строительно-монтажные, пусконаладочные и иные неразрывно связанные работы по организации коммерческого учета Потребителя тепловой энергии, в соответствии с разработанным и согласованным с Заказчиком проектом или типовым решением.

Этап №3.

Подрядчик самостоятельно подготавливает необходимую документацию, Акты ввода УУТЭ в эксплуатацию (Приложение № 9 к ТЗ), организует опломбировку, ввод в эксплуатацию смонтированного узла учёта, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 № 1034 «О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя» и передачу введенных в эксплуатацию УУТЭ представителю Потребителя, УК/ТСЖ и т.д. в зависимости от выбранного собственниками МКД способа управления.

Одновременно с вводом в эксплуатацию и передачей Потребителю смонтированного УУТЭ Подрядчик, от имени Заказчика, передает один экземпляр Заказчику и Потребителю, по акту приём-передачи относящиеся к нему (УУТЭ) следующие документы:

- акт ввода в эксплуатацию УУТЭ;
- один экземпляр исполнительной документации;
- проект;
- техническую документацию (паспорта, сертификаты качества, руководства по эксплуатации и т.п).

В случае не допуска Подрядчика Потребителем (иными лицами) к месту установки УУТЭ и/или отказа Потребителя участвовать в приемке (в том числе опломбировке) или подписании акт ввода в эксплуатацию Подрядчик обязан предпринять все необходимые меры для ввода в эксплуатацию и передачу Потребителю

	<p>УУТЭ вплоть до получения судебного акта. В этом случае Подрядчик запрашивает у Заказчика доверенность для представления интересов Заказчика в суде.</p> <p>Требования к оборудованию и материалам:</p> <p>Применяемые Подрядчиком ТМЦ должны быть оригинальными, новыми, не бывшими в употреблении изготовленными не ранее чем за два года до даты начала работ по Договору и соответствовать технической документации их завода-производителя. Средства измерений (Далее-СИ) в составе общедомового узла учета должны быть зарегистрированы в государственном реестре средств измерений, иметь свидетельства о первичной поверке, датированные не ранее 3-х месяцев до даты поставки. Межповерочный интервал применяемых СИ должен составлять не менее 4-х лет, гарантийный срок, заявленный производителем – не менее 3-х лет. СИ УУТЭ должны соответствовать требованиям Постановления Правительства РФ от 18.11.2013 № 1034 «О коммерческом учёте тепловой энергии, теплоносителя» и Приказа от 17 марта 2014 г. №99/пр «Об утверждении методики осуществления коммерческого учёта тепловой энергии, теплоносителя». СИ из состава УУТЭ должны иметь возможность проведения государственной поверки в аккредитованных центрах на территории Челябинской области.</p> <p>Входной контроль поставляемых материалов осуществляется в соответствии с Положением о входном контроле АО «УСТЭК-Челябинск», размещенном на официальном сайте Общества. По результатам входного контроля качества поставленного Товара оформляется Акт входного контроля.</p> <p>Подрядчик обязан обеспечить хранение и использование ТМЦ в соответствии с инструкцией по эксплуатации. При производстве работ подрядчик должен соблюдать требования нормативных документов, указанных в Приложении №2 к ТЗ.</p>
<p>2.2.</p> <p>Срок выполнения работ (услуг), поставки товаров: начало, окончание.</p>	<p>Начало работ с даты заключения договора, окончание – 15.12.2022, при этом:</p> <p>Этап № 1, Этап № 2, Этап № 3 выполняются в соответствии с планом-графиком по установке ОДПУ в МКД на 2022 (Приложение № 11 к ТЗ).</p> <p>Срок окончания строительно-монтажных работ (СМР), связанный с отключением подачи теплоносителя, не позднее - 01.10.2022.</p>

2.3.	Разработка сетевого графика, проекта организации строительства, проекта производства работ.	В течение 7 (семи) рабочих дней с даты заключения договора разработать и согласовать с Заказчиком типовой проект производства работ и детализированный линейный график выполнения работ пообъектно, в соответствии с планом-графиком по установке ОДПУ в МКД на 2022 (Приложение № 11 к ТЗ). Работы могут выполняться с опережением графика.
2.4.	Выполнение изыскательских Работ.	Не требуется
2.5.	Получение технических условий (разрешений) от сторонних организаций.	Получение допуска в помещения установки УУТЭ для выполнения работ у Потребителя.
2.6.	Выполнение подготовительных работ.	Предоставить Заказчику в течение 10 (десяти) дней с момента заключения Договора: - Приказ по предприятию о назначении руководителя проекта для организации постоянного взаимодействия с Заказчиком, список ответственных лиц за проектирование и производство работ с указанием их Ф.И.О., должности, контактных телефонов (рабочего и мобильного), электронной почты. - Списки лиц, назначенных руководителями работ, производителями работ и членами бригады.
2.7.	Необходимость организации постоянного или временного участка ремонтной организации на энергопредприятии.	Не требуется
2.8.	Выполнение авторского надзора.	Не требуется
2.9.	Техническая отчетность: экспертные заключения, отчеты по результатам исследования,	Не требуется

Техническое задание	Версия 01	Стр. 6 из 10
Установка общедомовых приборов учета тепловой энергии, теплоносителя в рамках исполнения инвестиционной программы «Проекты и мероприятия по переоборудованию индивидуальных тепловых пунктов потребителей ТЭЦ-2, ЮЭК, ТЭЦ-1, ТЭЦ-3, ТЭЦ 4, СЭК».		

	аналитические документы	<p>Выполнение полного объема работ и услуг в соответствии с п.2.1. настоящего технического задания с предоставлением Заказчику следующих документов (по каждому Объекту):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Акта о приемке выполненных работ по форме № КС-2; - Справки о стоимости выполненных Работ форма КС-3; - Акта ввода в эксплуатацию УУТЭ и/или вступившие в законную силу и исполненные судебные акты о признании УУТЭ коммерческим и обязанности подписать акт ввода в эксплуатацию УУТЭ; - Акта входного контроля на примененные ТМЦ; - Счет-фактуры, соответствующего требованиям ст. 169 НК РФ; - Оформленной, пронумерованной и прошнурованной исполнительной документации в объеме и в соответствии с требованиями Приказа Ростехнадзора от 26.12.2006 №1128 – на бумажном носителе и в формате PDF; - Технической документации на оборудование, в соответствии с п.2.12. настоящего ТЗ; - Отчета Агента; - Акта приема-передачи УУТЭ Потребителю в обслуживание;² - иных документов, оформленных Подрядчиком в процессе ввода в эксплуатацию, передаче, опломбировки УУТЭ в том числе, но не ограничиваясь, уведомлений о назначении даты осмотра и ввода в эксплуатацию УУТЭ, иных уведомлений, актов об отсутствии (не явке), Актов о воспрепятствовании вводу в эксплуатацию УУТЭ (в случае недопуска к месту установки), решений судебных органов, запросов в ГЖИ и т.д. (форма актов – Приложение № 10 к ТЗ³) <p>Комплекты документов, указанные в настоящем пункте, формируются Подрядчиком и принимаются Заказчиком по каждому Объекту.</p>
2.10.	Условия окончания работ, оказания услуг, поставки товаров.	
2.11.	Технический контроль выполнения работ,	Заказчик осуществляет контроль выполнения работ.

² Если акт ввода в эксплуатацию оформлен по форме акта ввода, являющимся Приложением № 9 к настоящему ТЗ, то акт приема-передачи УУТЭ Потребителю в обслуживание не оформляется.

³ Подрядчик имеет права использовать собственные формы Актов, разработанные в соответствии с действующим законодательством РФ. В таком случае Подрядчик несет все возможные риски от последствий неверно оформленных актов по форме, существу, содержанию и т.д.

	оказания услуг, контроль поставки товаров	В случае необходимости Заказчик имеет право привлечь экспертную организацию.
2.12.	Документация, поставляемая с оборудованием, материалами: паспорта, спецификации, чертежи, сертификаты.	<p>На все используемые элементы оборудования, на которые распространяются требования ТР ТС 032/2013, должна быть представлена техническая (паспорта, свидетельствования на средства измерения с отметкой о первичной поверке дагированной не ранее трех месяцев с даты поставки, копии ТУ, сертификаты качества, паспорта, руководства (инструкции) по эксплуатации, техническому обслуживанию и ремонту, копии обоснований безопасности, чертежи, схемы, расчеты на прочность) и разрешительная (сертификаты, декларации соответствия ТР ТС 032/2013, сертификаты соответствия документация на русском языке.</p> <p>На прочее оборудование и материалы должны быть представлены копии ТУ, сертификаты качества, соответствия ГОСТ Р, паспорта, сертификаты, декларации ТР ТС (при необходимости их предоставления в соответствии с действующим законодательством).</p>
3.	Требования к Исполнителю	
3.1.	Наличие необходимых лицензий и разрешений (обязательных и в добровольной системе сертификации).	<ol style="list-style-type: none"> 1. Наличие свидетельств НАКС об аттестации технологии сварки, сварочного оборудования (группа технических устройств КО (котельное оборудование) - п.л. 2. Трубопроводы пара и горячей воды с рабочим давлением пара более 0,07 МПа и температурой воды свыше 115 С; 2. Наличие свидетельства об аттестации лаборатории неразрушающего контроля (или договора с такой) с правом проведения ВИК, УЗК, РГК (объекты контроля - объекты котлонадзора - п.п. 1.4. Трубопроводы пара и горячей воды с рабочим давлением пара более 0,07 МПа и температурой свыше 115 С). 3. Наличие документации, оформленной в соответствии с требованиями п. 106 а, 109, 110 ФНП ОРПД.
3.2.	Характеристика подрядной организации: по составу персонала (количественно-качественный), по технической, по опыту работы в сфере выполняемых работ,	<p>Стаж работы Подрядчика по организации/реконструкции УУТЭ не менее 3 лет.</p> <p>Наличие обученных и аттестованных специалистов сварочного производства, специалистов неразрушающего контроля.</p> <p>Все работы должны производиться специалистами, имеющими квалификационный разряд не ниже рекомендуемого ЕТКС для данного вида работ.</p> <p>Наличие ИТР и специалистов с опытом внедрения проектов учета тепловой энергии не менее 3 лет., в том числе: специалист неразрушающего контроля 2-го уровня с правом проведения ВИК, УЗК, РГК.; инженер-проектировщик; инженер КИПиА(инженер-электрик) с аттестацией по электробезопасности не</p>
Техническое задание		Версия 01
Установка общедомовых приборов учета тепловой энергии, теплоносителя в рамках исполнения инвестиционной программы «Проекты и мероприятия по переоборудованию индивидуальных тепловых пунктов потребителей ТЭЦ-2, ЮЗК, ТЭЦ-1, ТЭЦ-3, ТЭЦ 4, СЗК».		Стр. 8 из 10

	оказываемых услуг, поставляемых товаров.	<p>ниже III группы в электроустановках до 1000 В, газосварщик не менее 6-го разряда; слесарь КИПиА (электрик) не ниже 5-го разряда с аттестацией по электробезопасности не ниже III группы в электроустановках до 1000 В.</p> <p>Персонал Подрядчика должен иметь допуск к выполнению специальных работ.</p> <p>Специальными работами следует считать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - электро- и газосварочные работы. <p>Кроме квалификационных документов, Подрядчик должен предоставить документы подтверждающие нахождение специалиста в штате организации, а именно: выписка из трудовой книжки, либо копия трудовой книжки, либо копия трудового договора.</p> <p>Наличие у Подрядчика необходимого оборудования, приборов, инструментов и приспособлений для качественного и безопасного проведения работ. Подрядчик может привлечь к выполнению работ субподрядные организации (в объеме не более 25% от общей стоимости работ), с представлением Заказчику информации о субподрядчике. Все требования к подрядчику распространяются на субподрядчика и его персонал.</p>
3.3.	Дополнительные требования к составу коммерческого предложения	<p>В составе коммерческого предложения Подрядчик должен предоставить расчёт стоимости работ с обоснованием каждой статьи.</p>
4.	Гарантийные обязательства	
4.1.	Гарантийный срок, условия действия гарантии, ответственность, порядок предоставления претензий	<p>Гарантийный срок на СМР устанавливается 2 года. Гарантийный срок на оборудование и материалы устанавливается равным сроку гарантии, установленному производителем этого оборудования и материалов, но не менее 2 лет.</p> <p>Гарантийный срок исчисляется со дня подписания акта приемки выполненных работ. Гарантия качества распространяется на все составляющие результата работ. Гарантийный срок продляется на период устранения недостатков Подрядчиком, в случае обнаружения таковых Заказчиком. В случае, если в период действия гарантийного срока законом или иным правовым актом будет установлен более длительный срок по сравнению с гарантийным сроком, предусмотренным настоящим пунктом, гарантийный срок будет считаться продленным на соответствующий период.</p>

Приложения:

- Приложение № 1 к ТЗ – Перечень Потребителей, подлежащий оснащению УУТЭ;
- Приложение № 2 к ТЗ – Перечень НТД для обязательного соблюдения Подрядчиком;
- Приложение № 3 к ТЗ – Критерии оценки заявок участников. Не применяется;
- Приложение № 4 к ТЗ – Уведомление. Не применяется;
- Приложение № 5 к ТЗ – Типовые технические условия для проектирования;
- Приложение № 6 к ТЗ – Резервный перечень Потребителей, подлежащий оснащению УУТЭ. Не применяется;
- Приложение № 7 к ТЗ – Схема ввода в эксплуатацию УУТЭ;
- Приложение № 8 к ТЗ – Отчёт Агента;
- Приложение № 9 к ТЗ – Акт ввода в эксплуатацию УУТЭ;
- Приложение № 10 к ТЗ – Форма Актов;
- Приложение № 11 к ТЗ – План-график по установке ОДПУ в МКД на 2022г.

Техническое задание	Версия 01	Стр. 10 из 10
Установка общедомовых приборов учета тепловой энергии, теплоносителя в рамках исполнения инвестиционной программы «Проекты и мероприятия по переоборудованию индивидуальных тепловых пунктов потребителей ТЭЦ-2, ЮЭК, ТЭЦ-1, ТЭЦ-3, ТЭЦ 4, СЭК».		

№ п/п	Адрес расположения		Тепловая нагрузка Q, Гкал/ч	Расход		Тем.график, °С	Давление, кгт/см2		Примечание		
	Улица	Дом		зима	лето		подача	обратка			
1	УЛ. НОВОРОССИЙСКАЯ	122	2,00	1,65	3,65	39,47	24,49	130/70	8,4	4,6	ООО УК "ЮЖУРАЛСТРОЙСЕРВИС"
2	УЛ. 250-ЛЕТИЯ ЧЕЛЯБИНСКА	25	1,50	1,43	2,92	43,87	21,21	105/70	5,2	4,0	ООО УК "УРАЛ-СИТИ"
3	УЛ. ЦВИЛЛИНГА	88	1,52	1,36	2,88	31,94	20,26	130/70	5,5	3,6	ООО УК "СОЗВЕЗДИЕ"
4	УЛ. КОМАРОВА	112	1,23	0,68	1,90	39,96	10,09	105/70	5,5	4,0	ООО "ЖЭУ-2"
5	УЛ. ПУШЕНСКАЯ	14	1,33	1,04	2,37	36,22	15,46	95/70	5,1	3,8	ООО УК ЖЭУ "ТЕРРА-2"
6	КОМСОМОЛЬСКИЙ ПР.	30	1,09	0,81	1,90	31,01	11,98	105/70	5,7	3,8	ООО ЖКХ "УЮГ"
7	ПР. ПОБЕДЫ	321	0,91	0,83	1,75	31,11	12,41	105/70	5,8	4,5	ООО "ДЕЗ КАЛИНИНСКОГО РАЙОНА"
8	УЛ. ТАНКИСТОВ	193В	1,07	0,89	1,96	32,12	13,24	130/70	8,0	3,1	ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ "МОНТАЖНИК"
9	УЛ. КОМАРОВА	110	1,20	0,68	1,88	33,22	10,09	95/70	5,5	4,1	ООО УК "ЖКХ ЮЖНОГО УРАЛА"
10	УЛ. БРАТЬЕВ КАШИРИНЫХ	114	1,20	0,90	2,10	39,78	13,31	105/70	6,3	5,3	ООО УК "УРАЛ-СИТИ"
11	УЛ. СОЛНЕЧНАЯ	18	1,04	0,85	1,89	22,72	12,57	95/70	3,5	1,9	ООО УК "СОЮЗ"
12	УЛ. АРАЛЬСКАЯ	212	1,85	0,53	2,38	33,89	7,88	105/70	6,2	4,1	ООО "ЦЕНТР 1"
13	УЛ. 3 ИНТЕРНАЦИОНАЛА	70	0,65	0,39	1,04	22,46	5,76	105/70	5,8	4,8	ООО УО "РЕМЖИЛЗАКАЗИК СОВЕТСКОГО РАЙОНА"
45	УЛ. СОЛНЕЧНАЯ	24А	0,88	0,78	1,66	25,44	11,60	105/70	4,5	3,4	ООО УК "СОЮЗ"
15	УЛ. МАРТЕНОВСКАЯ	16	1,79	0,68	2,46	17,70	10,06	130/70	6,5	5,3	ООО "ЦЕНТР 1"
16	УЛ. ПЕРМСКАЯ	51	0,78	0,93	1,71	17,47	13,82	105/70	6,5	4,3	ООО УО "РЕМЖИЛЗАКАЗИК СОВЕТСКОГО РАЙОНА"
17	УЛ. БРАТЬЕВ КАШИРИНЫХ	134А	0,56	0,57	1,13	19,03	8,45	105/70	6,5	5,1	ЖСК ГАРАНТ
18	УЛ. МАРЧЕНКО	39	0,78	0,71	1,49	10,59	10,59	130/70	6,3	1,9	ООО "ЖЭУ-6"
19	УЛ. МАСЛЕННИКОВА	13	0,73	0,68	1,41	26,72	10,18	105/70	4,9	3,4	ООО "МАЛАХИТ"
20	УЛ. 40-ЛЕТИЯ ПОБЕДЫ	36А	0,87	0,76	1,63	29,01	11,31	105/70	6,0	4,6	ООО "ДЕЗ КАЛИНИНСКОГО РАЙОНА"
21	УЛ. НАХИМОВА	6	0,85	0,65	1,50	16,44	9,67	130/70	7,8	2,9	ООО "ЖК ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА"
22	УЛ. МОЛОДОГВАРДЕЙЦЕВ, тепловой ввод №1	60А	0,24	0,20	0,44	26,34	2,98	105/70	6,7	4,8	ООО УК "УРАЛ-СИТИ"
23	УЛ. МОЛОДОГВАРДЕЙЦЕВ тепловой ввод №2	60А	0,30	0,25	0,55	26,34	3,72	105/70	6,7	4,8	ООО УК "УРАЛ-СИТИ"
24	УЛ. МОЛОДОГВАРДЕЙЦЕВ тепловой ввод №3	60А	0,30	0,25	0,55	26,34	3,72	105/70	6,7	4,8	ООО УК "УРАЛ-СИТИ"
25	ШОССЕ МЕТАЛЛУРГОВ	20А	0,36	0,16	0,53	8,18	2,44	130/70	5,1	3,5	ООО "ЦЕНТР 1"
26	УЛ. ДЕРЕВЕНСКАЯ	46	0,69	0,56	1,25	19,46	8,33	105/70	6,1	4,3	ООО УК "ЮЖУРАЛСТРОЙСЕРВИС"
27	УЛ. СВОБОДЫ	163	1,35	2,20	3,55	19,25	32,78	130/70	4,8	3,3	ООО УК "ЮжУралЖСК"
28	УЛ. ОВЧИННИКОВА	17	0,81	0,31	1,12	13,56	4,66	130/70	5,2	3,1	ООО УК "СОЗВЕЗДИЕ"
29	УЛ. НОВОРОССИЙСКАЯ	79	0,52	0,34	0,85	10,25	4,98	130/70	7,5	4,3	ООО "Аметист"
30	УЛ. 40-ЛЕТИЯ ПОБЕДЫ	35А	0,55	0,44	0,99	11,85	6,53	105/70	6,9	6,1	ООО УК "СТРОИТЕЛЬ-97"
31	УЛ. НОВОРОССИЙСКАЯ	47	0,77	0,49	1,26	21,08	7,32	105/70	8,4	3,8	ООО УК "ЮЖУРАЛСТРОЙСЕРВИС"
32	УЛ. КОМАРОВСКОГО	3	0,33	0,14	0,48	11,53	2,13	105/70	5,8	4,3	ООО УК "Металлург"

Перечень Потребителей, подлежащий оснащению УУТЭ

33	УЛ. ХОХРЯКОВА	30А	1.01	17,94	6,52	95/70	6,8	4,8	ООО УК "АЛБЕРНАТИВА" ООО УК "ЮЖУРАЛСТРОЙСЕРВИС"
34	УЛ. ВАСИЛЕВСКОГО	4	0,55	16,11	8,18	105/70	6,3	5,0	ООО УК "ЮЖУРАЛСТРОЙСЕРВИС" ЖСК ГАРАНТ
35	УЛ. ЧИЧЕРИНА	42А	0,68	19,14	10,15	105/70	6,5	5,0	ЖСК ГАРАНТ
36	УЛ. БРАТЪЕВ КАШИРИНЫХ	132	0,69	24,28	11,78	105/70	6,7	5,2	ЖСК ГАРАНТ
37	УЛ. СОЛНЕЧНАЯ	70	0,39	13,84	7,62	105/70	5,3	4,3	ООО УК "ДРУЖБА"
38	УЛ. ГАГАРИНА	35	0,56	16,94	6,46	130/70	7,8	4,4	ООО УК "ЮЖУРАЛСТРОЙСЕРВИС"
39	УЛ. ГАГАРИНА	45	0,50	11,60	4,98	130/70	8,2	4,5	ООО УК "ЮЖУРАЛСТРОЙСЕРВИС"
40	ПР. ПОБЕДЫ	331	0,52	16,36	7,07	105/70	5,9	4,6	ООО УК "УРАЛ-СИТИ"
41	ПР. ПОБЕДЫ	370	0,56	15,96	6,99	105/70	4,4	3,1	ООО УК "СОЮЗ"
42	УЛ. СОЛНЕЧНАЯ	40	0,53	15,70	6,86	105/70	4,5	3,1	ООО УК "УРАЛ-СИТИ"
43	УЛ. ГАГАРИНА	37	0,59	13,90	6,55	130/70	7,6	4,1	ООО УК "ЮЖУРАЛСТРОЙСЕРВИС"
44	УЛ. СОВЕТСКАЯ	36	0,34	7,96	8,36	130/70	5,8	3,9	ООО УО "РЕМЖИЛЗАКАЗНИК СОВЕТСКОГО РАЙОНА"
45	УЛ. НОВОРОССИЙСКАЯ	47Б	0,61	27,20	6,38	105/70	6,5	3,8	ООО УК "ЮЖУРАЛСТРОЙСЕРВИС"
46	УЛ. ТАНКИСТОВ	60	0,36	8,68	5,36	130/70	8,3	3,9	ООО "Успех"
47	УЛ. СВОБОДЫ	145А	0,54	10,35	4,86	130/70	4,7	2,8	ООО УК "ЮжУралЖСК"
48	ПР. ЛЕНИНА	68А	0,38	7,67	3,87	130/70	5,4	3,2	ООО УО "РЕМЖИЛЗАКАЗНИК СОВЕТСКОГО РАЙОНА"
49	УЛ. СОЛНЕЧНАЯ	28	0,50	14,50	5,73	105/70	4,2	3,2	ООО УК "УРАЛ-СИТИ"
50	УЛ. 50-ЛЕТИЯ ВЛКСМ	41Б	0,48	16,83	2,77	105/70	5,1	3,2	ООО "ЦЕНТР 1"
51	УЛ. КАСЛИНСКАЯ	56	0,48	11,62	9,37	130/70	5,4	3,5	ООО "Содружество"
52	УЛ. НАХИМОВА	7	0,47	15,60	5,46	105/70	4,8	3,1	ООО "ДИАЛОГ"
53	УЛ. 40-ЛЕТИЯ ПОБЕДЫ	33А	0,39	11,68	6,96	105/70	6,9	6,1	ООО УК "СТРОИТЕЛЬ-97"
54	КОМСОМОЛЬСКИЙ ПР.	88	0,49	13,87	5,98	105/70	4,5	3,6	ООО "ИНТАРНИЙ 24"
55	ШОССЕ МЕТАЛЛУРГОВ	12	0,27	7,66	5,59	130/70	5,0	3,0	ООО "ЦЕНТР 1"
56	УЛ. ДВЕРЖИНСКОГО	20	0,46	12,79	5,39	105/70	5,3	3,6	ООО УО "ИРИДА"
57	УЛ. ГАГАРИНА	39	0,41	9,56	3,93	130/70	8,1	4,5	ООО УК "ЮЖУРАЛСТРОЙСЕРВИС"
58	УЛ. 3-Я АРЗАМАССКАЯ	23А	0,47	10,46	6,25	95/70	6,4	2,9	ООО УК "ЕДИНСТВО"
59	УЛ. КЫШТЫМСКАЯ	10А	0,25	6,59	5,56	130/70	5,4	3,0	ООО УК "СОЮЗ"
60	УЛ. ВАСИЛЕВСКОГО	70	0,55	15,69	6,80	105/70	6,4	4,7	ООО УК "ЮЖУРАЛСТРОЙСЕРВИС" ООО УО "РЕМЖИЛЗАКАЗНИК СОВЕТСКОГО РАЙОНА"
61	УЛ. АРХИТЕКТОРНАЯ	38	0,51	9,21	5,76	130/70	7,2	4,8	ООО УО "РЕМЖИЛЗАКАЗНИК СОВЕТСКОГО РАЙОНА"
62	УЛ. ГАГАРИНА	55	0,43	15,37	12,88	130/70	8,7	5,0	ООО УК "ЮЖУРАЛСТРОЙСЕРВИС"
63	КОМСОМОЛЬСКИЙ ПР.	51	0,46	11,85	5,49	105/70	6,0	4,1	ЖСК "СТАРТ"
64	УЛ. МОЛОДОГВАРДЕЙЦЕВ	39	0,55	15,27	6,80	105/70	5,4	4,1	ООО "ФЕНИКС"
65	ПР. ПОБЕДЫ	306	0,39	12,70	5,92	105/70	6,1	4,6	ООО УК "СОЮЗ"
66	КОМСОМОЛЬСКИЙ ПР.	46	0,39	11,47	6,23	105/70	5,0	3,8	ООО УК "УРАЛ-СИТИ"
67	ПР. ЛЕНИНА	4А	0,51	7,67	6,59	130/70	6,6	2,1	ООО "ЖЭУ-6"
68	КОМСОМОЛЬСКИЙ ПР.	37А	0,39	12,28	6,23	105/70	5,9	3,9	ЖСК "ЗАРЯ"
69	УЛ. ВАГНЕРА	86А	0,39	8,09	5,76	130/70	6,8	4,3	ООО "ЛИДЕРС"
70	УЛ. ВАГНЕРА	86Б	0,39	8,21	6,13	130/70	6,9	4,4	ООО "ЛИДЕРС"
71	КОМСОМОЛЬСКИЙ ПР.	42	0,39	11,22	5,92	105/70	5,1	3,6	ООО УК "ЧЕЛЯБИНСК"
72	УЛ. КУЙБИШЕВА	69	0,39	11,86	6,23	105/70	5,1	4,3	ЖСК "СТАРТ"
73	УЛ. ЦВИЛЛИНГА	85	0,88	15,92	6,58	130/70	5,4	3,7	ООО УК "ЮЖУРАЛЖСК"
74	УЛ. КРОНШТАДТСКАЯ	13	0,36	9,37	4,46	130/70	7,3	2,4	ООО УО "ИРИДА"
75	УЛ. ТРУБНИКОВ	3	0,36	7,43	3,48	130/70	8,0	2,8	ООО "Диалог"

76	УЛ. НОВОРОССИЙСКАЯ	47А	0,49	0,51	1,00	14,74	7,62	105/70	8,4	3,7	000 УК "ЮЖУРАЛСТРОЙСЕРВИС"
77	УЛ. МОЛОДОГВАРДЕЙЦЕВ	54	0,31	0,51	0,81	13,39	7,53	105/70	5,4	3,8	000 УК "ДРУЖБА"
78	УЛ. ЕЛЬКИНА	92А	0,37	0,16	0,53	7,01	2,34	130/70	5,9	4,1	000 УК "СОЗВЕЗДИЕ"
79	УЛ. НОВОРОССИЙСКАЯ	22	0,35	0,22	0,57	9,25	3,27	105/70	8,0	3,7	000 УК "ЮЖУРАЛСТРОЙСЕРВИС"
80	УЛ. РОССИЙСКАЯ	45	0,16	0,20	0,36	3,89	2,91	130/70	6,4	2,9	000 УК "СОЮЗ"
81	УЛ. ДВЕРЖИНСКОГО	23	0,34	0,31	0,65	7,76	4,61	130/70	8,0	3,6	000 УО "ИРИДА"
82	УЛ. КЫШТЫМСКАЯ	22	0,25	0,35	0,60	6,27	5,25	130/70	4,8	2,3	000 УК "СОЮЗ"
83	УЛ. ЦВИЛЛИНГА	31	0,17	0,11	0,28	4,50	1,65	130/70	5,6	3,7	000 УО "РЕМЖИЛЗАКАЗНИК СОВЕТСКОГО РАЙОНА"
84	УЛ. НОВОРОССИЙСКАЯ	12	0,23	0,16	0,39	6,83	2,31	105/70	6,3	3,9	000 УК "ЮЖУРАЛСТРОЙСЕРВИС"
85	УЛ. ЖУКОВА	46А	0,34	0,11	0,45	7,68	1,67	130/70	6,3	4,0	000 УК "МЕТАЛЛУРГ"
86	УЛ. ЛЕСКОВА	4	0,29	0,17	0,46	8,11	2,53	105/70	6,4	5,1	000 УК "ЮЖУРАЛСТРОЙСЕРВИС"
87	УЛ. ПШУМЯНА	87	0,46	0,30	0,76	9,58	4,49	130/70	6,4	4,5	ТСЖ "ПОБЕДА"
88	УЛ. РОССИЙСКАЯ	45А	0,31	0,19	0,51	5,89	2,89	130/70	6,2	2,7	000 УК "СОЮЗ"
89	УЛ. ТРУДА	5	0,37	0,15	0,52	5,80	2,23	130/70	6,9	4,7	000 УО "РЕМЖИЛЗАКАЗНИК СОВЕТСКОГО РАЙОНА"
90	УЛ. ЦВИЛЛИНГА	83	0,28	0,11	0,39	5,72	1,57	130/70	5,5	3,8	000 УК "ЮжУралЖКХ"
91	УЛ. БАТУМСКАЯ	4	0,34	0,29	0,62	10,93	4,24	105/70	5,0	3,1	000 "АНГЕЛ"
92	УЛ. СОЛНЕЧНАЯ	22Б	0,34	0,29	0,62	12,21	4,24	95/70	3,4	1,7	000 УК "УРАЛ-СИТИ"
93	УЛ. ТЕЛЕВИЗИОННАЯ	1	0,29	0,14	0,42	5,10	2,04	105/70	3,6	2,2	000 УК "ЮжУралЖКХ"
94	УЛ. СОЛНЕЧНАЯ	56	0,30	0,29	0,59	8,83	4,24	105/70	4,3	3,1	000 УК "УРАЛ-СИТИ"
95	УЛ. 3 ИНТЕРНАЦИОНАЛА	130	0,44	0,16	0,60	7,24	2,41	130/70	5,7	3,7	000 УК "ЮЖУРАЛЖКХ"
96	УЛ. ПЕРМСКАЯ	55	0,28	0,12	0,40	4,48	1,77	130/70	6,6	4,2	000 УО "РЕМЖИЛЗАКАЗНИК СОВЕТСКОГО РАЙОНА"
97	УЛ. КЛАРЫ ЦЕТКИН	30А	0,33	0,13	0,46	15,80	1,95	130/70	6,5	4,1	000 УО "РЕМЖИЛЗАКАЗНИК СОВЕТСКОГО РАЙОНА"
98	УЛ. ДОВАТОРА	42Б	0,37	0,15	0,52	6,86	2,17	130/70	6,1	4,0	000 УК "СОЗВЕЗДИЕ"
99	ПР. ПОБЕДЫ	144	0,38	0,12	0,50	7,26	1,73	130/70	4,2	1,2	000 УК "СОЮЗ"
100	СВЕРДЛОВСКИЙ ПР.	78	0,28	0,12	0,41	4,93	1,84	130/70	4,6	2,2	000 ЖКХ "УЮГ"
101	УЛ. СОЛНЕЧНАЯ	50	0,21	0,26	0,46	11,69	3,81	105/70	4,5	3,1	000 УК "ТЖРЭУ КУРЧАТОВСКОГО РАЙОНА"
102	УЛ. 50-ЛЕТИЯ ВЛКСМ	27	0,29	0,11	0,40	10,79	1,58	105/70	6,6	4,2	000 УО "ИРИДА"
103	УЛ. АГАЛАКОВА	42	0,31	0,20	0,51	8,73	2,96	105/70	6,0	4,6	000 УК "ЮЖУРАЛСТРОЙСЕРВИС"
104	УЛ. МАМИНА	21Б	0,33	0,26	0,59	10,60	3,87	95/70	6,6	5,2	000 УК "АЛБТЕРНАТИВА"
105	УЛ. НОВОРОССИЙСКАЯ	87	0,27	0,00	0,27	3,67	0,00	130/70	8,4	4,7	000 "МАЛАХИТ"
106	УЛ. 3 ИНТЕРНАЦИОНАЛА	38	0,18	0,30	0,48	2,41	4,49	130/70	6,0	3,0	000 "ЖК ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА"
107	УЛ. НОВОРОССИЙСКАЯ	18	0,47	0,42	0,88	15,86	6,23	105/70	6,2	3,9	000 УК "ЮЖУРАЛСТРОЙСЕРВИС"
108	УЛ. ВОРОШИЛОВА	55Б	0,30	0,28	0,58	6,94	4,20	105/70	7,4	5,9	000 УК "ДРУЖБА"
109	УЛ. ЦВИЛЛИНГА	57	0,26	0,28	0,54	6,35	4,15	130/70	3,9	2,6	000 УК "ЮжУралЖКХ"
110	УЛ. КАСЛИНСКАЯ	99А	0,22	0,28	0,50	5,46	4,18	130/70	5,6	3,6	ТСЖ "НАШ ДОМ"
111	УЛ. ГОРЬКОГО	12	0,38	0,24	0,63	7,62	3,63	130/70	5,7	3,5	000 "ЖЭУ-11"
112	УЛ. КУЙБИШЕВА	49	0,26	0,20	0,46	11,52	2,95	105/70	5,9	4,3	000 УК "АБСОЛЮТ"
113	УЛ. ВОЛОДАРСКОГО	13	0,27	0,15	0,43	5,09	2,25	130/70	7,2	4,3	000 УО "РЕМЖИЛЗАКАЗНИК СОВЕТСКОГО РАЙОНА"
114	УЛ. ГЕРОВ ТАНКОГРАДА	114	0,31	0,33	0,64	9,49	4,90	95/70	5,7	4,5	000 УК "ЕДИНСТВО"
115	УЛ. ЛИБЕДИНСКОГО	33	0,26	0,12	0,38	5,15	1,83	130/70	5,1	2,0	000 "ФЕНИКС"

116	УЛ. ВАСИЛЕВСКОГО	2	0,28	0,18	0,46	8,58	2,74	105/70	6,3	5,0	ООО УК "ЮЖУРАЛСТРОЙСЕРВИС"
117	УЛ. КАЛМЫКОВА	2	0,26	0,11	0,37	8,23	1,61	105/70	6,3	4,9	ООО УК "МЕТАЛЛУРГ"
118	УЛ. КАЛМЫКОВА	4	0,26	0,11	0,37	8,27	1,56	105/70	6,5	5,0	ООО УК "МЕТАЛЛУРГ"
119	УЛ. НОВОРОССИЙСКАЯ	10	0,24	0,16	0,40	7,31	2,32	105/70	6,3	3,9	ООО УК "ЮЖУРАЛСТРОЙСЕРВИС"
120	УЛ. ЕЛЬКИНА	92В	0,26	0,12	0,39	5,40	1,84	130/70	5,9	0,1	ООО УК "СОЗВЕЗДИЕ"
121	УЛ. СВОБОДЫ	44	0,30	0,38	0,68	9,05	5,61	130/70	6,2	4,5	ООО УО "РЕМЖИЛЗАКАЗЧИК СОВЕТСКОГО РАЙОНА"
122	ПР. ПОБЕДЫ	334	0,23	0,27	0,50	7,92	4,02	105/70	6,2	4,5	ЖСК "ЗАРЯ"
123	УЛ. ЭНГЕЛЬСА	43А	0,27	0,15	0,43	5,09	2,29	130/70	6,8	4,5	ООО ЖСК "УЮГ"
124	УЛ. КАЛИНИНА	9	0,30	0,13	0,43	5,66	1,93	130/70	6,6	4,5	ООО "СОДРУЖЕСТВО"
125	УЛ. ГЕРОВ ТАНКОГРАДА	112	0,39	0,33	0,72	9,56	4,91	95/70	5,4	4,3	ООО УК "ЕДИНСТВО"
126	УЛ. ДЕГТЯРЕВА	88	0,21	0,06	0,27	5,10	0,94	130/70	5,5	3,3	ООО УО "ИРИДА"
127	ШОССЕ МЕТАЛЛУРГОВ	25Б	0,26	0,10	0,35	6,60	1,46	130/70	6,5	4,1	ООО УК "МЕТАЛЛУРГ"
128	УЛ. РОССИЙСКАЯ	303	0,21	0,14	0,35	4,18	2,10	130/70	5,3	3,7	ООО УК "ЮжУралЖСК"
129	КОМСОМОЛЬСКИЙ ПР.	24Б	0,24	0,23	0,47	6,98	3,44	105/70	4,8	3,4	ООО "КОММУНАЛЬНОЕ СОДРУЖЕСТВО"
130	УЛ. ВОРОВСКОГО	23Б	0,24	0,15	0,38	4,72	2,17	130/70	6,1	4,3	ООО УК "СОЗВЕЗДИЕ"
131	УЛ. ЕЛЬКИНА	96	0,20	0,19	0,39	4,50	2,83	130/70	6,2	4,3	ООО УК "СОЗВЕЗДИЕ"
132	УЛ. СОВЕТСКАЯ	38	0,23	0,19	0,42	4,99	2,86	130/70	5,5	3,5	ООО УО "РЕМЖИЛЗАКАЗЧИК СОВЕТСКОГО РАЙОНА"
133	УЛ. ВОРОВСКОГО	49	0,11	0,06	0,17	2,19	0,88	130/70	5,9	3,9	ООО УК "СОЗВЕЗДИЕ"
134	УЛ. АРТИЛЕРИЙСКАЯ	116Б	0,61	0,47	1,08	11,90	7,05	130/70	7,9	4,9	самуправление
135	УЛ. РОССИЙСКАЯ	17В	0,28	0,11	0,39	4,75	1,64	130/70	3,8	2,6	ООО УК "СОЮЗ"
136	ПЕР. ОСТРОВСКОГО	7	0,42	0,51	0,93	10,88	7,53	130/70	5,5	2,5	ООО УК "СОЮЗ"
137	УЛ. КУДРЯВЦЕВА	4	0,22	0,09	0,30	3,70	1,26	130/70	4,6	1,8	ООО УК "СОЮЗ"
138	ПР. ПОБЕДЫ	176	0,12	0,08	0,20	2,42	1,22	130/70	5,2	2,4	ООО УК "СОЮЗ"
139	УЛ. РОССИЙСКАЯ	24	0,14	0,12	0,26	3,90	1,74	130/70	6,6	3,5	ООО УК "СОЮЗ"
140	УЛ. РОССИЙСКАЯ	22	0,18	0,07	0,25	3,73	1,03	130/70	6,7	3,6	ООО УК "СОЮЗ"
141	УЛ. РОССИЙСКАЯ	25	0,62	0,40	1,01	3,28	5,89	105/70	6,7	3,9	ООО УК "СОЮЗ"
142	УЛ. РОССИЙСКАЯ	21А	0,17	0,09	0,25	3,34	1,27	130/70	3,8	2,4	ООО УК "СОЮЗ"
143	ПР. ПОБЕДЫ	141	0,13	0,07	0,20	1,86	1,02	130/70	5,2	2,1	ООО УК "СОЮЗ"
144	УЛ. КЫШТЫМСКАЯ	9А	0,14	0,07	0,21	2,55	1,03	130/70	5,0	2,3	ООО УК "СОЮЗ"

«Установка общедомовых приборов учета тепловой энергии, теплоносителя в рамках исполнения инвестиционной программы «Проекты и мероприятия по переоборудованию индивидуальных тепловых пунктов потребителей ТЭЦ-2, ЮЭК, ТЭЦ-1, ТЭЦ-3, ТЭЦ-4, СЭК.»

П Е Р Е Ч Е Н Ь

нормативно-технической документации для обязательного соблюдения Исполнителем.

1. Постановление Правительства РФ от 18.11.2013 N 1034 «О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя» (вместе с «Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя»).
2. ГОСТ 21.602-2016 Система проектной документации для строительства (СПДС). Правила выполнения рабочей документации систем отопления, вентиляции и кондиционирования.
3. ГОСТ 2.701-2008 Единая система конструкторской документации. Схемы. Виды и типы. Общие требования к выполнению.
4. ГОСТ 21.110-2013 СПДС. Спецификация оборудования, изделий и материалов.
5. СП 41-101-95 Проектирование тепловых пунктов.
6. СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003.
7. СП 77.13330.2016. Свод правил. Системы автоматизации. Актуализированная редакция СНиП 3.05.07-85"
8. Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 19 июня 2003 года № 229 Об утверждении Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации.
9. ГОСТ 21.208-2013 СПДС. Автоматизация технологических процессов. Обозначения условные приборов и средств автоматизации в схемах.
10. ГОСТ 21.408-2013 СПДС. Правила выполнения рабочей документации автоматизации технологических процессов.
11. ГОСТ 34.601-90 Автоматизированные системы. Стадии создания
12. Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 15.12.2020г. № 903н. Об утверждении Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок.
13. ПУЭ. Правила устройства электроустановок. 7-ое издание.
14. СТО 34.01-23.1-001-2017. Объемы и нормы испытаний электрооборудования.
15. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»
16. ГОСТ 34.603-92. Виды испытаний автоматизированных систем.
17. РД 34.03.284-96. Инструкция по организации и производству работ повышенной опасности.
18. Приказ Минтруда России от 27.11.2020№ 835н «Об утверждении Правил по охране труда при работе с инструментом и приспособлениями».
19. Постановление Минтруда РФ и Минобразования РФ от 13 января 2003 г. № 1/29. Порядок обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда работников организаций.

20. Межотраслевые правила обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной защиты, Утв. Приказом Министерства здравоохранения и социального развития РФ от 1 июня 2009 г. №290н.
21. СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования, утверждены Постановлением Госстроя РФ от 23.07.2001 N 80, (Зарегистрированы в Минюсте РФ 09.08.2001 N 2862).
22. СНиП 12-04-2002 Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство, утверждены Постановлением Госстроя России от 17.09.2002 N 123, (Зарегистрированы в Минюсте России 18.10.2002 N 3880);
23. Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей, утверждены приказом № 6 от 13 января 2003 г. Министерством энергетики РФ, зарегистрированы в Минюсте РФ 22 января 2003 г. № 4145.
24. РД 34.03.201-97. Правила техники безопасности при эксплуатации тепломеханического оборудования электростанций и тепловых сетей.
25. Федеральный закон от 30.03.1999г. N 52-ФЗ. О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.
26. Федеральный закон от 21.12.1994г. N 69-ФЗ. О пожарной безопасности.
27. Федеральный закон от 30.12.2001г. N197-ФЗ. Трудовой кодекс Российской Федерации.
28. Федеральный закон от 21.07.1997 N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов"
29. Постановление правительства РФ от 06.05.2011г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».
30. Приказ Минтруда России от 17.12.2020 N 924н "Об утверждении Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок"
31. Приказ Минэнерго России от 24.03.2003 N 115 "Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок"
32. Приказ Ростехнадзора от 15.12.2020 N 536 "Об утверждении федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением"

Установка общедомовых приборов учета тепловой энергии, теплоносителя в рамках исполнения инвестиционной программы «Проекты и мероприятия по переоборудованию индивидуальных тепловых пунктов потребителей ТЭЦ-2, ЮЗК, ТЭЦ-1, ТЭЦ-3, ТЭЦ-4, СЗК».



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«УРАЛО-СИБИРСКАЯ ТЕПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ-ЧЕЛЯБИНСК»
(АО «УСТЭК-ЧЕЛЯБИНСК»)
ОГРН 1187456012886 ИНН 7453320202 КПП 745301001
р/с 40702810460020000490
Тюменский филиал АО КБ «АГРОПРОМКРЕДИТ»
к/с 3010181086577100803 БИК 047102803
454080, Челябинская область, г. Челябинск, ул. Энгельса, дом 3
тел.: +7 (351) 246-56-96 (канцелярия); + 7(351) 246-56-96 (факс)
inf@ustk.ru

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 2266 от 16.01.2021

на организацию коммерческого узла учета тепловой энергии, теплоносителя

Технические условия (далее – ТУ) составлены в соответствии с требованиями Правил коммерческого учёта тепловой энергии, теплоносителя, утвержденным постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 № 1034 (далее – Правила учета).

1. **Срок действия ТУ - 2 года.** После истечения срока действия необходимо переоформить ТУ, в противном случае ТУ считаются аннулированными.

2. **Наименование объекта:** _____.

Местонахождение объекта: _____.

Граница балансовой принадлежности сетей: внешняя стена объекта.

3. **Тепловая нагрузка по каждому виду:**

• на отопление: $Q = \underline{\hspace{2cm}}$ Гкал/ч;

• на вентиляцию: $Q = \underline{\hspace{2cm}}$ Гкал/ч;

• на ГВС (подогрев холодной воды): $Q = \underline{\hspace{2cm}}$ Гкал/ч.

4. **Расчетные параметры теплоносителя в точке поставки:**

• расход теплоносителя зима: $G = \underline{\hspace{2cm}}$ т/ч;

• расход теплоносителя лето: $G = \underline{\hspace{2cm}}$ т/ч;

• давление в подающем трубопроводе макс/мин: $P = \underline{10,6} / \underline{5,3}$ кгс/см²;

• давление в обратном трубопроводе макс/мин: $P = \underline{6,6} / \underline{3,3}$ кгс/см²;

• возможный диапазон температур в подающем и обратном трубопроводе макс/мин:

$T = \underline{130} / \underline{10}$ °С.

5. **Температурный график** (режим отпуска тепла): качественное регулирование по отопительному графику 130 / 70 °С.

6. **Удаленный съём данных:** тепловычислитель узла учета должен иметь возможность подключения к существующим Автоматизированным системам коммерческого учета энергоресурсов (далее - АСКУЭ) с использованием стандартных открытых промышленных протоколов и интерфейсов.

7. **Рекомендации по размещению и выбору средств измерений (далее - СИ) узла учета:**

7.1. Узел учета и СИ в его составе должны соответствовать требованиям Правил учета.

7.2. Монтаж СИ производить в соответствии с требованиями технической, проектной документации и инструкциями завода изготовителя И.

7.3. Узел учёта должен располагаться после границы балансовой принадлежности сетей, быть максимально к ней приближен (с учётом требований к прямолинейным участкам трубопроводов до и после расходомеров) и обеспечивать учёт всей подключенной тепловой нагрузки. Рекомендуется длины прямолинейных участков до и после расходомеров увеличить не менее чем в 1,5 раза от минимально возможных по требованиям технической документации от производителя расходомеров.

7.4. Потери давления в зоне установки расходомеров по каждому трубопроводу не должны превышать 0,5 м.вод.ст.

7.5. Условия окружающей среды в месте размещения СИ должны соответствовать эксплуатационным требованиям, согласно технических требований руководств (инструкций) по эксплуатации.

7.6. Конструкция теплосчетчиков и приборов учета, входящих в состав теплосчетчиков, должна обеспечивать ограничение доступа к их частям в целях предотвращения несанкционированной настройки и вмешательства. Монтаж электронных блоков СИ, блоков питания, автоматов подачи напряжения питания и т.п. рекомендуется выполнить в отдельном металлическом шкафу со степенью защиты не ниже IP56, исключая несанкционированный доступ к указанному оборудованию.

7.7. Диапазоны измерений, применяемых СИ должны соответствовать договорным ограничениям и возможным значениям измеряемых (расчетных) параметров теплоносителя как в отопительном, так и межотопительном периодах.

7.8. Все СИ должны иметь методику поверки, утвержденную в установленном порядке, межповерочный интервал не менее 4-х лет и действующее на момент ввода в эксплуатацию свидетельство об утверждении типа СИ (должны быть внесены в Госреестр СИ РФ).

7.9. Все СИ должны иметь отдельные места пломбирования, для защиты от несанкционированного доступа.

7.10. Применять типы тепловычислителей, соответствующие Правилам учета, в части требований «Методики осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя», утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 17.03.2014 № 99/пр., укомплектованные соответствующими первичными преобразователями и соответствующие настоящему ТУ.

7.11. По принципу действия с точки зрения надежности, простоты и удобства обслуживания рекомендуется в узлах коммерческого учета потребителей применять ультразвуковые или электромагнитные расходомеры с импульсным или частотным выходом, имеющие сертификат соответствия Госстандарта РФ.

7.12. Рекомендуется применять парные комплекты преобразователей температуры теплоносителя.

7.13. Контрольные кабели и кабели питания СИ не должны иметь промежуточных соединений на всей своей длине.

7.14. Рекомендуется предусмотреть формирование полного отчета о теплоснабжении, содержащего данные, в том числе о времени начала и окончания, нештатных ситуаций с тепловычислителем, с использованием программного обеспечения, предоставленного заводом - изготовителем тепловычислителя.

8. Требования к проекту на узел коммерческого учета.

8.1. Проект узла учёта тепловой энергии должен соответствовать требованиям:

- настоящих ТУ;
- Правил учета;
- ГОСТ 21.602-2016 «Правила выполнения рабочей документации отопления, вентиляции и кондиционирования»;
- ГОСТ 21.408-2013 «Правила выполнения рабочей документации автоматизации технологических процессов»;
- ГОСТ 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства.

Основные требования к проектной и рабочей документации»;

- СП 124.13330.2012 "Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003";

- Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию";

- СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства»;

- СП 77.13330.2016 «Системы автоматизации»;

- ГОСТ 2.701-2008 «Единая система конструкторской документации. Схемы. Виды и типы. Общие требования к выполнению»;

- ГОСТ 21.208-2013 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Автоматизация технологических процессов. Обозначения условные приборов и средств автоматизации в схемах»;

- ГОСТ 21.110-2013 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Спецификация оборудования, изделий и материалов»;

- «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок» 2003г.;

- СП 41-101-95 «Проектирование тепловых пунктов».

8.2. Проект должен быть согласован с теплоснабжающей организацией АО «УСТЭК-Челябинск» до поставки СИ и начала производства монтажных работ.

8.3. Проект узла учёта должен быть выполнен отдельным томом в составе проекта.

8.4. Проект узла учёта должен содержать расчёт потерь тепловой энергии, теплоносителя в тепловых сетях заявителя от границы балансовой принадлежности до точки учёта, подтверждённой технической или проектной документацией, который производится согласно ст. 35 постановления Правительства Российской Федерации от 8.08.2012 № 808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении».

8.5. На схеме тепловых сетей в проекте узла учёта указать длины и диаметры трубопроводов от границы балансовой принадлежности до места установки преобразователей расхода теплоносителя и после них на протяженности не менее 30 Ду трубопровода.

8.6. Проектом предусмотреть технические решения по соблюдению условий эксплуатации СИ.

8.7. Проектом предусмотреть организацию передачи данных узла коммерческого учёта в АСКУТЭ АО «УСТЭК-Челябинск».

9. Проект узла учёта тепловой энергии, теплоносителя должен содержать:

- настоящие ТУ;

- копию договора теплоснабжения с приложением актов разграничения балансовой принадлежности и сведения о расчетных нагрузках для действующих объектов. Для вновь вводимых в эксплуатацию объектов прилагаются сведения о проектных нагрузках или условиях подключения;

- план подключения потребителя к тепловой сети;

- принципиальную схему узла учёта с указанием мест установки первичных преобразователей, размещения приборов учёта и схемы кабельных проводок;

- электрические и монтажные схемы подключения приборов учёта;

- настроенную базу данных, вводимую в тепловычислитель (в том числе при переходе на летний и зимний режимы работы);

- схему пломбирования средств измерений и устройств, входящих в состав узла учета, в соответствии с п. 71 Правил учёта;
 - применяемые формулы расчёта тепловой энергии, теплоносителя;
 - расчет погрешностей определения количества тепловой энергии и теплоносителя, отпущенного по подающим трубопроводам и возвращенного по обратным трубопроводам в точках G_{\min} ; $0.5 \cdot G_{\max}$; G_{\max} , в соответствии с диапазоном измерений расходов счетчика жидкости, с учетом диапазона расчетных тепловых нагрузок и параметров теплоносителя в разных режимах работы теплосети (минимальные и максимальные параметры температуры и давления теплоносителя в подающих и обратных трубопроводах на границе балансовой принадлежности должны быть взяты исходя из расчетных параметров соответствующих ответвлений тепловых сетей);
 - рекомендуемая форма отчётных ведомостей показаний приборов учёта в соответствии с Приложением 1. Отчет о теплотреблении должен содержать количество тепловой энергии, используемой в том числе в целях горячего водоснабжения, массу (объем) теплоносителя, в том числе по трубопроводу подпитки, значение показателей качества, а также время работы прибора учета в штатном и нештатном режимах, тип нештатной ситуации;
 - монтажные схемы установки расходомеров, датчиков температуры и датчиков давления с указанием расстояний между, указанными СИ, установленным оборудованием и местными сопротивлениями;
 - спецификацию применяемого оборудования и материалов.
 - расход теплоносителя по теплотребляющим установкам по часам суток в зимний и летний периоды;
 - для узлов учета в зданиях (дополнительно) - таблицу суточных и месячных расходов тепловой энергии по теплотребляющим установкам.
10. Разработанный проект согласовать с теплоснабжающей организацией до поставки СИ и начала производства монтажных работ.

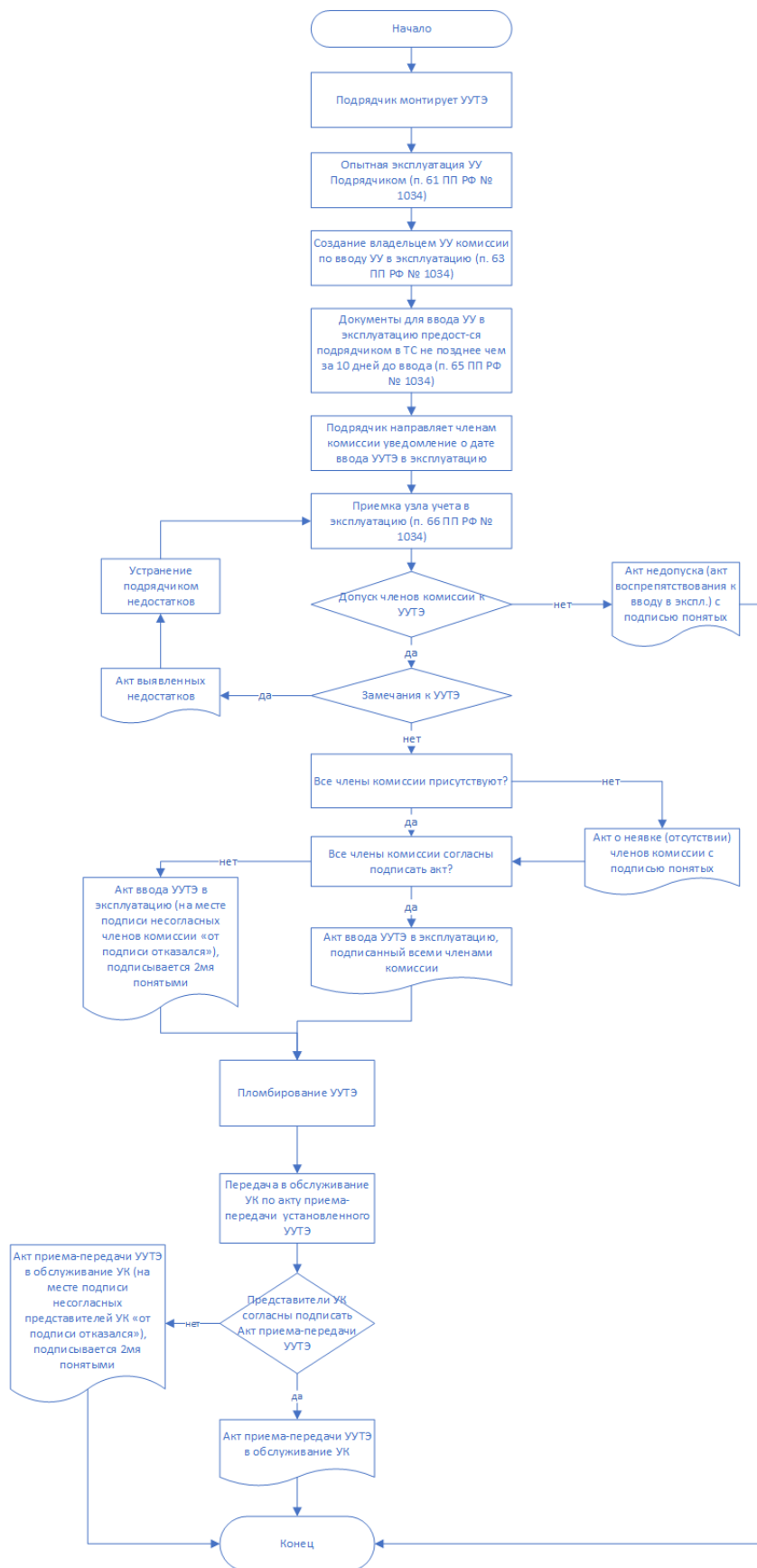
Приложение:

1. Рекомендуемая форма отчётной ведомости показаний приборов учёта - на 1 л. в 1 экз.

Технический директор

Д.Ю. Безбородько

«Установка общедомовых приборов учета тепловой энергии, теплоносителя в рамках исполнения инвестиционной программы «Проекты и мероприятия по переоборудованию индивидуальных тепловых пунктов потребителей ТЭЦ-2, ЮЗК, ТЭЦ-1, ТЭЦ-3, ТЭЦ-4, СЗК».
Схема ввода Узла учета в эксплуатацию



«Установка общедомовых приборов учета тепловой энергии, теплоносителя в рамках исполнения инвестиционной программы «Проекты и мероприятия по переоборудованию индивидуальных тепловых пунктов потребителей ТЭЦ-2, ЮЗК, ТЭЦ-1, ТЭЦ-3, ТЭЦ-4, СЗК».

Отчет № _____ об исполнении агентского поручения
от « ____ » _____ 2021 г.
к договору № _____ от _____ 2021г.

Подрядчик: _____,
ОГРН _____,
Адрес: _____
Тел.: _____, Эл. почта: _____

Заказчик: Акционерное общество «Урало-Сибирская Теплоэнергетическая Компания - Челябинск» (АО «УСТЭК-Челябинск»), ОГРН 1187456012886, 454080, г. Челябинск, ул. Энгельса, 3, каб. 410, Тел: +7 (351) 246-56-96 (канцелярия); Эл. почта: info@ustekchel.ru

1. Подрядчиком выполнены порученные функции в соответствии с п. _____ Договора (этап № 3) по передаче Потребителю в обслуживание УУТЭ, а именно:

N	Наименование объекта	Период (даты) исполнения поручения	Документы	Комментарии
Вариант 1		____.____.2021	Акт приема-передачи Потребителю в обслуживание УУТЭ от _____.____.12.21	
Вариант 2		Период (даты) совершенных подрядчиком действий	Перечислить документы подтверждающие отказ Потребителя от принятия УУТЭ и подписания акта приема-передачи УУТЭ	Потребитель отказался от принятия УУТЭ и подписания акта приема-передачи УУТЭ (перечислить совершенные подрядчиком действия для передачи Потребителю УУТЭ, действия бездействия Потребителя)

Акты приема-передачи УУТЭ Потребителю в обслуживание и (или) документы подтверждающие совершение Подрядчиком всех необходимых действий для передачи Потребителю УУТЭ и отказа последнего от его принятия и подписания акта приема-передачи УУТЭ в обслуживание прилагаются в количестве _____ (указать общее количество документов указанных в таблице в столбце 4) листов.

2. Настоящий Отчет составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подрядчик _____
М.П.

Заказчик _____
М.П.

Установка общедомовых приборов учета тепловой энергии, теплоносителя в рамках исполнения инвестиционной программы «Проекты и мероприятия по переоборудованию индивидуальных тепловых пунктов потребителей ТЭЦ-2, ЮЗК, ТЭЦ-1, ТЭЦ-3, ТЭЦ-4, СЗК».



ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Уральская энергосбытовая компания»

**А К Т №
ввода в эксплуатацию узла учета тепловой энергии, теплоносителя у потребителя
(Договор теплоснабжения № _____)**

«__» _____ 202__ г. в __ ч. __ мин. комиссией произведен технический осмотр узла учета тепловой энергии, теплоносителя (далее - УУТЭ), принадлежащий Потребителю _____, ответственное лицо Ф.И.О., номер телефона: _____, и расположенный по адресу: г. Челябинск, _____.

Комиссии предоставлены:

1. Проектная документация № _____, выполненная на основании технических условий № _____ от «__» _____ 20__ г. и согласованная АО «УСТЭК-Челябинск» «__» _____ 202__ г., в составе:
 - a) схема трубопроводов (начиная от границы балансовой принадлежности) с указанием протяженности и диаметров трубопроводов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, грязевиков, спускников и перемычек между трубопроводами
 - b) база данных настроечных параметров, вводимая в тепловычислитель
 - v) схема пломбирования средств измерений и оборудования, входящего в состав узла учета, исключающую несанкционированные действия, нарушающие достоверность коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя
2. Паспорт узла учета.
3. Свидетельства о поверке приборов и датчиков с клеймами поверителя

В результате проверки установлено:

1. УУТЭ прошел опытную эксплуатацию с «__» _____ 202__ г по «__» _____ 202__ г.
2. Монтаж составных частей узла учета соответствует проектной документации, техническим условиям и «Правилам коммерческого учета тепловой энергии»
3. Проверены паспорта, свидетельства о поверке средств измерений, заводские пломбы и клейма
4. Характеристики средств измерений соответствуют характеристикам, указанным в паспортных данных
5. Диапазоны измерений параметров соответствуют, допускаемым температурным графиком и гидравлическим режимом работы тепловых сетей, значениям указанных параметров, определяемых договором и условиями подключения к системе теплоснабжения
6. Чувствительный элемент измерительного преобразователя температуры погружен в измерительный трубопровод на глубину от 0,3D до 0,7D
7. Защитная гильза заполнена жидким маслом, надежный тепловой контакт обеспечен
8. Линии связи в _____, внешних повреждений и разъемов не выявлено, сопротивление соответствует нормативно-технической документации
9. Относительная погрешность измерения массы(объема) теплоносителя по формуле $\left[\frac{G_1 - G_2}{(G_1 + G_2)/2} \right] \times 100$,% составляет _____ %;
10. Фактическая протяженность трубопроводов и потери до УУТЭ от границы балансовой принадлежности:

Предназначение трубопровода:	Диаметр, мм	Протяженность, количество одиночных трубопроводов	Вид прокладки:	Техническое состояние тепловой изоляции:
			1. Надземная 2. Подземная	

1. Отопление подача (Т1) 2. Отопление обратка (Т2) 3. Подпитка (ТЗ) 4. Подающий трубопровод ГВС (Т4) 5. Циркуляционный трубопровод ГВС (Т5)			3. В подвале 4. На чердаке	1. Соответствует НТД 2. Отсутствует тепловая изоляция 3. Затопляемость водой

11. Перечень объектов, попадающих под измерение узла учета:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Qотоп, Гкал/ч	QГВС, Гкал/ч	Qвент, Гкал/ч	Итого:
1						
2						
3						
4						
5						
6						
Всего:						

12. УУТЭ соответствует требованиям «Правил коммерческого учета тепловой энергии», утвержденных постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 № 1034. На основании изложенного вводится в эксплуатацию и пломбируется с «__» _____ 202__г. теплосчетчик _____ зав № _____ дата очередной поверки _____ в следующем составе СИ:

Тип средства измерений (СИ)	Заводской номер СИ	Показания СИ на момент осмотра	Пломбы установлены	Срок действия поверки СИ
Вычислитель _____		Q = _____ Гкал Тш = _____ часов Тн = _____ часов		
Расходомер _____		G = _____ т		
Расходомер _____		G = _____ т		
Датчик температуры _____		□ = _____ °С		
Датчик температуры _____		□ = _____ °С		
Датчик давления _____		□ = _____ МПа		
Датчик давления _____		□ = _____ МПа		
Расходомер _____		V = _____ м ³		

Особые условия:

1. Диапазон фактических и возможных изменений параметров теплоносителя на УУТЭ (кроме режима останова потребления) должен соответствовать нормированным диапазонам измерений, указанным в проекте УУТЭ, технической, метрологической документации на соответствующие средства измерений.

Диапазон паспортных значений измерения расхода: $G_{\min} = \text{_____ м}^3/\text{ч}$; $G_{\max} = \text{_____ м}^3/\text{ч}$.

2. Входит в Состав коллективного (общедомового) прибора учёта по адресу: г. Челябинск, _____ и является неотъемлемой составляющей совокупности средств измерения узла учета данного объекта. Принимается к расчету за тепловую энергию и теплоноситель при условии исправности всех составляющих комплекса совокупности средств измерения объекта.

Подписи членов комиссии:

Инспектор СТИ группы __-го ЭР _____ / _____ /

Потребитель (представитель потребителя): _____ / _____ /

Инженер группы КИПиА: _____ / _____ /

_____ / _____ /

1. Во исполнение п. ____ . договора № ____ от _____ на выполнение комплекса работ по установке узлов учета тепловой энергии и теплоносителя (далее -Договор), заключенного между Подрядчиком и АО «УСТЭК-Челябинск» (далее – Заказчик), Подрядчик от имени Заказчика, передает Потребителю в обслуживание узел учета тепловой энергии (далее - УУТЭ) установленный по адресу: Челябинская обл., г. Челябинск, ул. _____, дом № ____, в следующем составе средств измерения (СИ):

№п/п	Наименование средства измерения	Заводской номер	Кол-во	Примечания
1	Тепловычислитель		1 шт.	
2	Расходомер		1 шт.	
3	Расходомер		1 шт.	
4	Комплект термопреобразователей		1 шт.	
5	Преобразователь давления		1 шт.	
6	Преобразователь давления		1 шт.	

Стоимость УУТЭ в соответствии с Договором составляет: _____

Гарантийный срок эксплуатации: _____

2. Вместе с УУТЭ передается:

№ п/п	Тип документа	Шифр или номер прибора	Кол-во экз.	Примечания
1	Рабочий проект. Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, теплоносителя по адресу: Челябинская обл., г. Челябинск, ул. _____, дом № _____		1	
2	Паспорт. Тепловычислитель		1	
3	Паспорт. Расходомер		1	
4	Паспорт. Расходомер		1	
5	Паспорт. Комплект термопреобразователей		1	
6	Паспорт. Преобразователь давления		1	
7	Паспорт. Преобразователь давления		1	

ПЕРЕДАЛ:
Представитель Подрядчика (по Доверенности
выданной Заказчиком)

ПРИНЯЛ:
Представитель Потребителя

_____ / _____ / _____ / _____ /

Установка общедомовых приборов учета тепловой энергии, теплоносителя в рамках исполнения инвестиционной программы «Проекты и мероприятия по переоборудованию индивидуальных тепловых пунктов потребителей ТЭЦ-2, ЮЭК, ТЭЦ-1, ТЭЦ-3, ТЭЦ-4, СЭК».

Приложение № 11 к техническому заданию

План-график по установке ОДПУ в МКД на 2022г.																
№ п/п	Мероприятия	2022г.														
		Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь			
1	Обследование МКД, разработка и согласование проектов		5 объектов	35 объектов	40 объектов	40 объектов	20 объектов	4 объекта								
2	СМР (СМР в железе, монтаж электротехнического оборудования, монтаж КИП, пусконаладка)			5 объектов	15 объектов	20 объектов	30 объектов	30 объектов	25 объектов	19 объектов						
3	Ввод в эксплуатацию УУТЭ. Передача УУТЭ Потребителю в обслуживание.				5 объектов	15 объектов	20 объектов	30 объектов	30 объектов	25 объектов	10 объектов	5 объектов	4 объекта			

Установка общедомовых приборов учета тепловой энергии, теплоносителя в рамках исполнения инвестиционной программы «Проекты и мероприятия по переоборудованию индивидуальных тепловых пунктов потребителей ТЭЦ-2, ЮЗК, ТЭЦ-1, ТЭЦ-3, ТЭЦ-4, СЗК».

Акт об отсутствии (неявке)

от «__» _____ 202__ г.

Настоящим актом члены комиссии фиксируют неявку собственников помещений (их представителей) на комиссию по техническому осмотру узла учета и его вводу в эксплуатацию по адресу:

Отсутствие собственников подтверждаем:

- АО «УСТЭК-Челябинск»

Подпись:

- Наименование Подрядчика -

Подпись:

Незаинтересованные лица также подтверждают отсутствие (неявку) собственников (их представителей) на комиссию «__» _____ 2021 г. в ____ час. ____ мин.

- Незаинтересованное лицо

Подпись:

- Незаинтересованное лицо

Подпись:

Протокол договорной цены

Акционерное общество «Урало-Сибирская Теплоэнергетическая Компания-Челябинск» (АО «УСТЭК-Челябинск»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Рындина Игоря Николаевича, действующего на основании Устава, Заместителя генерального директора по корпоративным и правовым вопросам Дрыгина Александра Сергеевича, действующего на основании Устава и доверенности № 4/2020 от 26.06.2020, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «РОСС ИНТЕК» (ООО «РОСС ИНТЕК»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Директора Максименко Сергея Юрьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, настоящим удостоверяем, что Сторонами достигнуто соглашение о величине договорной цены работ по разработке проектно-сметной документации и установке, в том числе не ограничиваясь, монтажу, пуско-наладочным работам, передаче в эксплуатацию Потребителю, коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии и теплоносителя в рамках Договора, которая составляет 33 899 760,00 (тридцать три миллиона восемьсот девяносто девять тысяч семьсот шестьдесят рублей 00 копеек), кроме того НДС 20 % в размере 6 779 952,00 (шесть миллионов семьсот семьдесят девять тысяч девятьсот пятьдесят два рубля 00 копеек), в том числе стоимость работ согласно Приложению № 1 к Протоколу договорной цены.

Настоящий протокол соглашения является основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между Заказчиком и Подрядчиком.

ПОДРЯДЧИК:
ООО «РОСС ИНТЕК»

ЗАКАЗЧИК:
АО «УСТЭК-Челябинск»

Директор


С.Ю. Максименко


Генеральный директор


И.Н. Рындин

Заместитель генерального директора
по корпоративным и правовым вопросам


А.С. Дрыгин
М.П.

Перечень Потребителей, подлежащих оснащению УУГЭ										Приложение № 1 к Протокоду договорной цены					
№ п/п	Адрес расположения		Тепловая нагрузка Q, Гкал/ч				Тем.график, °С		Давление, кг/см2		Ду расхоломеров, мм	Стоимость всех материалов, руб.	Стоимость проектирования, руб.	Стоимость СМР, руб.	Итого стоимость установки УУ, руб.
	Улица	Дом	отопление	гвс	общая	С. м3/ч	зима	лето	подача	обратка					
1	УЛ. НОВОРОССИЙСКАЯ	122	2,00	1,65	3,65	39,47	24,49	130/70	8,4	4,6		13 767,00	98 356,00	235 415,00	
2	УЛ. 250-ЛЕТИЯ ЧЕЛЯБИНСКА	25	1,50	1,43	2,92	43,87	21,21	105/70	5,2	4,0		13 767,00	98 356,00	235 415,00	
3	УЛ. ПЕВЛИЛИНГА	88	1,52	1,36	2,88	31,94	20,26	130/70	5,5	3,6		13 767,00	98 356,00	235 415,00	
4	УЛ. КОМАРОВА	112	1,23	0,68	1,90	39,96	10,09	105/70	5,5	4,0		13 767,00	98 356,00	235 415,00	
5	УЛ. ШУМЕНСКАЯ	14	1,33	1,04	2,37	36,22	15,46	95/70	5,1	3,8		13 767,00	98 356,00	235 415,00	
6	КОМСОМОЛЬСКИЙ ПР.	30	1,09	0,81	1,90	31,01	11,98	105/70	5,7	3,8		13 767,00	98 356,00	235 415,00	
7	ПР. ПОБЕДЫ	321	0,91	0,83	1,75	31,11	12,41	105/70	5,8	4,5		13 767,00	98 356,00	235 415,00	
8	УЛ. ТАНИСТОВ	193В	1,07	0,89	1,96	32,12	13,24	130/70	8,0	3,1		13 767,00	98 356,00	235 415,00	
9	УЛ. КОМАРОВА	110	1,20	0,68	1,88	33,22	10,09	95/70	5,5	4,1		13 767,00	98 356,00	235 415,00	
10	УЛ. БРАТЪЕВ КАШИРИНЫХ	114	1,20	0,90	2,10	39,78	13,31	105/70	6,3	5,3		13 767,00	98 356,00	235 415,00	
11	УЛ. СОЛНЕЧНАЯ	18	1,04	0,85	1,89	22,72	12,57	95/70	3,5	1,9		13 767,00	98 356,00	235 415,00	
12	УЛ. АРАЛЬСКАЯ	212	1,85	0,53	2,38	33,89	7,88	105/70	6,2	4,1		13 767,00	98 356,00	235 415,00	
13	УЛ. 3 ИНТЕРНАЦИОНАЛА	70	0,65	0,39	1,04	22,46	5,76	105/70	5,8	4,8		13 767,00	98 356,00	235 415,00	
45	УЛ. СОЛНЕЧНАЯ	24А	0,88	0,78	1,66	25,44	11,60	105/70	4,5	3,4		13 767,00	98 356,00	235 415,00	
15	УЛ. МАРТЕНОВСКАЯ	16	1,79	0,68	2,46	17,70	10,06	130/70	6,5	5,3		13 767,00	98 356,00	235 415,00	
16	УЛ. ПЕРМСКАЯ	51	0,78	0,93	1,71	17,47	13,82	105/70	6,5	4,3		13 767,00	98 356,00	235 415,00	
17	УЛ. БРАТЪЕВ КАШИРИНЫХ	134А	0,56	0,57	1,13	19,03	8,45	105/70	6,3	5,1		13 767,00	98 356,00	235 415,00	
18	УЛ. МАРЧЕНКО	39	0,78	0,71	1,49	10,59	10,59	130/70	6,3	1,9		13 767,00	98 356,00	235 415,00	
19	УЛ. МАСЛЕННИКОВА	13	0,73	0,68	1,41	26,72	10,18	105/70	4,9	3,4		13 767,00	98 356,00	235 415,00	
20	УЛ. 40-ЛЕТИЯ ПОБЕДЫ	36А	0,87	0,76	1,63	29,01	11,31	105/70	6,0	4,6		13 767,00	98 356,00	235 415,00	
21	УЛ. НАХИМОВА	6	0,85	0,65	1,50	16,44	9,67	130/70	7,8	2,9		13 767,00	98 356,00	235 415,00	
22	УЛ. МОЛОДОГУВАРДЕЙЦЕВ, тепловой ввод №1	60А	0,24	0,20	0,44	26,34	2,98	105/70	6,7	4,8		13 767,00	98 356,00	235 415,00	
23	УЛ. МОЛОДОГУВАРДЕЙЦЕВ тепловой ввод №2	60А	0,30	0,25	0,55	26,34	3,72	105/70	6,7	4,8		13 767,00	98 356,00	235 415,00	
24	УЛ. МОЛОДОГУВАРДЕЙЦЕВ тепловой ввод №3	60А	0,30	0,25	0,55	26,34	3,72	105/70	6,7	4,8		13 767,00	98 356,00	235 415,00	
25	ШОСЕ МЕТАЛУРГОВ	20А	0,36	0,16	0,53	8,18	2,44	130/70	5,1	3,5		13 767,00	98 356,00	235 415,00	
26	УЛ. ДЕРВЕНТСКАЯ	46	0,69	0,56	1,25	19,46	8,33	105/70	6,1	4,3		13 767,00	98 356,00	235 415,00	
27	УЛ. СВОБОДЫ	163	1,35	2,20	3,55	19,25	32,78	130/70	4,8	3,3		13 767,00	98 356,00	235 415,00	
28	УЛ. ОВЧИННИКОВА	17	0,81	0,31	1,12	13,56	4,66	130/70	5,2	3,1		13 767,00	98 356,00	235 415,00	
29	УЛ. НОВОРОССИЙСКАЯ	79	0,52	0,34	0,85	10,25	4,98	130/70	7,5	4,3		13 767,00	98 356,00	235 415,00	
30	УЛ. 40-ЛЕТИЯ ПОБЕДЫ	35А	0,55	0,44	0,99	11,85	6,53	105/70	6,9	6,1		13 767,00	98 356,00	235 415,00	
31	УЛ. НОВОРОССИЙСКАЯ	47	0,77	0,49	1,26	21,08	7,32	105/70	8,4	3,8		13 767,00	98 356,00	235 415,00	
32	УЛ. КОМАРОВСКОГО	3	0,33	0,14	0,48	11,53	2,13	105/70	5,8	4,3		13 767,00	98 356,00	235 415,00	
33	УЛ. ХОХРЯКОВА	30А	0,57	0,44	1,01	17,94	6,52	95/70	6,8	4,8		13 767,00	98 356,00	235 415,00	
34	УЛ. ВАСИЛЕВСКОГО	4	0,56	0,55	1,11	16,11	8,18	105/70	6,3	5,0		13 767,00	98 356,00	235 415,00	
35	УЛ. ЧИЧЕРИНА	42А	0,58	0,68	1,26	19,14	10,15	105/70	6,5	5,0		13 767,00	98 356,00	235 415,00	
36	УЛ. БРАТЪЕВ КАШИРИНЫХ	132	0,69	0,79	1,49	24,28	11,78	105/70	6,7	5,2		13 767,00	98 356,00	235 415,00	
37	УЛ. СОЛНЕЧНАЯ	70	0,39	0,51	0,91	13,84	7,62	105/70	5,3	4,3		13 767,00	98 356,00	235 415,00	
38	УЛ. ГАГАРИНА	35	0,56	0,43	0,99	16,94	6,46	130/70	7,8	4,4		13 767,00	98 356,00	235 415,00	
39	УЛ. ГАГАРИНА	45	0,50	0,34	0,84	11,60	4,98	130/70	8,2	4,5		13 767,00	98 356,00	235 415,00	
40	ПР. ПОБЕДЫ	331	0,52	0,48	0,99	16,36	7,07	105/70	5,9	4,6		13 767,00	98 356,00	235 415,00	
41	ПР. ПОБЕДЫ	370	0,56	0,47	1,03	15,96	6,99	105/70	4,4	3,1		13 767,00	98 356,00	235 415,00	
42	УЛ. СОЛНЕЧНАЯ	40	0,53	0,46	0,99	15,70	6,86	105/70	4,5	3,1		13 767,00	98 356,00	235 415,00	
43	УЛ. ГАГАРИНА	37	0,59	0,44	1,03	13,90	6,55	130/70	7,6	4,1		13 767,00	98 356,00	235 415,00	
44	УЛ. СОВЕТСКАЯ	36	0,34	0,56	0,90	7,96	8,36	130/70	5,8	3,9		13 767,00	98 356,00	235 415,00	

45	УЛ. НОВОРОССИЙСКАЯ	47Б	0.61	0.43	1.04	27.20	6.38	105/70	6.5	3.8	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
46	УЛ. ТАНКИСТОВ	60	0.36	0.36	0.72	8.68	5.36	130/70	8.3	3.9	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
47	УЛ. СВОБОДЫ	145А	0.54	0.33	0.87	10.35	4.86	130/70	4.7	2.8	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
48	ПР. ЛЕНИНА	68А	0.38	0.26	0.64	7.67	3.87	130/70	5.4	3.2	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
49	УЛ. СОЛНЕЧНАЯ	28	0.50	0.38	0.89	14.50	5.73	105/70	4.2	3.2	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
50	УЛ. 50-ЛЕТНЯЯ ВЛКСМ	41Б	0.48	0.19	0.67	16.83	2.77	105/70	5.1	3.2	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
51	УЛ. КАЛИНИНСКАЯ	56	0.48	0.63	1.11	11.62	9.37	130/70	5.4	3.5	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
52	УЛ. НАХИМОВА	7	0.47	0.37	0.83	15.60	5.46	105/70	4.8	3.1	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
53	УЛ. 40-ЛЕТНЯЯ ПОБЕДЫ	33А	0.39	0.47	0.86	11.68	6.96	105/70	6.9	6.1	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
54	КОМСОМОЛЬСКИЙ ПР.	88	0.49	0.40	0.89	13.87	5.98	105/70	4.5	3.6	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
55	ШОССЕ МЕТАЛЛУРГОВ	12	0.27	0.38	0.65	7.66	5.59	130/70	5.0	3.0	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
56	УЛ. ПЕРЖИНСКОГО	20	0.46	0.36	0.82	12.79	5.39	105/70	5.3	3.6	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
57	УЛ. ГАГАРИНА	39	0.41	0.26	0.68	9.56	3.93	130/70	8.1	4.5	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
58	УЛ. 3-Я АРЗАМАССКАЯ	23А	0.47	0.42	0.89	10.46	6.25	95/70	6.4	2.9	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
59	УЛ. КЫШТЫМСКАЯ	10А	0.25	0.37	0.62	6.59	5.56	130/70	5.4	3.0	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
60	УЛ. ВАСИЛЕВСКОГО	70	0.55	0.46	1.00	15.69	6.80	105/70	6.4	4.7	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
61	УЛ. АРХИТЕКТОРНАЯ	38	0.51	0.39	0.79	9.21	5.76	130/70	7.2	4.8	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
62	УЛ. ГАГАРИНА	55	0.43	0.87	1.29	15.37	12.88	130/70	8.7	5.0	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
63	КОМСОМОЛЬСКИЙ ПР.	51	0.46	0.37	0.83	11.85	5.49	105/70	6.0	4.1	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
64	УЛ. МОЛОДОГВАРДЕЙЦЕВ	39	0.55	0.46	1.01	15.27	6.80	105/70	5.4	4.1	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
65	ПР. ПОБЕДЫ	306	0.39	0.40	0.79	12.70	5.92	105/70	6.1	4.6	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
66	КОМСОМОЛЬСКИЙ ПР.	46	0.39	0.42	0.81	11.47	6.23	105/70	5.0	3.8	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
67	ПР. ЛЕНИНА	4А	0.51	0.44	0.96	7.67	6.59	130/70	6.6	2.1	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
68	КОМСОМОЛЬСКИЙ ПР.	37А	0.39	0.42	0.81	12.28	6.23	105/70	5.9	3.9	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
69	УЛ. ВАЙНЕРА	86А	0.39	0.39	0.78	8.09	5.76	130/70	6.8	4.3	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
70	УЛ. ВАЙНЕРА	86Б	0.39	0.41	0.80	8.21	6.13	130/70	6.9	4.4	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
71	КОМСОМОЛЬСКИЙ ПР.	42	0.39	0.40	0.79	11.22	5.92	105/70	5.1	3.6	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
72	УЛ. КУЗЬМИНОВА	69	0.39	0.42	0.81	11.86	6.23	105/70	5.1	4.3	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
73	УЛ. ПИЛЛИНГА	85	0.88	0.44	1.33	15.92	6.58	130/70	5.4	3.7	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
74	УЛ. КРОНИТАДСКАЯ	13	0.36	0.30	0.66	9.37	4.46	130/70	7.3	2.4	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
75	УЛ. ТРУБИЧКОВ	3	0.36	0.23	0.60	7.43	3.48	130/70	8.0	2.8	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
76	УЛ. НОВОРОССИЙСКАЯ	47А	0.49	0.51	1.00	14.74	7.62	105/70	8.4	3.7	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
77	УЛ. МОЛОДОГВАРДЕЙЦЕВ	54	0.31	0.51	0.81	13.39	7.53	105/70	5.4	3.8	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
78	УЛ. ЕЛЬКНА	92А	0.37	0.16	0.53	7.01	2.34	130/70	5.9	4.1	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
79	УЛ. НОВОРОССИЙСКАЯ	22	0.35	0.22	0.57	9.25	3.27	105/70	8.0	3.7	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
80	УЛ. РОССИЙСКАЯ	45	0.16	0.20	0.36	3.89	2.91	130/70	6.4	2.9	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
81	УЛ. ПЕРЖИНСКОГО	23	0.34	0.31	0.65	7.76	4.61	130/70	8.0	3.6	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
82	УЛ. КЫШТЫМСКАЯ	22	0.25	0.35	0.60	6.27	5.25	130/70	4.8	2.3	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
83	УЛ. ПИЛЛИНГА	31	0.17	0.11	0.28	4.50	1.65	130/70	5.6	3.7	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
84	УЛ. НОВОРОССИЙСКАЯ	12	0.23	0.16	0.39	6.83	2.31	105/70	6.3	3.9	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
85	УЛ. ЖУКОВА	46А	0.34	0.11	0.45	7.68	1.67	130/70	6.3	4.0	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
86	УЛ. ЛЕСКОВА	4	0.29	0.17	0.46	8.11	2.53	105/70	6.4	5.1	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
87	УЛ. ШАУМЯНА	87	0.46	0.30	0.76	9.58	4.49	130/70	6.4	4.5	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
88	УЛ. РОССИЙСКАЯ	45А	0.31	0.19	0.51	5.89	2.89	130/70	6.2	2.7	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
89	УЛ. ТРУДА	5	0.37	0.15	0.52	5.80	2.23	130/70	6.9	4.7	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
90	УЛ. ПИЛЛИНГА	83	0.28	0.11	0.39	5.72	1.57	130/70	5.3	3.8	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
91	УЛ. БАТУМСКАЯ	4	0.34	0.29	0.62	10.93	4.24	105/70	5.0	3.1	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
92	УЛ. СОЛНЕЧНАЯ	22Б	0.34	0.29	0.62	12.21	4.24	95/70	3.4	1.7	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
93	УЛ. ТЕЛЕВИЗИОННАЯ	1	0.29	0.14	0.42	5.10	2.04	105/70	3.6	2.2	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
94	УЛ. СОЛНЕЧНАЯ	56	0.30	0.29	0.59	8.83	4.24	105/70	4.3	3.1	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
95	УЛ. 3 ИНТЕРНАЦИОНАЛА	130	0.44	0.16	0.60	7.24	2.41	130/70	5.7	3.7	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
96	УЛ. ПЕРМСКАЯ	55	0.28	0.12	0.40	4.48	1.77	130/70	6.6	4.2	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
97	УЛ. КЛАРЫ ЦЕТКИН	30А	0.33	0.13	0.46	15.80	1.95	130/70	6.5	4.1	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
98	УЛ. ДОВАТОРА	42Б	0.37	0.15	0.52	6.86	2.17	130/70	6.1	4.0	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00
99	ПР. ПОБЕДЫ	144	0.38	0.12	0.50	7.26	1.73	130/70	4.2	1.2	123.292,00	13.767,00	98.356,00	235.415,00

100	СВЕРДЛОВСКИЙ ПР.	78	0,28	0,12	0,41	4,93	1,84	130,70	4,6	2,2	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
101	УЛ. СОЛНЕЧНАЯ	50	0,21	0,26	0,46	11,69	3,81	105,70	4,5	3,1	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
102	УЛ. 50-ЛЕТНЯЯ ВЛКСМ	27	0,29	0,11	0,40	10,79	1,58	105,70	6,6	4,2	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
103	УЛ. АГАЛАКОВА	42	0,31	0,20	0,51	8,73	2,96	105,70	6,0	4,6	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
104	УЛ. МАМИНА	21Б	0,33	0,26	0,59	10,60	3,87	95,70	6,6	5,2	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
105	УЛ. НОВОРОССИЙСКАЯ	87	0,27	0,00	0,27	3,67	0,00	130,70	8,4	4,7	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
106	УЛ. 3 ИНТЕРНАЦИОНАЛА	38	0,18	0,30	0,48	2,41	4,49	130,70	6,0	3,0	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
107	УЛ. НОВОРОССИЙСКАЯ	18	0,47	0,42	0,88	15,86	6,23	105,70	6,2	3,9	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
108	УЛ. ВОРОШИЛОВА	55Б	0,30	0,28	0,58	6,94	4,20	105,70	7,4	5,9	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
109	УЛ. ЦВИЛИНГА	57	0,26	0,28	0,54	6,35	4,15	130,70	3,9	2,6	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
110	УЛ. КАЛИНИНСКАЯ	99А	0,22	0,28	0,50	5,46	4,18	130,70	5,6	3,6	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
111	УЛ. ГОРЬКОГО	12	0,38	0,24	0,63	7,62	3,63	130,70	5,7	3,5	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
112	УЛ. КУБЫШЕВА	49	0,26	0,20	0,46	11,52	2,95	105,70	5,9	4,3	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
113	УЛ. ВОЛОДАРСКОГО	13	0,27	0,15	0,43	5,09	2,25	130,70	7,2	4,3	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
114	УЛ. ГЕРОЕВ ТАНКОГРАДА	114	0,31	0,33	0,64	9,49	4,90	95,70	5,7	4,5	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
115	УЛ. ЛИБЕДИНСКОГО	33	0,26	0,12	0,38	5,15	1,83	130,70	5,1	2,0	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
116	УЛ. ВАСИЛЕВСКОГО	2	0,28	0,18	0,46	8,58	2,74	105,70	6,3	5,0	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
117	УЛ. КАЛМЫКОВА	2	0,26	0,11	0,37	8,23	1,61	105,70	6,3	4,9	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
118	УЛ. КАЛМЫКОВА	4	0,26	0,11	0,37	8,27	1,56	105,70	6,3	5,0	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
119	УЛ. НОВОРОССИЙСКАЯ	10	0,24	0,16	0,40	7,31	2,32	105,70	6,3	3,9	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
120	УЛ. ЕЛЬКИНА	92В	0,26	0,12	0,39	5,40	1,84	130,70	5,9	0,1	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
121	УЛ. СВОБОДЫ	44	0,30	0,38	0,68	9,05	5,61	130,70	6,2	4,5	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
122	ПР. ПОБЕДЫ	334	0,23	0,27	0,50	7,92	4,02	105,70	6,2	4,5	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
123	УЛ. ЭНГЕЛЬСА	43А	0,27	0,15	0,43	5,09	2,29	130,70	6,8	4,5	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
124	УЛ. КАЛИНИНА	9	0,30	0,13	0,43	5,66	1,93	130,70	6,6	4,5	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
125	УЛ. ГЕРОЕВ ТАНКОГРАДА	112	0,39	0,33	0,72	9,56	4,91	95,70	5,4	4,3	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
126	УЛ. ДЕГТЯРЕВА	88	0,21	0,06	0,27	5,10	0,94	130,70	5,5	3,3	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
127	ШОССЕ МЕТАЛЛУРГОВ	25Б	0,26	0,10	0,35	6,60	1,46	130,70	6,5	4,1	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
128	УЛ. РОССИЙСКАЯ	303	0,21	0,14	0,35	4,18	2,10	130,70	5,3	3,7	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
129	КОМСОМОЛЬСКИЙ ПР.	24Б	0,24	0,23	0,47	6,98	3,44	105,70	4,8	3,4	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
130	УЛ. ВОРОВСКОГО	23Б	0,24	0,15	0,38	4,72	2,17	130,70	6,1	4,3	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
131	УЛ. ЕЛЬКИНА	96	0,20	0,19	0,39	4,50	2,83	130,70	6,2	4,3	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
132	УЛ. СОВЕТСКАЯ	38	0,23	0,19	0,42	4,99	2,86	130,70	5,3	3,5	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
133	УЛ. ВОРОВСКОГО	49	0,11	0,06	0,17	2,19	0,88	130,70	5,9	3,9	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
134	УЛ. АРТИЛЕРИЙСКАЯ	116Б	0,61	0,47	1,08	11,90	7,05	130,70	7,9	4,9	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
135	УЛ. РОССИЙСКАЯ	17В	0,28	0,11	0,39	4,75	1,64	130,70	3,8	2,6	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
136	ПЕР. ОСТРОВСКОГО	7	0,42	0,51	0,93	10,88	7,53	130,70	5,5	2,5	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
137	УЛ. КУДРЯВЦЕВА	4	0,22	0,09	0,30	3,70	1,26	130,70	4,6	1,8	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
138	ПР. ПОБЕДЫ	176	0,12	0,08	0,20	2,42	1,22	130,70	5,2	2,4	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
139	УЛ. РОССИЙСКАЯ	24	0,14	0,12	0,26	3,90	1,74	130,70	6,6	3,5	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
140	УЛ. РОССИЙСКАЯ	22	0,18	0,07	0,25	3,73	1,03	130,70	6,7	3,6	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
141	УЛ. РОССИЙСКАЯ	25	0,62	0,40	1,01	3,28	5,89	105,70	6,7	3,9	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
142	УЛ. РОССИЙСКАЯ	21А	0,17	0,09	0,25	3,34	1,27	130,70	3,8	2,4	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
143	ПР. ПОБЕДЫ	141	0,13	0,07	0,20	1,86	1,02	130,70	5,2	2,1	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00
144	УЛ. КЫШТЫМСКАЯ	9А	0,14	0,07	0,21	2,55	1,03	130,70	5,0	2,3	123,292,00	13,767,00	98,356,00	235,415,00

Форма по ОКУД		Форма № КС-2
по ОКПО		Код
по ОКПО		0322005
Вид деятельности по ОКДП		
номер		
дата		
Вид операции		

Договор подряда (контракт)

Заказчик (Генподрядчик) -
Подрядчик (Субподрядчик) -
Стройка -
Объект -

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за ... 20.. г.

Основание Локальный сметный расчет ... (на сумму ... руб. без НДС)
Ведомость работ

Текущая стоимость по акту без НДС, руб.
Нормативная трудоемкость, чел.ч

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ	
					количество	цена за единицу, руб.
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1.						
1	1					
2	2					
3	3					
4	4					
5	5					
6	6					
7	7					
8	8					
9	9					

1	2	3	4	5	6	7	8
10	10						
Итого прямые затраты по разделу в ценах 20 г.							
Всего с учетом "Районный коэффициент"							
Всего с учетом "Индекс перехода в текущие цены"							
Всего с учетом "Вредные условия труда"							
Итого по разделу 1							
Раздел 2. Материалы Подрядчика							
11	11						
12	12						
13	13						
14	14						
Итого затраты в текущих ценах							
Всего с учетом "Транспортно-заготовительные расходы ПЗ"							
Итого по разделу 2 Материалы Подрядчика							
Раздел 3. Материалы Заказчика							
15	15		Отчет об исп. дав. сырья и матер				
Итого затраты в текущих ценах							
Итого по разделу 3 Материалы Заказчика							
ИТОГИ ПО АКТУ:							
Итого по разделу 1							
Итого по разделу 2 Материалы Подрядчика							
Итого							
ВСЕГО по акту							

Сдал _____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

М.П. _____

Принял _____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

М.П. _____

ГАРАНТИИ И ЗАВЕРЕНИЯ

Подписанием Гарантий и заверений Контрагент¹ подтверждает, что вся информация, предоставленная им Заказчику в связи с заключением/исполнением/изменением/прекращением Договора, соответствует действительности, является полной и точной во всех отношениях, и Контрагент не скрывает никаких фактов, которые, если бы они стали известны, могли бы оказать неблагоприятное влияние на решение Заказчика о продолжении договорных отношений с Контрагентами.

Контрагент обязуется незамедлительно уведомить Заказчика в письменной форме о любом событии или обстоятельстве, которое нарушает или может вызвать нарушение любых настоящих Гарантий и Заверений.

1. Заверения сторон

Каждая Сторона предоставляет другой Стороне заверения о том, что:

- 1.1. она надлежащим образом учреждена и на законных основаниях осуществляет свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 1.2. она обладает полной и надлежащей правоспособностью для заключения и исполнения Договора;
- 1.3. Договор подписан от ее имени надлежащим образом уполномоченным лицом (уполномоченными лицами);
- 1.4. она получила все необходимые согласия уполномоченных государственных органов на заключение Договора и исполнение всех обязательств, предусмотренных Договором, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;
- 1.5. ее органами управления приняты все решения и предоставлены все одобрения, необходимые для заключения и исполнения Договора;
- 1.6. Договор после его подписания будет устанавливать для нее законные, юридически действительные обязательства, которые могут быть принудительно исполнены против нее в судебном порядке; и
- 1.7. заключение и исполнение Договора не противоречит и не приведет к: (i) нарушению каких-либо положений учредительных документов такой Стороны, (ii) нарушению такой Стороной какого-либо приказа, решения или постановления любого государственного органа, который(ое) является обязательным для такой Стороны, соответственно, или (iii) нарушению какого-либо договора, соглашения или акта, стороной которого является или положения которого являются обязательными для такой Стороны.

2. Заверения контрагента

Контрагент гарантирует и заявляет, что на дату вступления в силу Договора:

- 2.1. Корпоративные вопросы
 - 2.1.1. Информация о Контрагенте, указанная при заключении Договора, является полной, верной во всех отношениях.
 - 2.1.2. Контрагент является компанией, надлежащим образом учрежденной, действующей и отвечающей всем законным требованиям законодательства Российской Федерации/Иностранного государства, обладающей правом осуществления деятельности на территории Российской Федерации.
 - 2.1.3. Контрагентом соблюдены все правила и процедуры, установленные учредительными документами, законодательством Российской Федерации и/или применимым иностранным законодательством, регулирующим его правоспособность, в качестве обязательных предварительных условий заключения и исполнения Договора.
 - 2.1.4. В уставе Контрагента в полном объеме изложены права и ограничения и не существует никакого обязательного для Контрагента соглашения, предусматривающего какие-либо права или ограничения, которые применимы к отношениям сторон.
 - 2.1.5. Все действующие органы управления Контрагента были избраны или назначены в полном соответствии с применимым законодательством Российской Федерации и учредительными документами Контрагента, и их полномочия являются действительными. Отсутствуют какие-либо основания для оспаривания решения какого-либо органа управления Контрагента.
 - 2.1.6. Контрагент гарантирует, что в случае наличия в его органах управления лиц, связанных с государством², этот факт не имеет влияние на получение или предоставление Заказчиком каких-либо незаконных преимуществ.

¹ Контрагент - Подрядчик/Исполнитель/Поставщик, а также любое лицо, фактически осуществляющее деятельность по поручению Заказчика (термин Заказчик в настоящем Приложении используется равнозначно термину Покупатель).

² Лицо, связанное с государством:

- публичное должностное лицо;

2.2. Несостоятельность

2.2.1. Контрагент способен погашать имеющуюся у него задолженность и не является несостоятельным (банкротом) в соответствии с Применимым законодательством Российской Федерации, включая Федеральный закон № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» от 26 октября 2002 года (с изменениями и дополнениями), и не прекращало и не приостанавливало погашение своей задолженности в установленный срок.

2.2.2. Контрагент не совершал никаких корпоративных или иных действий, а также в отношении Контрагента и его должностных лиц или Представителей не совершены никакие действия, не было возбуждено и не ожидается возбуждение каких-либо процессуальных действий, которые могут повлечь:

- банкротство, ликвидацию или реорганизацию;
- привлечение к уголовной или административной ответственности, которое может привести к невозможности исполнения обязательств по Договору.

2.3. Антикоррупционные вопросы и уголовная ответственность

В отношении должностных лиц³ и Представителей Контрагента не возбуждено уголовное дело, не выдвинуто обвинение, не вынесен приговор, отсутствует непогашенная судимость по факту совершения ими уголовно-наказуемого деяния признаваемого в соответствии с законодательством Российской Федерации и (или) применимым международным законодательством преступлением коррупционной направленности.

ТРЕБОВАНИЯ АО «УСТЭК-Челябинск». ОБЯЗАТЕЛЬСТВА КОНТРАГЕНТА.

1. Общие обязательства

Контрагент подтверждает, что

1.1. Распоряжение денежными средствами, полученными Контрагентом от Заказчика в качестве вознаграждения по Договору, или по иным основаниям в связи с исполнением Договора, будет осуществлено надлежащим и законным образом в соответствии со всеми применимыми нормативно-правовыми актами по борьбе с коррупцией и не будет направлено на совершение преступления, которые могут быть отнесены к преступлениям коррупционной направленности.

1.2. При исполнении своих обязательств по Договору Контрагент/его аффилированные лица/представители/работники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

1.3. При исполнении своих обязательств по Договору Контрагент/его аффилированные лица/представители/работники не осуществляют действия, квалифицируемые преступлением коррупционной направленности, а также действия, нарушающие требования применимого международного законодательства.

1.4. Контрагент обязуется незамедлительно информировать Заказчика в письменной форме:

1.4.1. обо всех случаях, если какое-либо лицо, связанное с государством, станет должностным лицом⁴ или работником Контрагента либо приобретет прямую или косвенную долю участия в Контрагенте;

1.4.2. обо всех случаях, если должностное лицо Контрагента будет осуждено за совершение или признано виновным в совершении действий, квалифицируемые преступлением коррупционной направленности;

1.4.3. фактах, способных повлечь несоблюдение требований настоящего раздела Гарантий и Заверений, а в случае, если Заказчик информирует Контрагента о выявлении таких фактов – провести проверку по фактам несоблюдения требований настоящего раздела Гарантий и Заверений и принять меры по устранению допущенных нарушений.

-
- должностное лицо органов государственной власти Российской Федерации;
 - должностное лицо органов муниципальной власти Российской Федерации;
 - руководитель, конечный бенефициар (владеющий 20% и более) коммерческой организации, которая прямо или косвенно контролируется государством или публичным органом;
 - руководитель некоммерческой организации, которая создана и/или членом которой является государство, и/или публичный орган и/или публичное должностное лицо;
 - коммерческая организация, конечным бенефициаром либо руководителем (включая членов Совета директоров, либо другого аналогичного управляющего органа) которой является одно из лиц, перечисленных выше и владеющее 20% и более в собственности данной организации.
 - близкие родственники выше перечисленных лиц.

³ Должностное лицо - лицо, осуществляющее полномочия единоличного Исполнительного органа, входящее в состав коллегиального Исполнительного органа, наблюдательного совета, правления и (или) совета директоров и лица, отвечающие за осуществление внутреннего контроля Контрагента или его представителя-юридического лица.

⁴ Должностное лицо - лицо, осуществляющее полномочия единоличного Исполнительного органа, входящее в состав коллегиального Исполнительного органа, наблюдательного совета, правления и (или) совета директоров и лица, отвечающие за осуществление внутреннего контроля Контрагента или его представителя-юридического лица.

1.5. обязуется сообщить своим работникам и третьим лицам⁵, участвующим в исполнении Договора, о необходимости принятия мер, обеспечивающих соблюдение обязанностей Контрагента, предусмотренных настоящим Разделом Гарантий и заверений.

2. Отказ от найма работников

2.1. Контрагент обязуется не предлагать работникам Заказчика ни в какой форме (в том числе ни устно, ни письменно) заключение трудовых договоров или договоров гражданско-правового характера (в том числе, на оказание услуг/выполнение работ), не заключать с работниками Заказчика указанные выше трудовые и гражданско-правовые договоры, а также не принимать предложения работников Заказчика о заключении названных трудовых и гражданско-правовых договоров с целью возникновения/изменения/прекращения правоотношений и/или извлечения выгоды из правоотношений с АО «УСТЭК-Челябинск».

2.2. Контрагент подтверждает, что третьи лица, действующие в интересах, с согласия или с ведома Контрагента, не будут предлагать работникам Заказчика ни в какой форме (в том числе ни устно, ни письменно) заключение трудовых договоров или договоров гражданско-правового характера (в том числе, на оказание услуг/выполнение работ), не будут заключать с работниками Заказчика указанные выше договоры, а также не будут принимать предложения работников Заказчика о заключении названных договоров с целью возникновения/изменения/прекращения правоотношений и/или извлечения выгоды из правоотношений с АО «УСТЭК-Челябинск».

3. Миграционные требования

Заказчик не оказывает Представителям Контрагента какое-либо содействие по организации въезда/выезда на/с территории Российской Федерации Представителей Контрагента, в получении разрешений на осуществление трудовой деятельности на территории Российской Федерации, а также в осуществлении любых иных действий, прямо или косвенно связанных с соблюдением Представителями Контрагента законодательства о въезде и выезде с территории Российской Федерации, о правовом положении иностранных граждан и миграционном учете иностранных граждан и лиц без гражданства в Российской Федерации (далее – Миграционное законодательство).

3.1. Контрагент обязуется:

- допускать Представителей Контрагента и Третьих лиц к выполнению работ (оказанию услуг) в соответствии с Миграционным законодательством РФ, в том числе, но не ограничиваясь, только при наличии действительных документов, разрешающих осуществление трудовой деятельности на территории Российской Федерации;
- предоставить Заказчику документы, подтверждающие соблюдение требований Миграционного законодательства в любое время, по требованию Заказчика.
- уведомить Представителей и Третьих лиц о требованиях и правах Заказчика, установленных настоящим разделом;
- обеспечить соблюдение Представителями и Третьими лицами требований настоящего раздела, в т. путем включения соответствующих условий в договоры с Третьими лицами.

3.2. Контрагент несет ответственность за неисполнение Представителями и Третьими лицами требований Заказчика, установленных настоящим разделом, а именно:

- в случае, если Представители или Третьи лица привлечены Контрагентом к оказанию услуг (выполнению работ) в отсутствие действительных разрешений на осуществление трудовой деятельности на территории Российской Федерации, Контрагент уплачивает Заказчику штрафную неустойку в размере 50 тысяч рублей по каждому факту нарушений, вне зависимости от числа Представителей Контрагента, не имеющих разрешений.

3.3. Заказчик вправе:

- осуществить проверку наличия документов, разрешающих осуществление трудовой деятельности на территории Российской Федерации, у Представителей Контрагента и Третьих лиц, находящихся на Объектах Заказчика, в любое время;
- не допустить или удалить с территории Объектов Заказчика Представителей Контрагента и Третьих лиц, у которых отсутствуют разрешительные документы. При этом, такие действия Заказчика не являются нарушением Договора;
- отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке в случае неоднократного или существенного нарушения Контрагентом требований настоящего раздела.

3.4. Контрагент обязуется возместить Заказчику причиненные неисполнением требований настоящего раздела убытки в полном объеме, в том числе упущенную выгоду, сверх неустойки, предусмотренной настоящим разделом, в том числе, но не ограничиваясь, убытки в размере административных штрафов,

⁵ Третьи лица - любые физические или юридические лица, российские и иностранные организации, в том числе работники субподрядных организаций, привлекаемых Исполнителем в целях исполнения обязательств по Договору

наложенных на Заказчика в связи с нарушением им требований настоящего раздела по результатам проверки уполномоченных органов государственного контроля и надзора.

3.5. Возмещение Заказчику убытков, причиненных неисполнением требований настоящего раздела, не освобождает Контрагента от иной ответственности, предусмотренной Договором или применимым законодательством.

4. Публикование информации о Договоре

4.1. Контрагент обязуется не размещать в СМИ и не публиковать, не доводить до сведения неопределенного круга лиц любым иным способом информацию о заключении, исполнении, изменении, расторжении и иных условиях Договора, без предварительного письменного согласия Заказчика.

5. Специальные требования к документации, предоставляемой Контрагентом по Договору

5.1. Независимо от иных положений Договора любая техническая документация на поставляемое Контрагентом оборудование/выполняемые работы/оказываемые услуги (в т.ч., но не исключительно: заводская, монтажная, наладочная, Исполнительная, эксплуатационная и т.п.), должна быть представлена Заказчику на русском языке в требуемом количестве экземпляров.

5.2. В том случае, если оригинальный экземпляр документа составлен на иностранном языке, то Заказчику предоставляется экземпляр документа, переведенный на русский язык и заверенный в нотариальном порядке. Такой перевод осуществляется силами и за счет Контрагента (в счет цены Договора).

5.3. Если для применения/использования Заказчиком соответствующего документа требуется его легализация на территории РФ в соответствии с установленным порядком, то соответствующая процедура также выполняется силами и за счет Контрагента (в счет цены Договора).

5.4. Если для применения/использования Заказчиком соответствующего документа требуется его составление в соответствии с нормами, правилами и стандартами, действующими на территории РФ, то документ должен быть представлен Заказчику в оригинальном экземпляре в требуемой на территории РФ форме.

5.5. Контрагент (наряду с любой другой, установленной Договором и/или применимым правом, ответственностью, а также независимо от каких-либо ее ограничений в иных разделах Договора) несет перед Заказчиком/Покупателем следующую ответственность:

5.6. штраф в размере 5 % от цены Договора за каждый случай непредоставления соответствующего документа в требуемой форме;

5.7. обязанность полного возмещения (сверх сумм любых неустоек и штрафов по Договору) убытков Заказчика (в т.ч. упущенной выгоды), возникших вследствие любых ошибок, неточностей, противоречивости и т.п. предоставленного перевода, а также нарушений иных вышеуказанных требований к форме документов, в т.ч. затраты Заказчика/Покупателя на устранение недостатков в представленных документах собственными силами и/или силами третьих лиц

6. Запрет на использование асбестосодержащих материалов и изделий

6.1. Настоящий раздел применяется к отношениям Сторон в части, не противоречащей обязательствам Сторон по Договору и, если из существа обязательств Сторон по Договору не вытекает иное.

6.2. При исполнении условий Договора Контрагенту запрещается использовать, осуществлять поставку и (или) установку на Объектах⁶ Заказчика любых асбестосодержащих материалов и изделий, в том числе в составе оборудования и комплектующих. Установленный настоящим пунктом запрет не распространяется на оборудование, неотъемлемой частью которого являются комплектующие из асбестосодержащих материалов, при условии, что Контрагент письменно уведомил Заказчика о наличии таких комплектующих при заключении Договора и удельный вес асбестосодержащих материалов в составе оборудования является крайне незначительным.

6.3. В случае если при выполнении Договора образуются отходы, содержащие асбест или асбестосодержащие материалы, Контрагент обязуется организовать сбор, временное хранение и утилизацию таких отходов в соответствии с требованиями внутренних документов Заказчика, с которыми Контрагент ознакомлен и согласен.

6.4. Факт неисполнения (ненадлежащего исполнения) Контрагентом условий настоящего пункта устанавливается путем составления работником Заказчика, обладающим знаниями и навыками, необходимыми для определения наличия асбестосодержащих материалов и контроля за их утилизацией, акта о нарушении условий Договора с описанием содержания нарушения.

6.5. Экземпляр акта направляется Контрагенту для подписания в срок не позднее 5 рабочих дней с момента составления акта. Контрагент обязан в срок не позднее 3 рабочих дней с момента отправки

⁶ Объекты Заказчика – любые объекты недвижимости, законным владельцем или пользователем которых является Заказчик, и на которых представители Контрагента оказывают Заказчику услуги, выполняют работы или исполняют иные обязанности, предусмотренные Договором.

Заказчиком экземпляра акта подписать акт и вернуть его Заказчику, либо предоставить Заказчику отказ от подписания акта с указанием причин, по которым Контрагент не признает описанные в акте действия (бездействие) неисполнением (ненадлежащим исполнением) условий настоящего пункта. В случае неполучения Заказчиком в указанный срок подписанного Контрагентом акта или отказа от его подписания, акт признается подписанным с обеих сторон.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

1. В случае если у Заказчика есть основания полагать, что Контрагент нарушил обязательства настоящего Приложения и/или Гарантии и заверения оказались недостоверными, последний Заказчик вправе:

- потребовать выплаты штрафа в размере 10% от цены Договора в течение 10 дней со дня получения соответствующего требования Заказчика; и
- отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке без компенсации каких-либо убытков Контрагенту, вызванных досрочным прекращением Договора, путем направления Контрагенту письменного уведомления об отказе от исполнения Договора.

2. Указанные в п.1 настоящего раздела виды ответственности применяются наряду с любой другой, установленной Договором и/или применимым правом, ответственностью, а также независимо от каких-либо ее ограничений в иных разделах Договора.

Приложение № 7 к договору

Раздел 1.

Перечень нарушений Требований к Подрядчику/Исполнителю/Поставщику¹ по охране труда, промышленной, экологической и пожарной и иной безопасности

	Вид нарушения*	Мера ответственности/штрафная санкция	
		Штраф (тыс. руб.)	Дополнительная санкция
1.	Проведение работ без оформленных, подписанных и утверждённых в установленном порядке разрешительных документов (акт-допуск, наряд-допуск, разрешение на проведение работ в зоне действующих коммуникаций и оборудования, проект производства работ, технологическая карта) или не соответствующие оформленные разрешительные документы. Работа по документам с истекшим сроком действия.	100	Отстранение от работы, удаление исполнителей с места производства работ.
2.	Отсутствие у работников документов, подтверждающих их аттестации, квалификацию, прохождение проверок знаний по охране труда, промышленной безопасности и электробезопасности. Предъявляемые документы не соответствуют установленной форме. Документы имеют истекший срок действия.	50	Отстранение от работы, удаление с территории объекта (блокирование пропуска нарушителя (ей) ²).
3.	Отсутствие на месте производства работ ответственных руководителей работ (по наряду-допуску ответственных за безопасное производство работ с применением подъемных сооружений и т.п.)	50	Отстранение от работы, удаление исполнителей с места производства работ. Остановка работ.
4.	Нарушение правил по охране труда при работе на высоте.	50	Отстранение от работы, удаление

¹ Под Подрядчиком/Исполнителем/Поставщиком в целях настоящего Приложения понимается также любое лицо, фактически осуществляющее деятельность на территории Заказчика (термин Заказчик в целях настоящего Приложения используется равнозначно термину Покупатель). Настоящее приложение применяется для договоров, предполагающих выполнение работ/оказание услуг (в т.ч. Поставщиками) на территории Объектов Заказчика.

² Здесь и далее под «нарушителем (ями)» понимается сотрудник или сотрудники Подрядчика, или любого привлеченного им третьего лица, непосредственно совершивший и/или способствовавший совершению и/или не устранивший совершенного либо иным образом прямо или косвенно причастный к допущенному нарушению; под пропуском понимается документ в любой форме, санкционирующий (подтверждающий) право доступа лица на Объект Заказчика.

			исполнителей с места производства работ. Остановка работ. Блокирование пропуски нарушителя (ей) .
5.	Неприменение или несоответствующее применение средств индивидуальной защиты и спецодежды.		
	- средств защиты от падения с высоты	50	Отстранение от работы, удаление исполнителей с места производства работ. Остановка работ. Блокирование пропуски нарушителя (ей).
	- других СИЗ, использование которых обязательно на основании требований действующего законодательства, включая нормативные акты субъектов РФ, рекомендаций и/или распорядительных документов органов государственной власти, а также требований Заказчика, о которых может быть сообщено Заказчиком Исполнителю путем направления соответствующих уведомлений	25	Отстранение от работы, удаление исполнителей с места производства работ. Остановка работ.
	- применение касок без подбородных ремней	25	Отстранение от работы, удаление исполнителей с места производства работ. Остановка работ. Блокирование пропуски нарушителя (ей).
6.	Нарушение правил по охране труда и промышленной безопасности при проведении грузоподъемных работ и работ по перемещению грузов.	50	Отстранение от работы, удаление исполнителей с места производства работ. Остановка работ. Блокирование пропуски нарушителя (ей).
7.	Нарушение требований безопасности при работе с ручным слесарным инструментом, электрическим инструментом, отбойным инструментом.	20	Отстранение от работы, удаление исполнителей с места производства

			работ. Остановка работ.
8.	Нарушение требований охраны труда при проведении огневых работ (электросварочных, газорезательных, паяльных, УШМ).	50	Отстранение от работы, удаление исполнителей с места производства работ. Остановка работ. Блокирование пропуска нарушителя (ей) .
9.	Нарушения требований охраны труда и промышленной безопасности при эксплуатации, хранении и перевозке сосудов, работающих под избыточным давлением. (газовые баллоны, компрессора).	30	Отстранение от работы, удаление исполнителей с места производства работ. Остановка работ. Блокирование пропуска нарушителя (ей) .
10.	Несоответствующее складирование материалов.	50	Остановка работ
11.	Несоответствующее содержание рабочих мест и территории (захламление рабочих мест и т.п.)	30	Остановка работ.
12.	Нарушение требований действующего законодательства в области обращения с отходами в части сбора, накопления, обработки, транспортирования, утилизации, обезвреживания и размещения отходов (за каждый выявленный факт)	100	Остановка работ.
13.	Несоответствующая организация рабочего места, необеспечение безопасного прохода к рабочим местам (наличие открытых проёмов, не ограждённых участков, загромождение проходов и проездов, отсутствие оборудованных спусков, переходов, отсутствие ограждения опасных зон проведения работ, несоответствующее освещение, несвоевременная очистка проходов от льда и т.д.).	30	Остановка работ.
14.	Нарушение требований пожарной безопасности.	50	Отстранение от работы, удаление исполнителей с места производства работ. Остановка работ. Блокирование пропуска нарушителя (ей).

15.	Нарушение требований электробезопасности.	50	Отстранение от работы, удаление исполнителей с места производства работ. Остановка работ. Блокирование пропуска нарушителя (ей).
16.	Нарушения требований законодательства РФ при эксплуатации автомобилей, строительных машин и механизмов (экскаваторы, бульдозеры, автогидроподъемники, подъемные сооружения, трубоукладчики, сваебойные установки).	20	Отстранение от работы, удаление с объекта, остановка работ, блокирование пропуска нарушителя (ей)
17.	Нарушения требований промышленной безопасности.	50	Отстранение от работы, удаление исполнителей с места производства работ. Остановка работ. Блокирование пропуска нарушителя (ей).
18.	Нарушение требований экологической безопасности.	20	Остановка работ
19.	Нарушения требований охраны труда при проведении земляных работ.	50	Отстранение от работы, удаление исполнителей с места производства работ. Остановка работ. Блокирование пропуска нарушителя (ей).
20.	Нарушение требований охраны труда при работе в труднодоступных и замкнутых пространствах.	50	Отстранение от работы, удаление исполнителей с места производства работ. Остановка работ. Блокирование пропуска нарушителя (ей).
21.	Отсутствие достаточного количества специалистов по ОТ на Объекте и/или не предоставления документов (уведомлений) об их месте нахождения (изменении места нахождения) на Объекте	200	

	<i>(прим.: проверка соблюдения данной обязанности и применение мер ответственности производится Заказчиком ежемесячно).</i>		
22.	Отсутствие специалиста по ОТ на рабочем месте более 2 (Двух) часов.	50	
23.	Иные нарушения требований охраны труда, промышленной, экологической, пожарной и иной безопасности, не указанное в п.п. 1- 22, а также санитарно-эпидемиологических требований законодательства РФ.	20	Отстранение от работы, удаление исполнителей с места производства работ. Остановка работ. Блокирование пропуска нарушителя (ей).

Раздел 2.

Необеспечение соблюдения Подрядчиком/Исполнителем/Поставщиком (работниками Подрядчика/Исполнителем/Поставщиком, работниками субподрядных организаций) режима допуска и пребывания на территории Объектов Заказчика, установленных законодательством Российской Федерации и внутренними локальными нормативными актами Заказчика, нарушение иных обязательств, установленных Договором или применимыми нормативными актами.

№ п/п	Название / описание действия (бездействия)	Основная санкция Штраф*, (тыс. руб.)	Дополнительная санкция
1.	Попытка несанкционированного проникновения или несанкционированное проникновение одного или нескольких лиц на территорию Объекта или охраняемую территорию в пределах Объекта.	20	Удаление с территории Объекта лица, допустившего правонарушение
2.	Попытка пройти на территорию Объекта или охраняемую территорию в пределах Объекта по чужим, либо поддельным документам (включая личный пропуск); также попытка выйти с указанной территории по чужим, либо поддельным документам (включая личный пропуск).	20	Предупреждение об удалении с территории Объекта лица в случае повторного совершения этого правонарушения этим же лицом. Также изъятие чужого или поддельного документа
3.	Утеря личного и/или пропуска на транспортное средство, попытка прохода, проезда на территорию	2	

	Объекта по просроченному пропуску.		
4.	Попытка пронести на территорию Объекта спиртные напитки и/или вещества, имеющие признаки наркотических.	10	Удаление с территории Объекта лица, допустившего правонарушение
5.	Попытка вынести с территории Объекта какие-либо материальные ценности, принадлежащие Заказчику, в нарушение установленного порядка.	50	Удаление с территории Объекта лица, допустившего правонарушение
6.	Нахождение на территории Объекта без документов, удостоверяющих личность, или при отсутствии законного права нахождения на Объекте.	10	Удаление с территории Объекта лица, допустившего правонарушение
7.	Нахождение на территории Объекта лица, ранее удаленного с территории Объекта по любому основанию.	20	Удаление с территории Объекта лица, допустившего правонарушение
8.	Любые действия лица, направленные на умышленное причинение вреда имуществу или персоналу Заказчика;	20	Удаление с территории Объекта лица, допустившего правонарушение
9.	Непредъявление сотруднику охраны по его требованию вносимых (выносимых.) сумок, пакетов, коробок, упаковок и пр. для досмотра.	10	Предупреждение об удалении с территории Объекта лица в случае повторного совершения этого правонарушения этим же лицом
10.	Нахождение лица на территории Объекта в состоянии, признаки которого схожи с признаками алкогольного, наркотического или токсического опьянения.	50	Удаление с территории Объекта лица, допустившего правонарушение
11.	Выявление употребления алкогольных напитков и наркотических веществ на территории Объекта.	50	Удаление с территории Объекта лица, допустившего правонарушение
12.	Однократное нарушение установленного пропускного и внутриобъектового режима на Объекте.	10	Удаление с территории Объекта лица, допустившего правонарушение
13.	Осуществление на Объекта фото,- кино,- и видеосъемки без ее согласования с уполномоченным представителем Заказчика.	10	Удаление с территории Объекта лица, допустившего правонарушение
14.	Нарушение Подрядчиком (работниками Подрядчика, работниками субподрядчика) правил дорожного движения, как на территории Заказчика, так и по пути следования к месту выполнения работ.	20	
15.	Соккрытие или попытка сокрытия Подрядчиком от Заказчика информации по п. 1-13 раздела II настоящего Приложения о фактах противоправных	100	Не применяется

	действий (бездействия) со стороны своего персонала или персонала субподрядных организаций.		
16.	Обращение правоохранительных органов РФ, поступившее в адрес Заказчика по факту совершения работником Подрядчика или его субподрядчика административного правонарушения или правонарушения, содержащего признаки уголовного преступления.	50	Удаление с территории Объекта лица, в отношении которого поступило обращение
17.	Курение вне установленных в надлежащем порядке мест для курения	10	

* За второе и каждое последующее нарушение размер штрафа удваивается.

* Основанием для обоснования выявленного нарушения являются действующие на территории Российской Федерации законодательные и нормативные документы в области охраны труда, промышленной безопасности, экологической безопасности, электробезопасности, пожарной безопасности и санитарии.

При обосновании выявленного нарушения в направляемом подрядчику Акте обязательно указание пункта и наименования, действующего на территории Российской Федерации законодательного и нормативного документа в области охраны труда, промышленной безопасности, экологической безопасности, электробезопасности, пожарной безопасности и санитарии.

Независимо от периодичности нарушения (первое, второе, и т.д.) в случае, если нарушение повлекло причинение вреда здоровью сотрудника Заказчика, сотрудника Подрядчика или любого третьего лица (в т.ч. сотрудника субподрядчика), а именно: вреда, опасного для жизни или создающего непосредственную угрозу жизни, тяжкого вреда здоровью, вреда здоровью средней тяжести - Заказчик вправе взыскать с Подрядчика неустойку в размере 1 000 000 (один миллион) рублей за каждое такое нарушение.

В случае если нарушение повлекло причинение смерти сотруднику Заказчика, сотруднику Подрядчика или любого третьего лица (в т.ч. сотруднику субподрядчика), Заказчик вправе взыскать с Подрядчика неустойку в размере 3 000 000 (три миллиона) рублей.

Ответственность в виде неустойки применяется вместо предусмотренного настоящим разделом штрафа.

Вне зависимости от иных положений Договора устанавливается, что в отношении своего персонала и персонала любого субподрядчика, нанятого Подрядчиком для выполнения работ по Договору, Подрядчик несет перед Заказчиком установленную действующим законодательством РФ и настоящим Договором ответственность за своевременное выполнение мероприятий по профилактике совершения указанными лицами противоправных действий (бездействия), за совершение указанными лицами противоправных действий (бездействия), а также за последствия совершения указанными лицами противоправных действий (бездействий)

В целях Договора под противоправными действиями (бездействием) понимаются любые действия (бездействия), совершенные на территории Объекта персоналом Подрядчика или персоналом любого нанятого им субподрядчика, нанесшие или способные нанести вред жизни, здоровью, имуществу Заказчика или его сотруднику, а также деловой репутации Заказчика.

Порядок фиксации нарушений требований раздела 1,2 настоящего Приложения, совершенных Подрядчиком/Исполнителем/Поставщиком

При обнаружении факта совершения противоправного действия (бездействия) персоналом Подрядчика/Исполнителя/Поставщика или персоналом любого нанятого им субподрядчика Заказчиком составляется акт в произвольной форме с обязательным указанием на вид установленного противоправного действия (бездействия) и применяемую штрафную санкцию (далее – Акт). Указанный Акт подписывается любым уполномоченным сотрудником Подрядчика/Исполнителя/Поставщика или субподрядчика (таковым, по договоренности Сторон, в частности, считается:

- лицо, непосредственно совершившее противоправное действие (бездействие).
- и/или лицо, назначенное со стороны Подрядчика, ответственным за организацию и производство строительных работ на объекте, ответственным за обеспечение соблюдения подчиненными работниками требований правил и норм по охране труда, промышленной безопасности при эксплуатации опасных производственных объектов, производственной санитарии, ответственным за безопасное производство работ грузоподъемными сооружениями.

При отказе обозначенного лица от подписания Акта, об этом делается отметка в тексте Акта, Акт дополнительно подписывается любым третьим лицом, не являющимся сотрудником Заказчика, а сам оформленный вышеуказанным способом документ признается Сторонами как надлежащий и служащий основанием для применения к Подрядчику соответствующей штрафной санкции.

Стороны особо оговорили и согласились, что составленный Акт является достаточным и исчерпывающим доказательством факта совершения противоправного действия (бездействия) персоналом Подрядчика/Исполнителя/Поставщика или персоналом любого нанятого им субподрядчика (нарушения требований разделов 1 и 2 настоящего Приложения).

Все пояснения по существу нарушений вышеуказанные лица обязаны предоставлять в момент проведения проверки. При отказе от пояснений делается отметка в тексте Акта, при этом никакие иные пояснения и возражения, направленные после проведения проверки и после составления и подписания Акта, не являются основанием для отмены соответствующей штрафной санкции и снятия с Подрядчика вины в совершенном противоправном действии (бездействии).

Вне зависимости от применения к Подрядчику/Исполнителю/Поставщику любых иных установленных Договором мер ответственности, Заказчик имеет право потребовать от Подрядчика/Исполнителя/Поставщика а Подрядчик/Исполнитель/Поставщик, получив указанное требование, обязан обеспечить удаление со строительной площадки (Объекта, места выполнения Работ, оказания услуг, поставки) любого лица, нанятого Подрядчиком/Исполнителем/Поставщиком для работы на Объекте (включая, если необходимо, представителя Подрядчика/Исполнителя/Поставщика), прямая или косвенная причастность которого к планируемому или совершенному противоправному действию (бездействию) очевидна и/или не требует специальных доказательств.

**Форма банковской гарантии на надлежащее исполнение
обязательств в гарантийный период, приложение № ___ к договору**

Банковская гарантия № _____

г. _____

__ . __ . 20 __

Настоящей гарантией _____ (указать наименование банка – гаранта), _____ (указать юридический адрес, ОГРН, ИНН, КПП, банковские реквизиты, генеральная лицензия Банка России на осуществление банковских операций от _____ № _____), в дальнейшем именуемое «Гарант», в лице _____, действующего на основании _____, дает безусловное, безотзывное обязательство по уплате денежных средств в сумме настоящей Гарантии в пользу *Акционерного общества «Урало-Сибирская Теплоэнергетическая Компания – Челябинск»*, расположенного по адресу: 454080, г. Челябинск, ул. Энгельса, д. 3, каб. 410 (ОГРН 1187456012886, ИНН 7453320202, КПП 745301001, Банк: Тюменский филиал АО КБ «Агропромкредит» ИНН 5026014060, р/с 40702810460020000490, БИК 047102803, к/с 30101810865777100803), в дальнейшем именуемого «**Бенефициар**», в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения _____ (указать наименование организации – принципала), расположенным по адресу: _____ (указать юридический адрес организации – принципала, ОГРН, ИНН, КПП, реквизиты, в том числе платежные), в дальнейшем именуемым «**Принципал**», обязательств в период гарантийного срока по Договору _____ от _____ (далее по тексту – «Договор») (в том числе, обязательства по предоставлению/продлению банковских гарантий в период гарантийного срока по Договору), заключенному между **Принципалом и Бенефициаром:**

Сумма настоящей Гарантии составляет _____ (_____).

Срок настоящей Гарантии _____.

Гарант обязуется произвести оплату по настоящей Гарантии в течение 5 (пяти) банковских дней со дня получения от **Бенефициара** письменного требования, содержащего указание на то, что **Принципал** не исполнил свои обязательства в период гарантийного срока в соответствии с Договором.

По настоящей гарантии могут быть предъявлены, в том числе, требования о возмещении убытков и расходов, связанных с возникновением и устранением недостатков по Договору в гарантийный срок.

Требование **Бенефициара** об уплате суммы гарантии должно быть представлено **Гаранту** по месту выдачи Гарантии в письменной форме и подписано руководителем **Бенефициара**, либо уполномоченным им по доверенности лицом и главным бухгалтером **Бенефициара**, и заверено печатью **Бенефициара**.

К Требованию **Бенефициара** должны быть приложены копии документов, подтверждающие полномочия лица, подписавшего Требование.

В требовании **Бенефициар** должен указать реквизиты банковского счета, на который **Гарант** должен перечислить истребованную **Бенефициаром** сумму.

Во избежание сомнений, никакие другие требования к форме и содержанию Требования не предъявляются и никакие другие документы к Требованию не прилагаются.

Требование **Бенефициара** должно быть предъявлено **Гаранту** до истечения, указанного в настоящей Гарантии срока. По истечении срока действия Гарантии, требования

Отчет N ____ об исполнении агентского поручения
от « ____ » _____ 20__ г.

Подрядчик: _____

Заказчик: _____

1. Подрядчиком выполнены порученные функции по передаче Потребителю в обслуживание УУТЭ, а именно:

N	Наименование объекта	Период (даты) исполнения поручения	Документы	Комментарии
1				
2				
3				

Акты приема-передачи УУТЭ Потребителю в обслуживание и (или) документы подтверждающие совершение Подрядчиком всех необходимых действий для передачи Потребителю УУТЭ и отказа последнего от его принятия и подписания акта приема-передачи УУТЭ в обслуживание прилагаются в количестве _____ листов.

2. Настоящий Отчет составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подрядчик _____
М.П.

Заказчик _____
М.П.

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью на ____ л.

Директор ООО «РОС ИНТЕК»


Максименко С.Ю.
2022 год


Генеральный директор АО «УСТЭК-Челябинск»

И.Н. Рылин

«2» 03 2022 год


Заместитель генерального директора по
корпоративным и правовым вопросам АО «УСТЭК-
Челябинск»

А.С. Дрыгин

« » 2022 год
